



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 26

на Столичния общински съвет

от 13.01.2011 година

За процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация за квартал 29, местност „Връбница - II-ра част”, Район „Връбница”, Столична община.

На основание чл.15, ал.5, във връзка с чл.15, ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.76, във връзка с чл.75 и чл.53 на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за квартал 29, местност „Връбница - II-ра част”, в частта му за УПИ II, III, V, VII и VIII.

II. Да се прехвърли на Явор Николаев Соколов и съпругата му Луиза Ивова Соколова, след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/, правото на собственост върху следния недвижим имот - частна общинска собственост, а именно:

- реална част - ПИ № 1386 , кв.29 , м. ”бул. Ломско шосе”, площ от 236 кв.м., представляващ общински поземлен имот - частна общинска собственост /АОС № 2184/15.03.2007 г. на Район „Връбница”, вписан в Служба по вписванията вх. рег. № 21883, том X, № 116, им.п. 428951/, който имот се придава по проекта в УПИ VIII-1405, срещу заплащане пазарна цена, определена на база пазарна оценка от лицензиран оценител на „Софинвест” ЕООД, в размер на 87 102.00 (осемдесет и седем хиляди сто и два) лева, без включен ДДС,

а Столична община да придобие право на собственост върху следните поземлени имоти, собствени на Явор Николаев Соколов и Луиза Ивова Соколова, а именно:

- реалната част с площ от 228 кв.м. от поземлен имот 1405, попадаща в УПИ - за озеленяване, и реална част с площ от 8 кв.м., попадаща в улица - с определена пазарна оценка общо в размер на 82 304 (осемдесет и две хиляди триста и четири) лева, без включен ДДС.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и застрояване на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни цени, не по - ниски от посочените в точка II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.01.2011 година, Протокол № 81, точка 27 от дневния ред, по доклад № 0820-207/11/15.12.2010 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов