



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 597

на Столичния общински съвет

от 11.09.2014 година

За: 1. Отмяна на Решение № 601 по Протокол № 51/24.10.2013 г. на Столичен общински съвет;

2. Обявяване на имот с идентификатор 43721.3859.39 - публична общинска собственост, за частна общинска собственост;

3. Процедура по чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, съгласно ПРЗ за кв.1, 2, 3, 4, и 5, местност „Дъбо”, местност „Тресач”, местност „Заеница”, местност „Камен рид”, землище на село Мало Бучино, Район „Овча купел”, приет с Решение по т.5 от Протокол № ЕС-Г-57/23.07.2013г. на ОЕСУТ.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл.6, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.25, ал.3, т.1 и т.3 от ЗСПЗЗ и чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 601 по Протокол № 51/24.10.2013 г. на СОС.

2. Обявява за частна общинска собственост реална част с площ 851,40 кв.м., обособена по букви А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, И, К, Л, М, Н, О, съгласно скица на ЕТ „ДАЙК”-София, която попада в бъдещи урегулирани поземлени имоти, съгласно ПРЗ за кв.1, 2, 3, 4 и 5, м. „Тресач”, м.„Дъбо”, м.„Заеница”, м.„Камен рид” - землище на с.Мало Бучино, СО - Район „Овча купел”, приет с Решение по т.5 от Протокол № ЕС-Г-57/23.07.2013г. на ОЕСУТ.

Описаната реалната част е от общински имот 46721.3859.39, целият с площ 1812,00 кв.м., актуван с акт за публична общинска собственост № 3332/19.12.2012 г. на СО - Район „Овча купел”, находящ се в гр. София, Район „Овча купел”, землище на село Мало Бучино, местност „Дъбо” и местност „Тресач”; начин на трайно ползване - за селскостопански, горски, ведомствен път, съгласно скица № 85639/30.11.2012 година, издадена по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед

№ РД-18-15/17.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-22-270/07.10.2010 г. на началника на СГКК-София;

3. Дава съгласието си за сключване на предварителен договор с „АСТРА РИАЛ” ООД с ЕИК 175324985, по силата на който Столична община се задължава да прехвърли на дружеството правото на собственост върху следния имот, частна общинска собственост, находящ се в землището на с.Мало Бучино, Столична община, Район „Овча купел”, Област София - град, начин на трайно ползване - за селскостопански, горски, ведомствен път, представляващ реална част с площ 851,40 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 46721.3859.39, целият с площ 1812,00 кв.м., съгласно скица № 85639/30.11.2012 г., издадена по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД-18-15/17.03.2010 г. на Изпълнителен директор на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-22-270/07.10.2010 г. на началник на СГКК-София, обособена по букви А, Б, В, Г, Д, Е, Ж, З, И, К, Л, М, Н, О, съгласно скица на ЕТ „ДАЙК”-София, която реална част попада в бъдещи урегулирани поземлени имоти, съгласно ПРЗ за кв.1, 2, 3, 4 и 5, м. ”Тресач”, м. ”Дъбо”, м.”Заеница”, м.,„Камен рид” - землище на с.Мало Бучино, СО-Район „Овча купел”, приет с Решение по т.5 от Протокол № ЕС-Г-57/23.07.2013 г. на ОЕСУТ.

Пазарната цена на общинския имот е в размер 35 000 (тридесет и пет хиляди) лева, без ДДС.

Дава съгласие Столична община да сключи предварителен договор с „АСТРА РИАЛ” ООД, с който дружеството се задължава да прехвърли на Столична община правото на собственост върху следния собствен имот, находящ се в землище на с.Мало Бучино, Столична община, Район „Овча купел”, Област София-град, начин на трайно ползване - нива, представляващ реална част с площ 851,40 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 46721.3859.44, съгласно скица № 78570/06.11.2012 г., издадена по кадастралната карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед № РД- 18-15/17.03.2010 г. на Изпълнителния директор на АГКК, изменена със Заповед № КД-14-22-270/07.10.2010 г. на началника на СГКК-София, обособена по букви П, Р, С, Т, У, Ф, Х, Ц, съгласно скица на ЕТ „ДАЙК”-София, която реална част попада в бъдеща улица, съгласно ПРЗ за кв.1, 2, 3, 4 и 5, м.”Тресач”, м.”Дъбо”, м.”Заеница”, м. „Камен рид” - землище на с.Мало Бучино, СО-Район „Овча купел”, приет с Решение по т.5 от Протокол № ЕС- Г-57/23.07.2013 г. на ОЕСУТ.

Пазарната цена на имота, собственост на „АСТРА РИАЛ” ООД, е в размер на 35 000 (тридесет и пет хиляди) лева, без ДДС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2014 г., Протокол № 67, точка 46 от дневния

ред, по доклад № СО-0818-37/14/05.06.2014 г. и е подпечатано с
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков