



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 575**

на Столичния общински съвет

от 11.09.2014 година

За преобразуване на „Озеленяване” ЕАД.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и т.9 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.262 и чл.263т, ал.2 от Търговския закон, чл.11, ал.1, т.3 от Наредбата за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване на правата на собственост на общината в търговските дружества

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

1. Влива по смисъла на чл.262 от Търговския закон „Озеленяване” ЕАД, ЕИК 121323837, със седалище и адрес на управление: гр.София, ул. „Петко Каравелов” № 5 към „Пазари Юг” ЕАД, ЕИК 131029734, със седалище и адрес на управление: гр.София, бул. „Цар Борис III” № 135Б, като цялото имущество на „Озеленяване” ЕАД преминава към „Пазари Юг” ЕАД, което става негов правоприменник.

2. Вливащото се дружество „Озеленяване” ЕАД се прекратява без ликвидация.

3. Приемащото дружество „Пазари Юг” ЕАД става универсален правоприменник на прекратеното „Озеленяване” ЕАД и поема активите и пасивите му, описани в заключителния баланс. Всички права и задължения на вливащото се дружество стават права и задължения на приемащото дружество.

4. На основание чл.262у, ал.2 от ТЗ не се извършва увеличение на капитала на приемащото дружество „Пазари Юг” ЕАД, като същият се запазва в размер на 821 000 лв. (осемстотин двадесет и една хиляди лева), разпределен в 821 (осемстотин двадесет и една) броя поименни акции, всяка на стойност от 1000 (хиляда) лева.

5. Във връзка с т.4 от настоящото решение не се налагат парични плащания и уравнявания по реда на чл.262ж, ал.2, т.3 и т.4 от ТЗ.

6. Управлението и представителството на „Пазари Юг” ЕАД не се променят.

7. Договорите за управление с членовете на Съвета на директорите на „Озеленяване” ЕАД се прекратяват от датата на вписване на вливането в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

8. На основание чл.263т, ал.2 от Търговския закон, настоящото решение урежда изцяло начина и условията на извършване на вливането по т.1, без да се съставят договор за преобразуване, доклади от управителните органи на преобразуващите се дружества и без да се определя съотношение на замяна на дяловете, както следва:

8.1. Имуществените отношения между вливащото се дружество и приемащото дружество се уреждат въз основа на счетоводен баланс за всяко едно от дружествата, изготвен към 30.06.2014 г. - Приложение № 1 и Приложение № 2.

8.2. Одобрява списък - Приложение № 3 и Приложение № 4 на недвижимите имоти на приемащото дружество и на вливащото се дружество, неразделна част от настоящото решение.

8.3. Столична община като едноличен собственик на капитала на вливащото се и на приемащото дружество има право на дял от печалбата, след приключване на финансовата година и след приемане на годишния счетоводен отчет на приемащото дружество „Пазари Юг” ЕАД.

8.4. Задължава изпълнителния директор на „Озеленяване” ЕАД да предприеме всички законни действия за защита на имуществото на дружеството и запазването му, до вписване на вливането в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

8.5. Забранява извършването на разпоредителни сделки с дълготрайни активи, сключването на договори за придобиване на дялово участие, за наем, за съвместна дейност, за кредит, за обезпечаване на вземания, както и поемане на менителнични задължения, без изричното писмено съгласие на приемащото дружество.

8.6. Задължава изпълнителния директор на „Озеленяване” ЕАД да изготви и предостави на „Пазари Юг” ЕАД опис на всички сключени договори, съответно да уведоми контрагентите по тях и кредиторите си, за извършването на вливане в седемдневен срок от приемане на настоящото решение.

8.7. Трудовите правоотношения възникнали до момента на вливането между „Озеленяване” ЕАД като работодател и работниците и служителите в дружеството се уреждат при условията на чл.123 от Кодекса на труда.

Възлага на изпълнителните директори на вливащото се и приемащото дружество, в седемдневен срок от приемане на настоящото решение, да изготвят и връчат на синдикалните организации, представителите на работниците и служителите, а при липса на такива, на своите работници и служители, уведомление за предстоящото вливане и датата на извършването му. В уведомлението да се посочат причините за промяната, възможните правни, икономически и социални последици от промяната за работниците и служителите, предвижданите мерки по

отношение на работниците и служителите, включително за изпълнението на задълженията към работниците и служителите, възникнали преди вливането.

8.8. Наемните правоотношения, възникнали до момента на вливането, страна по които е „Озеленяване” ЕАД, продължават своето действие, като „Пазари Юг” ЕАД встъпва в правата му на наемодател, респ. наемател по договорите за наем.

8.9. „Пазари Юг” ЕАД на основание чл.263к от Търговския закон да управлява отделно имуществото на „Озеленяване” ЕАД в срок от 6 месеца, считано от вписване на вливането в Търговския регистър към Агенцията по вписванията.

9. Задължава изпълнителния директор на „Озеленяване” ЕАД и изпълнителния директор на „Пазари Юг” ЕАД в седемдневен срок от приемане на настоящото решение да подадат до Комисията за защита на конкуренцията съвместно уведомление за преобразуването си, съответстващо на изискванията на чл.26 от Закона за защита на конкуренцията.

10. Задължава изпълнителния директор на „Озеленяване” ЕАД и изпълнителния директор на „Пазари Юг” ЕАД в седемдневен срок от приемане на настоящото решение да подадат до Националната агенция по приходите уведомление по чл.77 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс за предстоящото вливане.

11. Възлага на изпълнителния директор на „Пазари Юг” ЕАД да предприеме правните и фактически действия, необходими за нотариално удостоверяване на подписа на председателя на Столичен общински съвет върху настоящото решение, както и да извърши всички действия по вписване на вливането в Търговския регистър към Агенция по вписванията. Всички разноски във връзка с процедурата по вливане са за сметка на приемащото дружество - „Пазари Юг” ЕАД.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.09.2014 г., Протокол № 67, точка 24 от дневния ред, по доклад № СО-7000-1385/1/04.09.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*