



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 595

на Столичния общински съвет

от 11.09.2014 година

За процедура по чл.17, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, за урегулиране на съседни поземлени имоти, чрез проект за подробен устройствен план и прилагане на влязъл в сила план за улична регулация за местност „Малинова долина - Бункера-3-ти етап”, Район „Витоша”.

На основание чл.6, ал.1 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.3 и ал.5 и чл.199 от Закона за устройство на територията; чл.77, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и във връзка чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Обявява от публична общинска собственост в частна общинска собственост, реална част от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68134.2044.1758, с площ на частта 451 кв.м, която реална част представлява част от проектен УПИ I-897, кв.1а, местност „в.з. Малинова долина-Бункера-3-ти етап”, по плана на гр. София.

2. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план, съгласно проект за УПИ I-897, кв.1а, местност „в.з. Малинова долина-Бункера-3-ти етап” и да се сключи предварителен договор за прехвърляне право на собственост между Столична община и „Данаос Девелопент” АД, при следните условия:

2.1. Столична община да прехвърли на „Данаос Девелопент” АД правото на собственост върху общински имот, представляващ реална част от поземлен имот /ПИ/ с идентификатор 68134.2044.1758, с площ на частта 451 кв.м., по актуална пазарна цена не по-ниска от 53 810 лева, без включен ДДС.

2.2. Столична община да придобие правото на собственост върху реална част от ПИ с идентификатор 68134.2044.957, с площ 700 кв.м,

собственост на „Данаос Девелопент” АД, по актуална пазарна цена, не висока от 60 240 лева, без включен ДДС, която реална част по подробния устройствен план попада в улица „197-ма” от о.т.13 до о.т.15.

3. Възлага на кмета на СО - Район „Витоша” да състави акт за частна общинска собственост за имота по т.1.

4. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на имотите по т.2.1 и т.2.3., и след влизане в сила на проекта за изменение на плана за регулация на УПИ I-897, кв.1, м. в.з. „ Малинова долина - Бункера 3-ти етап”, Район „Витоша”, да сключи окончателен договор, без доплащане от страна на Столична община на разликата в цените на имотите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2014 г., Протокол № 67, точка 44 от дневния ред, по доклад № 2600-5126/21/17.07.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков