



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 434

на Столичния общински съвет

от 19.07.2012 година

За процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация за УПИ V-781 и УПИ VI-за озеленяване, кв.36, м. „Младост - 1ч.“.

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за УПИ V-781 и УПИ VI- за озеленяване, кв.36, м. „Младост - 1 ч.“, като

- Столична община прехвърли на Валентин Йорданов Цолов, Ваня Кирилова Цолова, Борислав Сашов Димитров, Лиля Ахмед Букорт - Димитрова и Емилиян Славов Паскалев правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост /АОС № 1736 от 26.04.2011 г. на Район „Младост“, вписан в книгите за вписване с вх. рег. № 24678, том LXI, № 37 от 17.06.2011 г., имотна партида № 167982/, находящ се в гр.София, Район „Младост“, представляващ: поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6016, с площ от 1147,00 кв.м., включен в УПИ V-781, кв.36, м.„Младост-1“. Пазарната цена на общинския имот, определена от сертифициран оценител, е в размер на 240 640,00 (двеста и четиридесет хиляди шестстотин и четиридесет) лева, без включен в нея ДДС;

- Столична община придобие от Валентин Йорданов Цолов, Ваня Кирилова Цолова, Борислав Сашов Димитров, Лиля Ахмед Букорт-Димитрова и Емилиян Славов Паскалев правото на собственост върху следните недвижими имоти, тяхна собственост, съгласно Нотариален акт № 163, том III, дело № 524 от 2007 г. на Нотариус Ивайло Иванов, вписан

под № 384 в регистъра на НК, Нотариален акт № 164, том III, дело № 525 от 2007 г. на Нотариус Ивайло Иванов, вписан под № 384 в регистъра на НК и Нотариален акт № 184, том IV, дело № 724 от 2007 г. на нотариус Ивайло Иванов, вписан под № 384 в регистъра на НК, находящи се в гр. София, Район „Младост”, представляващи: поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6018, с площ от 1676,00 кв.м., попадащ в УПИ VI-за озеленяване, кв.36, м. „Младост-1” и поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6019, с площ от 111,00 кв.м., попадащ в улица. Пазарната цена на имотите, определена от сертифициран оценител, е в общ размер на 374 914,00 (триста седемдесет и четири хиляди деветстотин и четиринадесет) лева, без включен в нея ДДС.

II. Прехвърлянето на правото на собственост на имотите ще се извърши без заплащане от страна на Столична община на разликата в пазарната стойност на имотите по т.І, за което Валентин Йорданов Цолов, Ваня Кирилова Цолова, Борислав Сашов Димитров, Лиля Ахмед Букорт - Димитрова и Емилиян Славов Паскалев са декларирали своето съгласие със заявление вх. № 94-В-435/12/12.01.2012 година.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване и на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.07.2012 г., Протокол № 21, точка 45 от дневния ред, по доклад № 94-В-435/17/02.07.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков