



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 674

на Столичния общински съвет

от 20.12.2012 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 7 (седем) години на части от недвижими имоти - публична общинска собственост, представляващи помещения, находящи се в административни сгради в с.Лозен, с.Железница, с.Казичене и с.Кокаляне - Район „Панчарево”.

На основание: чл.1, т.2, чл.30, ал.1, ал.4, чл.31, ал.1, ал.2, ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл.13 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.14, ал.7, във връзка с ал.2 от Закона за общинската собственост

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 7 (седем) години на части от недвижими имоти - публична общинска собственост, представляващи помещения, находящи се в административни сгради в с.Лозен, с.Железница, с.Казичене и с.Кокаляне - Район „Панчарево”, както следва:

1.1. Помещение с площ 12 кв.м. със специфично конкурсно условие „за интернет услуги”, находящо се на първи етаж в административната сграда на кметство с.Лозен, АОС № 2458/28.09.2004 година, начална конкурсна наемна цена - 40.00 лв. (четиридесет лева) без ДДС на месец.

1.2. Помещение с площ 21.30 кв.м. със специфично конкурсно условие „за аптека”, находящо се на първи етаж от двуетажна сграда - Културен дом, с.Железница, АОС № 1233/22.12.1998 година, начална конкурсна наемна цена - 43.00 лв. (четиридесет и три лева) без ДДС на месец.

1.3. Помещение с площ 10 кв.м. със специфично конкурсно условие „за телекомуникационни услуги”, находящо се на втори етаж, западно

крило в административната сграда на кметство с.Казичене, АОС № 1222/16.12.1998 година, начална конкурсна наемна цена - 94.00 лв. (деветдесет и четири лева) без ДДС на месец.

1.4.Таванско помещение с площ 16.72 кв.м. със специфично конкурсно условие „за телекомуникационни услуги”, находящо се в административната сграда на кметство с.Казичене, АОС № 1233/22.12.1998 година, начална конкурсна цена - 141.00 лв. (сто четиридесет и един лева) без ДДС.

1.5. Помещение с площ 5 кв.м. със специфично конкурсно условие „за продажба на вестници и списания”, находящо се на първи етаж в административната сграда на кметство с.Казичене, АОС № 1233/22.12.1998 година, начална конкурсна наемна цена - 45.00 лв. (четиридесет и пет лева) без ДДС на месец.

1.6. Помещение с площ 11.40 кв.м. със специфично конкурсно условие „за офис”, находящо се на първи етаж в административната сграда на кметство с.Казичене, АОС № 1233/22.12.1998 година, начална конкурсна наемна цена - 50.00 лв. (петдесет лева) без ДДС на месец.

1.7. Помещение с площ 22 кв.м. със специфично конкурсно условие „за поща”, находящо се на втория етаж в административната сграда на кметство с.Кокаляне, АОС № 2889/09.06.2009 година, начална конкурсна наемна цена - 99.00 лв. (деветдесет и девет лева) без ДДС на месец.

1.8. Помещение с площ 13 кв.м. със специфично конкурсно условие „за лекарски кабинет”, находящо се на втори етаж в административната сграда на кметство с.Кокаляне, АОС № 2889/09.06.2009 година, начална конкурсна наемна цена - 49.00 лв. (четиридесет и девет лева) без ДДС на месец.

Пазарните наемни цени за помещенията, описани в т.1.3, т.1.4, т.1.5, т.1.6, т.1.7 и т.1.8 са определени от инж. Георги Асенов Трифонов - лицензиран оценител на недвижими имоти, притежаващ сертификат рег. № 100101333/14.12.2009 година на КНОБ и сключил договор със Столична община № РД-56-630/13.07.2009 г.

Пазарните наемни цени за помещенията, описани в т.1.1 и т.1.2 са определени от инж. Славка Цочева Славчева, притежаваща лиценз за оценка на недвижими имоти от Агенцията за приватизация № 6859/1998 г. и сключила договор със Столична община № РД-56-619/09.07.2009 г.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде Заповед за откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на обектите, описани в т.1.1, т.1.2, т.1.3, т.1.4, т.1.5, т.1.6, т.1.7 и т.1.8, на основание чл.31, ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.12.2012 г., Протокол № 32, точка 42 от дневния

ред, по доклад № 0823-119/9/27.11.2012 г. и е подпечатано с официалния
печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Елен Герджиков