



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 433**

на Столичния общински съвет

от 19.07.2012 година

За учредяване възмездно право на строеж в ползва „НЕКСТ ПАУЪР” ООД за изграждане на „Електроподстанция високо напрежение” със застроена площ от 5 213 кв.м., в общински УПИ VII-130001 - за електроподстанция високо напрежение, кв.8 по действащия план на м.„Мрамор - Производствено-складова база”, нанесен с идентификатор № 49206.2661.21 в кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, одобрени със Заповед № РД-18-38/15.07.2011 година на ИД на АГКК.

На основание чл.37, ал.4, т.4 от Закона за общинската собственост във връзка с чл.62, ал.2 от Закона за енергетиката и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ  
РЕШИ:**

1. Учредява възмездно право на строеж в полза на „НЕКСТ ПАУЪР” ООД за изграждане на „Електроподстанция високо напрежение” - 110kV/220kV за присъединяване на Газова централа с комбиниран цикъл за производство на електроенергия - 125 МВтч към преносната електрическа мрежа на „НЕК” ЕАД, със застроена площ от 5 213 кв.м., върху следния недвижим имот - частна общинска собственост: УПИ VII-130001-за електроподстанция високо напрежение, кв.8 по действащия план на м.„Мрамор-Производствено-складова база”, нанесен с идентификатор № 49206.2661.21 в кадастралната карта и кадастралните регистри на с.Мрамор, одобрени със Заповед № РД-18-38/15.07.2011 г. на ИД на АГКК, целият с площ 18 184 кв.м. /АОС № 2685/27.01.2011 г. на Столична община, Район „Връбница”, вписан в Агенцията по вписвания вх. рег. № 4419, том X, № 155, имотна партида № 149 396/. Изграждането на обекта ще се извърши на два етапа: първи етап - открита уредба със застроена площ 760 кв.м., пътища в площадката със застроена площ

1 500 кв.м., технологична сграда със застроена площ 348 кв.м., подземни комуникации със застроена площ 80 кв.м. (общо - 2 688 кв.м.) и втори етап - открита уредба със застроена площ 1 015 кв.м., пътища в площадката със застроена площ 1 440 кв.м., подземни комуникации със застроена площ 70 кв.м. (общо - 2 525 кв.м.) - общо застроена площ 5 213 кв.м. Пазарната оценка на правото на строеж е определена от лицензиран оценител - Консултантска къща „Амрита” и е в размер на 191 669 лв.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и да сключи договор за учредяване на право строеж с „НЕКСТ ПАУЪР” ООД за изграждане на гореописания обект, след заплащане на пазарната стойност на правото на строеж, определена на база пазарна оценка от лицензиран оценител в размер на 191 669 лева, без включен ДДС.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 19.07.2012 г., Протокол № 21, точка 44 от дневния ред, по доклад № 0820-67/10/03.07.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Елен Герджиков*