



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 59

на Столичния общински съвет

от 17.01.2008 година

За процедура по чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, във връзка с изменение на плана за регулация за УПИ XIV-1208, 1248, 1250, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”.

На основание чл. 6 и чл. 40 от Закона за общинската собственост, чл. 2, ал. 3 и ал. 5 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Обявява за частна общинска собственост следните недвижими имоти, находящи се в гр. София, район „Слатина”, представляващи:

1. реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 37,00 кв.м., при граници: улица и от две страни поземлен имот 1208 (АОС № 1460 от 04.07.2007 г. на район „Слатина”, вписан в книгите за вписване вх.рег. № 57970, том XX, № 277 от 14.08.2007 г., имотна партида № 451608);

2. реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 69,00 кв.м., при граници: улица, поземлен имот 1248 и урегулиран поземлен имот III (АОС № 1462 от 04.07.2007 г. на район „Слатина”, вписан в книгите за вписване вх.рег. № 58294, том XXI, № 7 от 15.08.2007 г., имотна партида № 451656);

3. реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 143,00 кв.м., при граници: улица, поземлен имот 1250, улица, поземлен имот 1208 (АОС № 1466 от 27.07.2007 г. на район „Слатина”, вписан в книгите за вписване вх.рег. № 58293, том XXI, № 6 от 15.08.2007 г., имотна партида № 451657);

4. поземлен имот 1248 и реална част от поземлен имот без планоснимачен номер, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 37,00 кв.м., при граници: от две страни улици и поземлен имот 1250 (АОС № 1461 от 04.07.2007 г. на район „Слатина”, вписан в книгите за вписване вх.рег. № 57972, том XX, № 279 от 14.08.2007 г., имотна партида № 451635);

II. Да се замени, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, недвижимият имот по т. I, 1. – частна общинска собственост, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители в размер на 600 /шестстотин/ лева за 1 кв. м., която реална част е включена в урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, срещу следните недвижими имоти – собственост на Маргарита Стоянова Георгиева, Юлиана Стоянова Божкова и Божидар Стоянов Божков, находящи се в гр. София, район „Слатина”, представляващи: реална част от поземлен имот 1208, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 15,00 кв.м., при граници: от две страни улица и урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители в размер на 600 /шестстотин/ лева за 1 кв. м., и реална част от поземлен имот 1208, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 2,00 кв.м., при граници: от две страни улица и урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители в размер на 600 /шестстотин/ лева за 1 кв. м.

III. Да се заменят, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване (ИПРЗ) за урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, недвижимите имоти по т. I, 2, 3 и 4 – частна общинска собственост, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители в размер на 600 /шестстотин/ лева за 1 кв. м., които реални части са включени в урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, срещу следните недвижими имоти – собственост на „ГБС – СОФИЯ” АД, находящи се в гр. София, район „Слатина”, представляващи: реална част от поземлен имот 1248, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 17,00 кв.м., при граници: от две страни улица и урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248,

1250, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители в размер на 600 /шестстотин/ лева за 1 кв. м., реална част от поземлен имот 1250, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 13,00 кв.м., при граници: от две страни улица и урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители в размер на 600 /шестстотин/ лева за 1 кв. м., и реална част от поземлен имот 1250, кв. 236, м. „Гео Милев – Подуяне – Редута”, с площ от 9,00 кв.м., при граници: от две страни улица и урегулиран поземлен имот XIV-1208, 1248, 1250, с пазарна цена, определена на база изготвена пазарна оценка от лицензирани експерт-оценители в размер на 600 /шестстотин/ лева за 1 кв. м..

IV. Възлага на кмета на Столичната община да сключи предварителен договор за замяна на имотите по т. II и т. III, на основание чл. 15, ал. 5 от Закона за устройство на територията, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване и на окончателен договор.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 17.01.2008 г., Протокол № 5, точка 23 от дневния ред, по доклад № 26-00-2259/07 г./03.01.2008 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**



Андрей Иванов