



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 690

на Столичния общински съвет

от 23.10.2014 година

За изпращане по компетентност за приемане проект за изменение на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт” за „Трети метродиаметър” на Софийски метрополитен на Министерски съвет.

Проектът за трасе на „Трети метродиаметър” на Софийски метрополитен е разработен от „Метропроект Прага” АД (клон България) като са разработени пет варианта с детайлно разработени технико-икономически показатели за всеки вариант в приложението „Материали за избор на вариант”. На проведено заседание на Общинският експертен съвет по устройство на територията (ОЕСУТ) участниците в съвета са запознати с предложените варианти. С решение по т. 1 от протокол № ЕС-Г-65/22.07.2011 г. ОЕСУТ е преценил, че е необходимо да се запознае с вариантите на проекта, чрез провеждане на обществено обсъждане и едва след обобщаването на резултатите от обсъждането да се вземе окончателно решение за избор на вариант. След проведеното обществено обсъждане е избран вариант на трасето на „Трети метродиаметър” на Софийски метрополитен, което е прието от ОЕСУТ с решение по т. 1, протокол № ЕС-Г-87/28.10.2011 г. Приетото трасе е базирано на предложение Вариант 4а. При избора на вариант е взета предвид, освен документацията по раздел „Материали за избор на вариант”, и Прогнозата на транспорта в град София за 2025 г., 2030 г., 2040 г.

Впоследствие, на заседание на ОЕСУТ е разгледана и приета с Решение по протокол № ЕС-Г-91/19.12.2012 г. актуализацията на част от трасето, находяща се в ж.к. „Овча купел”-участъка от ул. „Монтевидео” до „Софийски околовръстен път”.

Съставено е задание, изготвено от отдел „Общ устройствен план” на Направление „Архитектура и градоустройство” на СО в качеството си на заявителя, съгласно изискването на чл. 125, ал. 2 от ЗУТ.

Заданието съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на проекта на устройствен план и се съдържа обосновка

относно териториалния му обхват, вида му, сроковете и етапите за изработване, както и необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия устройствени схеми и планове.

С писмо изх. № ТП-92-00-6/10.02.2014 г. на главния архитект на Столична община до Министерството на околната среда и водите е изпратено заданието за изменение на ОУП на Столична община. Заданието е изпратено за съгласуване и до Националния институт за недвижимо културно наследство (НИНКН) към Министерството на културата с писмо изх. № ТП-92-00-6/2014/10.02.2014 г.

С писмо изх. № 0700-99-(11)/10.03.2014 г. на директора НИНКН е представено становище № 33-НН-130/27.02.2014 г., с което заместник-министъра на културата съгласува заданието за изменението на ОУП на СО.

С решение № 160 по протокол № 59 от 27.03.2014 г. Столичен общински съвет разрешава да се изработи проект на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт" за „Трети метродиаметър" на Софийски метрополитен, одобрява задание за изработването му, допуска едновременно да се изработи и проект за изменение на подробните устройствени планове в съответствие с проекта за изменение на ОУП на СО.

С писмо изх. № ОВОС-247/2014/04.03.2014 г. на министъра на околната среда и водите е указано да се представят допълнителни писмени доказателства.

С писмо изх. № ТП-92-00-6/2014/11.04.2014 г. на главния архитект на Столична община до директора на Общинско предприятие „Софпроект ОГП" е възложено изработване на проект на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт" за „Трети метродиаметър" на Софийски метрополитен.

Изработеният проект за изменение на ОУП е внесен в Направление „Архитектура и градоустройство" на Столична община с писмо изх. № ОГП- 01-128/03.06.2014 г. на директора на ОП „Софпроект ОГП".

С писмо изх. № ТП-92-00-6/2014/20.05.2014 г. главният архитект на СО уведомява председателят на Съвета на регионалната колегия София-град на Камарата на архитектите в България и Съюза на архитектите в България, че на 23.05.2014 г. ще се представи на проекта за ИОУП.

С писмо изх. № СГ-211/26.05.2014 г., постъпило в НАГ-СО под № РА-92-00-252/27.05.2014 г., председателят на Съвета на регионалната колегия София-град на Камарата на архитектите в България изразил становище по проекта.

С писмо изх. № 1-58/30.05.2014 г. от арх. Георги Бакалов, постъпило в НАГ-СО под № ТП-92-00-6/30.05.2014 г. Съюзът на архитектите в България е изразил становище по проекта.

Постъпилите становища заедно с внесенния проект са разгледани и приети на заседание на ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-40/03.06.2014 г., т. 36.

С писмо изх. № ТП-92-00-6/2014/31.07.2014 г. на главния архитект на СО до „Ларис Трейд“ ЕООД е възложено изработване на документацията за запитване за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка.

Със заповед № РД-09-50-459/12.06.2014 г. главния архитект на Столична община нарежда да се проведе обществено обсъждане, определя датите и местата за представяне на проекта в различните административните райони на Столична община. Същата е публикувана в бр. 16.06.2014 г. на в. „Новинар“, разгласена е във всички районни общински администрации, на официалния уебсайт на СО и на интернет страницата на НАГ-СО.

Проектът е представен на обществеността в изпълнение на заповед № РД-09-50-459/12.06.2014 г.

Със заповед № РД-09-09-96/26.06.2014 г. на главния архитект на СО на основание чл.10, ал.3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в Столична община, е определен състава на комисията, която да разгледа и систематизира постъпилите възражения и изготви обобщаващ доклад. С протокол от 22.07.2014 г. комисията, констатира, че в законоустановения срок е постъпило едно възражение от „Гражданска инициатива за обществен и релсов транспорт“ като го разглежда и систематизира направените предложения и забележки.

Със заповед № РД-09-50-496/26.06.2014 г. на главния архитект на Столична община е наредено да се проведе дискусия по проекта за ИОУП в зала № 1 на Общинският културен институт „Красно село“ на 22.07.2014 г. от 17:00 ч., на която да се разгледа направения доклад на комисията по чл. 10, ал. 3 от Наредбата за реда и начина за провеждане на обществени обсъждания в Столична община. Издадения акт е публикуван във вестник „Новинар“ на 08.07.2014 г., разгласен е във всички районни общински администрации, на официалния уебсайт на СО и на интернет страницата на НАГ-СО.

С писмо изх. № ТП-92-00-6/10.02.2014 г. до Съвета на регионалната колегия София-град на Камарата на архитектите в България и до Съюзът на архитектите в България е отправена официална покана във връзка с дискусията по ИОУП.

С писмо изх. № ТП-92-00-6/04.08.2014 г. до министъра на околната среда и водите и до Националния институт за недвижимо културно наследство към Министерство на културата е изпратено уведомление за изготвен проект за ИОУП.

С писмо изх. № ОВОС-247/08.09.2014 г. на заместник-министъра на околната среда и водите с приложение Решение № ЕО-12/2014 г. за преценяване на необходимостта от извършване на ОВОС е взето решение да не се извършва екологична оценка на Изменение на Общия устройствен план, при прилагането на който няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда.

С решение № ЕС-Г-70/24.09.2014 г. на ОЕСУТ се приема проектът за изменение на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно - транспортна система - масов градски релсов транспорт" за „Трети метродиаметър" на Софийски метрополитен.

Съгласно чл. 127, ал. 8 от ЗУТ компетентен да приеме изменение на действащия Общ устройствен план на Столична община е Министерски съвет.

Предвид горното и в изпълнение на чл. 31, ал. 1 от АПК следва да се изпрати по компетентност на Министерски съвет за приемане проектът за изменение на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно-транспортна система - масов градски релсов транспорт" за „Трети метродиаметър" на Софийски метрополитен.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местната администрация и местното самоуправление, чл.127, ал.8 от ЗУТ във връзка с чл.31, ал.1 от АПК

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

1. Приема проекта за изменение на Общия устройствен план на Столична община - част „Комуникационно - транспортна система - масов градски релсов транспорт” за „Трети метродиаметър” на Софийски метрополитен и го изпраща по компетентност за приемане и от Министерски съвет.

Решението да се публикува на интернет страницата на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство" (sofia-agk.com).

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 23.10.2014 г., Протокол № 70, точка 29 от дневния ред, по доклад № СО-6600-3625/15.10.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков