



СТОЛИЧНА ОБЩИНА ул. Московска №33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
9300-478/3/19.11.2012г.

СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел.номератор 9377XXX, факс 9810653, www.sofia.bg

**ЧРЕЗ
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДО
Г-Н АНГЕЛ ДЖАМБАЗКИ И
Г-Н ГЕОРГИ СВИЛЕНСКИ
ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

Относно: Питане 9300-478/01.11.2012 г.

Уважаеми господа,

Във връзка с Ваше питане и на база предоставената ми информация, Ви информирам за следното:

За обект: „Разделяне и преустройство на магазин № 1 в бл.224, вх.А, жк „Суха река” в магазин № 1А и офис с 2бр.рампи за достъпна среда”, находящ се в УПИ III „ОЖС и маг”, кв.30А, м.”Суха река – запад” има издадено разрешение за строеж №12 от 12.04.2011г от Гл. архитект на р-н „Подуяне”.

На 03.05.2012г. са одобрени проекти за: „Промяна по време на строителство по реда на чл.154, ал.5 от ЗУТ на магазин №1А в Кафе-сладкарница”, при наличие на нотариално заверено съгласие /рег.№1127/06.03.2012г. от нотариус рег.№432 на НК/ от етажната собственост на вх.”А”, представлявана към този момент от управителя Владимир Василков Младенов.

Разрешението за строеж с вписаната промяна е обявено по реда на чл. 149 от ЗУТ на заинтересованите лица, включващи и Етажната собственост, представлявана към този момент от Владимир Василив Младенов и на Сектор София - РДНСК Югозападен район, на основание чл. 149, ал. 5 от ЗУТ. Към проектната документация е съгласуван и проект : „Паркоустройство”. В законоустановения срок не са постъпили възражения и разрешението за строеж №12 от 12.04.2011г., с вписана промяна по реда на чл. 154, ал. 5 от ЗУТ на магазин №1А в Кафе-сладкарница **е влязло в законна сила на 18.05.2012г.**

На **05.07.2012г.** в Район „Подуяне” е получена жалба от инициативен комитет на стажната собственици във вход ”А”, бл. 224, жк. „Суха река – запад”.

Жалбата е разгледана своевременно от районната администрация и с цел предприемане на незабавни мерки е изпратено писмо от кмета на района до компетентния орган София– РДНСК Югозападен район. Към жалбата са приложени всички копия и оригинали на документи, послужили за издаването на разрешението за строеж № 12 от 12.04.2011г. с вписана промяна по реда на чл. 154 от ЗУТ на магазин № 1 в Кафе- сладкарница. Успоредно с това, районният кмет е провела поредица от

съвместни срещи със заинтересованите граждани и инвеститора на обекта за изясняване на обстоятелствата.

Отмяната на разрешението за строеж е в правомощията на РДНСК.

С уважение,

ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

