

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

## РЕШЕНИЕ № 102

на Столичния общински съвет  
от 28.02.2008 година

За процедура по чл. 17, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията за урегулиране на съседни поземлени имоти чрез проект за подробен устройствен план, м. „Малинова долина – Бункера – 3-ти етап”, район „Витоша”.

На основание чл. 22а, ал. 2 от Закона за насърчаване на инвестициите, чл. 40 от Закона за общинската собственост, чл. 17, ал. 3 и ал. 5 от Закона за устройство на територията, чл. 51 и чл. 75 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени подробният устройствен план, съгласно Проект за изменение на ПРЗ, за следните поземлени имоти, частна общинска собственост, а именно: реална част от поземлен имот № 927, кад.листове № 721 и 722, с площ от 5 336 (пет хиляди триста тридесет и шест) кв.м., за който е съставен АОС № 1878 от 16.04.2007 г. на район „Витоша”, вписан в Службата по вписвания в том XII, № 276, вх.рег. 33802, им.п. 436246, по описа за 2007 г., и реална част от поземлен имот № 929, кад.листове № 721 и 738, с площ на частта от 2 296 (две хиляди двеста деветдесет и шест) кв.м., за който е съставен АОС № 1879 от 16.04.2007 г. на район „Витоша”, вписан в Службата по вписвания в том XII, № 277, вх.рег. 33803, им.п. 436154, по описа за 2007 г., находящи се в м. „Малинова долина – Бункера – 3-ти етап”, които имоти попадат в проектен УПИ II-508, 530, 531, и в проектен УПИ IX-957, кв. 1, и двата в м. „Малинова долина – Бункера – 3-ти етап”.

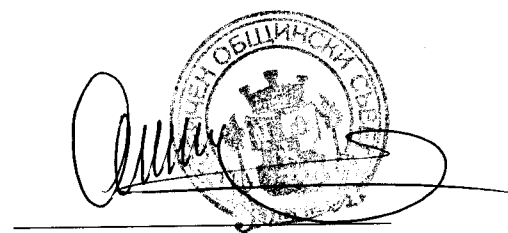
2. Дава съгласие да се сключи предварителен договор за замяна на имотите по т. 1, срещу реална част от поземлен имот № 957, част от ПИ 911 (бивш), с площ на частта 7 277 (седем хиляди двеста седемдесет и седем) кв.м., собственост на „Данаос Девелопмент” АД, инвеститор от

клас А, който имот попада в проектен УПИ Х, кв. 1, м. „Малинова долина – Бункера – 3-ти етап”, по актуални пазарни цени, не по-ниски от: за общинските имоти в размер на 1 376 001 (един милион триста седемдесет и шест хиляди и един) лева, или 703 549 (седемстотин и три хиляди петстотин четиридесет и девет) евро и за частния имот – в размер на 779 374 (седемстотин седемдесет и девет хиляди триста седемдесет и четири) лева, или 398 494 (триста деветдесет и осем хиляди четиристотин деветдесет и четири) евро.

3. Възлага на кмета на Столичната община да сключи окончателен договор за замяна на имотите по т. 1 и т. 2, след влизане в сила на Проекта за плана за регулация и застрояване за поземлени имоти 508, 530, 531, 957, 929 и 927, находящи се в м. „Малинова долина – Бункера – 3-ти етап”, район „Витоша”.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.02.2008 г., Протокол № 7, точка 27 от дневния ред, по доклад № 26-00-2261/07 г./07.02.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

The image shows the official seal of the Sofia City Council, which is circular and contains the text "СОФИЯ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ" around the perimeter. Overlaid on the seal is a handwritten signature in black ink.

*Андрей Иванов*