



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 9**

на Столичния общински съвет

от 13.01.2011 година

За проект за ПУП - изменение на плана за регулация и застрояване /ИПРЗ/ за УПИ II, VII, X, промяна профила на улица по о.т.139-140а, кв.32, м. "Волюяк", Район "Връбница".

Със заявление вх.№ ГР-94-Б-51/2009г. Благовест Антонов Благоев, собственик на ПИ 1451, попадащ в УПИ I-"парк, спортна площадка, атракционен кът, сладкарница, кооп. пазар, общ. тоалетна, вторични суровини и автомивка", кв.32, м. "Волюяк", внася в ДАГ мотивирано предложение за изработване на ПУП - ИПРЗ за новообразуващ се УПИ за имота му. Процедурата е допусната от Главния архитект на СО със заповед номер РД-09-50-274/23.02.2010 г., в която са указани изискванията на отделите при ДАГ. Собственикът на имота внася за процедиране проекта. Същият е обявен по чл.128, ал.3 от ЗУТ и с писмо АС-6602-50-(2)/05.05.2010г. - Район "Връбница" го връща в ДАГ с информацията, че при обявяването няма постъпили възражения.

Проектът е съгласуван от "ЧЕЗ - Разпределение България" АД на 23.03.2010 г., от "Софийска вода" АД на 07.2010 г. и Дирекция "Зелена система" при СО на 12.04.2010 г. Разгледан е и приет от ОЕСУТ с протоколи № ЕС-Г-52/01.06.2010, т.7 и № ЕС-Г-65/29.06.2010г., т.16. Взето е решение, че изпраща проекта в СОС за одобряване на основание чл.21, ал.6 от ЗОС.

Проектната разработка отговаря на изискванията на устройствена зона №4 (Жм) от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО и на предвижданията на ОУП на Столична община/2009г. Проектното решение е целесъобразно и в съответствие с чл.129, ал.1 от ЗУТ органът, компетентен да одобри проекта за подробен устройствен план е Столичен общински съвет.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.6 от ЗОС, заповед № РД 09-50-3345/29.05.2008 г. на кмета на Столична община, чл.129, ал.1 от ЗУТ, чл.134, ал.2 във връзка с ал.1, т. 1 от ЗУТ, Приложение към чл.3, ал.2, т.4 от ЗУЗСО и протоколи на ОЕСУТ № ЕС-Г-52/01.06.2010, т.7 и № ЕС-Г-65/29.06.2010г., т.16

# СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

## РЕШИ:

### ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА:

1. Изменение на плана за регулация на м. "Волюяк", кв.32, УПИ I- "парк, спортна площадка, атракционен кът, сладкарница, кооп. пазар, общ. тоалетна, вторични суровини и автомивка", УПИ VII-616, X-1451; промяна профила на улица по о.т. 139-140а по кафявите и зелени линии, цифри, текст и зашриховки, съгласно приложения проект.

2. Изменение на плана за застрояване на м. „Волюяк”, кв.32, УПИ X, съгласно приложения проект.

Решението да се съобщи на заинтересованите по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл.215 от ЗУТ пред Административен съд София - град в 14 дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават до Район "Връбница" и се изпращат в Административен съд София - град от отдел "Правен" на Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 13.01.2011 година, Протокол № 81, точка 10 от дневния ред, по доклад № 6602-1049/06.12.2010 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

(п)

---

*Андрей Иванов*