



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 840

на Столичния общински съвет

от 18.12.2014 година

За даване на съгласие „Софийски имоти” ЕАД да извърши продажба, чрез търг с явно наддаване на недвижими имоти.

На основание чл.219, ал.2 и чл.221, т.11 от Търговския закон, чл.2, чл.8, чл.11, ал.1, т.13, чл.12 и чл.13 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества и упражняване правата на собственост на общината в търговските дружества и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Дава съгласие на „Софийски имоти” ЕАД да извърши продажба, чрез търг с явно наддаване по цени, определени на база изготвени пазарни оценки от лицензирани оценители на следните недвижими имоти:

1.1. Поземлен имот с идентификатор № 51500.502.455, целия с площ от 6073 кв.м., представляващ УПИ ХХХІІІ-455, кв.55, по плана на гр. Несебър (нов град) с начална тръжна цена в размер на 2 800 000,00 (два милиона и осемстотин хиляди) лева, без ДДС, определена на база изготвена експертна оценка от сертифицирани експерт - оценители на „Софинвест” ЕООД, с вх. № СО-7000-240/6/7.03.14 година, със срок на валидност до 15.06.2015 година.

Имотът е собственост на „Софийски имоти” ЕАД, съгласно договор за възмездно прехвърляне право на собственост върху общинска земя от 14.09.2001 г., вписан в Служба по вписвания - гр.Несебър с № 233, том I, вх. рег. 1018 от 20.09.2001 година.

1.2. Поземлен имот с идентификатор № 51500.502.467, целия с площ от 2307 кв.м., представляващ УПИ ХХV, кв.55 по плана на гр. Несебър (нов град) - за обслужващи структури, озеленяване, спорт и атракции с начална тръжна цена в размер на 900 000,00 (деветстотин хиляди) лева, без ДДС, определена на база изготвена експертна оценка от сертифицирани

експерт-оценители на „Софинвест” ЕООД, с вх. № СО-7000-240/6/ 17.03.14 година, със срок на валидност до 15.06.2015 година.

Имотът е собственост на „Софийски имоти” ЕАД, съгласно договор за възмездно прехвърляне право на собственост върху общинска земя от 14.09.2001 г. вписан в Служба по вписвания - гр. Несебър с № 233, том I, вх. рег. 1018 от 20.09.2001 година.

2. Възлага на „Софийски имоти” ЕАД да проведе преговори и подпише извънсъдебна спогодба с Община Несебър - Приложение № 1 към настоящото решение.

3. След подписване на извънсъдебна спогодба по т.2 тръжната документация да бъде внесена за одобрение от Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост и Постоянната комисия по финанси и бюджет.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 18.12.2014 г., Протокол № 73, точка 40 от дневния ред, по доклад № СО-7000-240/1/13.02.2014 г. и писмо № СО-7000-240/11/11.12.2014 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Елен Герджиков*