



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 331**

на Столичния общински съвет

от 28.06.2012 година

За одобряване на проект за подробен устройствен план - изменение на План за регулация на УПИ: I-, „за озеленяване“; III-, „за техническа инфраструктура“ и IV-, „за озеленяване“ от кв.52 и УПИ I-, „за техническа инфраструктура“ от кв.52а за изграждане на трасе на Отливен канал 2 на Преливна шахта 2 от Главен канализационен клон IV - I вариант, м. „Горубляне“ Район „Младост“.

В Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община е постъпило заявление вх. № ИБК-70-00-149/01.03.2010 г. от „Софийска вода“ АД с искане за изработване на Подробен устройствен план - Изменение на план за регулация в обхвата на част от кв.52 и част извън регулация, м. „Горубляне“ с цел изграждане на отливен канал 2 в кв. Горубляне, Район „Младост“.

Със заявление вх. № ИБК-70-00-149/20.05.2010 г. е представено задание за изготвяне на ПУП - Изменение на плана за регулация (ИПР).

Заявленията с приложените към тях доказателства са разгледани от ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-56/08.06.2010 г., т.4, заедно със становищата на отдел „Териториално планиране“, „Комуникации и транспорт“, „Правен“ и „Инженерни мрежи“.

Със заповед № РД-09-50-932/14.06.2010 г. на главния архитект на Столична община, на основание чл.124, ал.7 от ЗУТ е одобрено задание в обхват част от кв.52 и част извън регулация, м. „Горубляне“.

Със заповед № РД-09-50-948/16.06.2010 г. на главния архитект на СО е допуснато изработване на подробен устройствен план - ИПР в обхват част от кв.52 и част извън регулация, м. „Горубляне“.

Заповедите са изпратени до кмета на Район „Младост“ с писмо изх. № ИБК-70-00-149/24.06.2010 г.

Със заявление вх. № ИБК-70-00-149/02.09.2010 г. са внесени проекти за одобряване на изменение на план за регулация на УПИ: I-, „за озеленяване“; III-, „за техническа инфраструктура“ и IV-, „за озеленяване“ от кв.52 и УПИ I-, „за техническа инфраструктура“ от кв.52а за изграждане на

трасе на Отливен канал 2 на Преливна шахта 2 от Главен канализационен клон IV, м. „Горубляне“, с обяснителна записка.

На основание чл.128, ал.2 от ЗУТ, проекта е съобщен на заинтересованите лица, чрез обявление в Държавен вестник бр. 90/16.11.2010 г., като съгласно писмо рег. № 6602-80/14.02.2010 г. на кмета на Район „Младост“, в законоустановения срок не са постъпили възражения, предложения и искания.

Изработеният проект за изменение на план за регулация на основание чл.128, ал.5 от ЗУТ подлежи на обществено обсъждане по реда на чл.121, ал.1 от ЗУТ, което е наредено със заповед № РД-64-5/11.01.2011 г. на кмета на Район „Младост“.

Проектът е разгледан от Експертния технически съвет при Столична община, Дирекция „Инженерна инфраструктура“, с оглед приемане на вариант за трасе на „Отливен канал 2 на Преливна шахта 2 от Главен канализационен клон IV“, като с протокол от 28.04.2011 г. на ЕТИС е взето решение за приемане на I-ви вариант.

Изработеният проект I-ви вариант е приет от ОЕСУТ по реда на чл.128, ал.7 от ЗУТ с решение по протокол № ЕС-Г-74/27.09.2011 г., т.3, със служебно предложение същия да се коригира върху влязлата в сила за кв.Горубляне кадастрална карта, след което е предложено изпращане в СОС за одобряване на основание чл.21, ал.7 от ЗОС.

Със заявление № ИБК-70-00-149/20.10.2011 година е представен преработен върху актуална кадастрална основа проект.

С писмо вх. № ИБК-70-00-149/17.05.2012 г. допълнително е представена декларация относно липсата на дървесна растителност в обхвата на разработката, заверена от Дирекция „Зелена система“ СО на 08.05.2012 г.

Предложеният проект за изменение на план за регулация е в съответствие с изискванията на закона и е спазена процедурата по допускане и обявяване.

В доклад № ИБК-70-00-149/2010 г. на Главния архитект на СО, се съдържат подробни мотиви за издаването на решението, които административния орган изцяло споделя и приема за свои.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.21, ал.7 от ЗОС, чл.136, ал.1 от ЗУТ, чл.134, ал.1, т.1 и т.2 във връзка с ал.2 от ЗУТ, чл.12 от ЗУЗСО, т.4 и т.32 от Приложение към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО и протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-74/27.09.2011 г., т.3

**С Т О Л И Ч Н И Я Т   О Б Щ И Н С К И   С Ъ В Е Т**

**Р Е Ш И :**

**ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА:**

Изменение на план за регулация на м. „Горубляне”, кв.52. Изменение границите на УПИ I-„за озеленяване” и отреждане на нови УПИ: III-„за техническа инфраструктура” и IV-„за озеленяване”. Създаване на нов кв.52а и отреждане на УПИ I-„за техническа инфраструктура”, по кафявите линии, цифри, текст и зачертавания, съгласно приложения проект.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.130, ал.1 от ЗУТ чрез обнародване в Държавен вестник и може да бъде обжалвано пред Административен съд - София град в 30-дневен срок от съобщаването му.

Жалбите се подават чрез Район „Младост” и се изпращат в Административен съд София - град от отдел „Правен” на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.06.2012 г., Протокол № 19, точка 24 от дневния ред, по доклад № 6602-413/14.06.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*