



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 451**

на Столичния общински съвет

от 19.07.2012 година

За процедура по чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация.

На основание чл.15, ал.3 и 5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.1 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план за УПИ II- 2030,2031, УПИ VI-2030,2031, УПИ V-1477,2030 и УПИ IV-1478,1477, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2030 от кв.9, местност „Момкова махала II част” (Свобода), Район „Надежда”, като след влизането в сила на изменението Столична община да прехвърли на Стефан Петров Пешев - управител на „ЕМОНА 77” ЕООД, Михаил Стефанов Светозаров и Васил Иванов Михайлов правото на собственост върху следните поземлени имоти, съставляващи реални части от урегулиран поземлен имот II (втори), находящи се в Район „Надежда”, местност „Момкова махала II част” (Свобода), кв.9, актувани с Акт за общинска собственост № 1278/14.01.2005 г. на СО - Район „Надежда”, а именно: 1) реална част с площ от 156 кв.м., придаваема към УПИ II-2030, 2031; 2) реална част с площ от 11 кв.м., придаваема към УПИ VI-2030, 2031; 3) реална част с площ от 74 кв.м., придаваема към УПИ IV-1478, 1477, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2030; 4) реална част с площ от 974 кв.м., придаваема към УПИ IV-1478, 1477, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2030 по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка общо в размер на 170 100,00 (сто и седемдесет хиляди и сто лева, 00 ст.) лева, без ДДС.

2. Столична община да придобие от Стефан Петров Пешев - управител на „ЕМОНА 77” ЕООД, Михаил Стефанов Светозаров и Васил

Иванов Михайлов, правото на собственост върху следните поземлени имоти, находящи се в Район „Надежда”, местност „Момкова махала II част”, кв.9, а именно: 1) реална част от поземлен имот № 2028 с площ от 185 кв.м., отредена за улица; 2) реална част от поземлен имот № 2025 с площ от 126 кв.м., отредена за улица, 3) реална част от поземлен имот № 2026 с площ от 93 кв.м., отредена за улица; по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от лицензиран оценител пазарна оценка общо в размер 50 904,00 (петдесет хиляди деветстотин и четири лева, 00 ст.) лева, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор по т.1 и т.2, а след влизане в сила на плана за регулация да сключи и окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.07.2012 г., Протокол № 21, точка 62 от дневния ред, по доклад № 0813-114/16.07.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*