



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 664**

на Столичния общински съвет

от 20.12.2012 година

За прекратяване на производството по одобряване на проект за Изменение на плана за регулация (ИПР) на м. НПЗ "Илиянци-изток", кв.1 /част/, кв.2 /част/ и кв.3 /част/ в частта от о.т.100 до о.т.9а-о.т.10а и на м. НПЗ "Илиянци-запад" от о.т.24 до о.т.100 и прилежащи кв.4а/част/, кв.5 /част/ и кв.5д /част/ в частта от о.т.4а-о.т.13 до о.т.100.

Във връзка с изпълнение предвижданията на Общия устройствен план на Столична община и в съответствие с изготвеното и прието от ОЕСУТ транспортно-комуникационно решение е допуснато със заповед № РД-09-50-1026/09.10.2009 г. на Главния архитект на Столична община изработването на План за улична регулация за урбанизираните територии, през които преминава трасето на Северната скоростна тангента (ССТ), а именно: Изменение на плана за регулация /ИПР/ на м. НПЗ "Илиянци-запад" - изменение на улична регулация от о.т.24 до о.т.100 и прилежащи кв.4а /част/, кв.5 /част/ и кв.5д /част/ и на м. НПЗ "Илиянци-изток" - изменение на улична регулация от о.т.100 до о.т.104 и прилежащи кв.1 /част/, кв.2 /част/ и кв.3 /част/.

Проектите са възложени за изработване на „ГИС-София“ ЕООД с писмо № ТП-92-00-86/09.10.2009 г. и са представени за одобряване.

С писмо изх. № ТП-932-00-86/18.05.2011 г. проектите са изпратени в Район "Надежда" и Район "Сердика" и до „Държавен вестник" за обявяване по реда на чл.128, ал.2 от ЗУТ.

С писмо рег. № АС-66-02-122[3] от 02.08.2011 г. Район "Сердика" уведомява, че в законния срок при обявяването не са постъпили възражение, предложения и становища по проекта.

С писмо изх. № АС-6602-78[1] от 19.07.2011 г. Район "Надежда" уведомява, че обявяването е приключило и е постъпило едно „предложение”.

Проектът за изменение на план за регулация /ИПР/ на м.НПЗ "Илиянци-запад"- изменение на улична регулация от о.т.24 до о.т.100 и прилежащи кв.4а /част/, кв.5 /част/ и кв.5д /част/, Район "Надежда" и на м. НПЗ "Илиянци-изток" - изменение на улична регулация от о.т.100 до

о.т.104 и прилежащи кв.1 /част/, кв.2 /част/ и кв.3 /част/, Район "Сердика" и постъпилото „предложението" е разгледано на заседание на ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-70/13.09.2011 г., т.20. Предложението не е прието, тъй като се отнася за отчуждителна процедура, действията по която не са от компетентността на СОС. Проектът е приет от ОЕСУТ с решение да се изпрати в СОС за одобряване на основание чл.21, ал.7 от ЗОС.

С решение на ОЕСУТ по протокол № ЕС-Г-63/18.09.2012 г., т.45 се коригира решение по протокол № ЕС-Г-70/13.09.2011 г. т.20, като приема проекта в частта на ИПР на м. НПЗ "Илиянци-запад" от о.т.8-о.т.7а-о.т.6а-о.т.5а-о.т.4а до нова о.т.4б, от о.т.24-о.т.23-о.т.22-о.т.21 до нова о.т.4в и от о.т.9-о.т.10-о.т.11-о.т.11-о.т.12-о.т.13 до нова о.т.4г и спира производството по одобряване за останалата част от проекта.

С решение на ОЕСУТ по протокол № ЕС-Г-77/30.10.2012 г., т.25 се коригира решение по протокол № ЕС-Г-63/18.09.2012 г., т.45 за прекратяване на производството на част от м. НПЗ "Илиянци-изток", кв.1 /част/, кв.2 /част/ и кв.3 /част/ и на част от м. НПЗ "Илиянци-запад" - изменение на улична регулация от о.т.24 до о.т.100 и прилежащи кв.4а /част/, кв.5 /част/ и кв.5д /част/ от о.т.4а-о.т.13 до о.т.9а-о.т.10а.

С оглед на горната фактическа обстановка се установява от правна страна следното:

Действащите планове за регулация - предмет на изменението са одобрени за м. НПЗ "Илиянци-изток" със заповед № РД-50-196/27.06.1989 г. и за м. НПЗ "Илиянци-запад" със заповед № РД-50-251/13.09.1989 г.

В изпълнение на заповед № РД-09-50-1026/09.10.2009 г. на Главния архитект на Столична община и на основание § 2, ал.2 от ПЗР на ЗУЗСО е изработен проекта на ПУП - парцеларен план за обект: Северна скоростна тангента от км 0+000 до км 2+250, от км 4+560 до км 14+200,50 и от км 14+820 до км 16+400 (идентичен с км 16+540), който проект е одобрен със заповед № РД-02-14-2374/24.09.2012 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството.

С одобряване на парцеларния план се осъществява обвързването с действащата улична регулация в о.т.4а-о.т.13, което позволява започване на производството по отчуждаване на засегнатите имоти по ЗДС и ЗОС.

Нуждата от провеждане на отчуждителните процедури и бързото и икономично осъществяване предвижданията на плана налага производството по одобряване на ПУП, допуснато със заповед № РД-09-50-1026/09.10.2009 г. на Главния архитект на Столична община, да бъде прекратено.

Решението за прекратяване на производството е целесъобразно и е в съответствие с изискванията на закона. На основание чл.129, ал.2, от ЗУТ органът, компетентен да одобри проекта за подробен устройствен план е Столичен общински съвет.

На основание гореизложените мотиви и чл.56, ал.1 от АПК, във връзка с чл.129, ал.2 от ЗУТ и във връзка с § 124 от ПЗР на ЗИДЗУТ (ДВ, бр.82 от 26.10.2012 г.), протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-77/30.10.2012 г., т.25

и чл.21, ал.1, т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## **СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ**

### **РЕШИ:**

#### **ПРЕКРАТЯВА:**

Производството по одобряване на проект за Изменение на плана за регулация (ИПР) на м. НПЗ "Илиянци-изток", кв.1 /част/, кв.2 /част/ и кв.3 /част/ в частта от о.т.100 до о.т.9а-о.т.10а и на м. НПЗ "Илиянци-запад" от о.т.24 до о.т.100 и прилежащи кв.4а /част/, кв.5 /част/ и кв.5д /част/ в частта от о.т.4а-о.т.13 до о.т.100.

На основание чл.56, ал.3 от АПК, във връзка с чл.130, ал.1 от ЗУТ решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на съобщаване на акта - чрез обнародване в „Държавен вестник“.

Решението подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването му пред Административен съд София-град по реда на глава десета, раздел IV от АПК.

Жалбите се подават в Район "Надежда" и „Сердика" и се изпращат в Административен съд София-град от отдел "Правен" на Направление "Архитектура и градоустройство" при Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 20.12.2012 г., Протокол № 32, точка 32 от дневния ред, по доклад № 6602-803/28.11.2012 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*