



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 591

на Столичния общински съвет

от 11.09.2014 година

За процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 7, местност "НПЗ Изток - север, II-ра част", Район "Искър" - в частта му за УПИ I - 784, 786, 896, 841.

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за квартал 7, местност "НПЗ Изток - север, II-ра част", Район "Искър" - в частта му за УПИ I - 784, 786, 896,841.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор между Столична община от една страна и от друга „Родопея-Белев” ЕООД, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за квартал 7, местност "НПЗ Изток - север, II-ра част", Район "Искър" и окончателен договор, както следва:

1. Столична община да прехвърли на „Родопея-Белев” ЕООД правото на собственост върху поземлен имот-частна общинска собственост (актуван с АОС № 1442/29.01.2014 г. на Район „Искър”, вписан в Служба по вписванията), съставляващ ПИ с идентификатор 68134.1501.896, с площ от 234 кв.м. (стар 682, част от УПИ I-90) по кадастрална карта и кадастралните регистри, одобрени със Заповед РД-18-27/03.04.12 г. на ИД на АГКК, включен по проекта в УПИ I-784, 786, 896, 841, с определена пазарна оценка на имота в размер на 33 330 лв. (тридесет и три хиляди триста и тридесет лева), без включен ДДС.

2. „Родопея-Белев” ЕООД да прехвърли на Столична община реални части от имот с идентификатор 68134.1501.786 с площ от 351 и 101 кв.м, или общо 452 кв.м., които реални части попадат съгласно проекта в улици,

с определена пазарна оценка на частите общо в размер на 45 070 (четиридесет и пет хиляди и седемдесет) лева, без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителни договори за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателни договори по актуална пазарна оценка, но не по-ниски от посочените в точка II, без доплащане от Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2014 г., Протокол № 67, точка 40 от дневния ред, по доклад № СО-0814-180/2/17.07.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков