



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 584

на Столичния общински съвет

от 11.09.2014 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем, за срок от 5 (пет) години на части от имоти, публична общинска собственост, намиращи се в гр. София, Район „Красно село”, по схема З-зона IV, (ъгъла на бул. „Цар Борис III” и ул. „Житница”), до УПИ II за Жс, кв.13, м. „Славия” по плана на гр.София, представляващ терен за експлоатация на преместваеми обекти по схема З-зона IV.

На основание чл.14, ал.7 от Закон за общинската собственост, чл.13 от Наредба за общинската собственост, чл.1, ал.1, т.2, чл.30, ал.1 и 4 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси и чл.21, ал.1, т.8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на части от имоти, публична общинска собственост на улици: бул. „Цар Борис III” и ул. „Житница” (схема З, зона IV), където е предвидено разполагането на три преместваеми търговски обекта по одобрени схеми от главния архитект на гр. София и индивидуален, типов (корпоративен проект), с начална конкурсна наемна цена, изготвена от „Консулт-2007” ЕООД (с дата м. юли 2014 г.), при спазване изискванията на Наредба за цените при сделки с недвижими имоти на Столична община, сключило рамков договор със СО и специфични конкурсни условия за всеки от тях както следва:

1. за павилион № 31, бул. „Цар Борис III” и ул. „Житница” с площ от 5.22 кв.м., първоначална конкурсна наемна цена 191 (сто деветдесет и един) лева месечно, без ДДС, от м.07.2014 г. и специфични конкурсни условия:

- продажба на дребни пакетирани нехранителни стоки;

- кандидатите да не променят предназначението на обекта и дейността за срока на действие на договора за наем;

2. за павилион № 32, бул. „Цар Борис III” и ул. „Житница” с площ от 5.22 кв.м., първоначална конкурсна наемна цена 187 (сто осемдесет и седем) лева месечно, без ДДС, от м.07.2014 г. и специфични конкурсни условия:

- продажба на пакетирани хранителни стоки;

- кандидатите да не променят предназначението на обекта и дейността за срока на действие на договора за наем;

3. за павилион № 33, бул. „Цар Борис III” и ул. „Житница” с площ от 5.22 кв.м., първоначална конкурсна наемна цена 193 (сто деветдесет и три) лева месечно, без ДДС, от м.07.2014 г. и специфични конкурсни условия:

- продажба на вестници и списания;

- кандидатите да не променят предназначението на обекта и дейността за срока на действие на договора за наем;

II. В договорите на наем, със спечелилите конкурса да се предвиди клауза, съгласно която се забранява промяна на предназначението на преместваемия проект. Неспазването на тази клауза да бъде основание за прекратяване на договора.

III. Възлага на кмета на Столична община да внесе в Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на СОС конкурсната документация и да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за обектите от решението.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2014 г., Протокол № 67, точка 33 от дневния ред, по доклад № СО-0802-182/2/22.08.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков