



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 468

на Столичния общински съвет

от 13.09.2012 година

За сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация за УПИ VII-6103,6106, кв.9а, м. „Младост-1”.

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.77, ал.2 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация на УПИ VII-6103, 6106, кв.9а, местност „Младост-1”, Район „Младост” като:

- Столична община прехвърли на Венчо Георгиев Михайлов правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост (АОС № 1740/19.05.2011 г. на СО - Район „Младост”, вписан в книгите за вписване с № 90 от 04.07.2011 г., том LXXI, вх. рег. № 28299, им. партида 172 137), находящ се в град София, Район „Младост”, представляващ поземлен имот с идентификатор: 68134.4082.6106, с площ 230 кв.м., включен в УПИ VII-6103, 6106, кв.9а, местност „Младост-1”. Пазарната цена на общинския имот е в размер на 149 500 (сто четиридесет и девет хиляди и петстотин) лева, без ДДС (или по 650,00 лева на кв.м.);

- Столична община придобие от Венчо Георгиев Михайлов правото на собственост върху следните недвижими имоти, негова собственост, съгласно Нотариален акт №100, том X, рег. № 34569, дело № 1872 от 07.11.2008 г., вписан в книгите за вписване под № 105, том ССIII, дело № 56 387/2008 г., вх. рег. № 81 760, им.п. 430103 и Нотариален акт № 20, том III, рег. № 14 498, дело № 402 от 08.06.2012 г., вписан в книгите за вписване под № 200, том LII, дело № 10 931/2012 г., вх. рег. № 23 330, им.п.220 430, находящи се в гр. София, Район „Младост”, представляващи:

поземлен имот с идентификатор: 68134.4082.6104, с площ 128,00 кв.м., попадащ в улица и поземлен имот с идентификатор: 68134.4082.6105, с площ 98,00 кв.м., попадащ в УПИ VI - „за озеленяване”. Пазарната цена на имотите, определена от сертифициран оценител, е в размер на 119 968,00 (сто и деветнадесет хиляди и деветстотин шестдесет и осем) лева, без включен в нея ДДС.

Разликата в сумите от 29 532,00 (двадесет и девет хиляди петстотин тридесет и два) лева, следва да се заплати от Венчо Георгиев Михайлов на Столична община.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор на основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на плана за регулация и на окончателен договор за прехвърляне на собственост, по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.09.2012 г., Протокол № 22, точка 14 от дневния ред, по доклад № 0815-271/7/20.08.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков