



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 6 8**

на Столичния общински съвет

от 27.01.2011 година

За процедура по чл.15, ал.5 от ЗУТ във връзка с проект за изменение на план за регулация и застрояване на кв.50 и 51, по плана на с.Негован.

На основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.75, ал.3, т.1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план за УПИ I-575, 778 - за производствени и обслужващи дейности, кв.50, с. Негован, СО - Район „Нови Искър”, като след влизане в сила на ИПРЗ:

- Столична община прехвърли на Венцислав Стоянов Величков, правото на собственост върху общински поземлен имот без плано - снимачен номер /АОС № 2730/12.06.2008 година на СО - Район „Нови Искър”, вписан в Службата по вписвания вх. рег. № 64713/2008 г., том XVII, № 276, им. партида № 514809/, с площ от 672 кв.м, който имот съгласно проекта за ИПРЗ се придава към УПИ I-575,778 - за производствени и обслужващи дейности, кв.50, с. Негован, с площ от 12 065 кв. м, на стойност от 35 060 (тридесет и пет хиляди и шестдесет) лева, без ДДС,

и

- Столична община придобие от Венцислав Стоянов Величков реални части от ПИ с пл. № 575 и ПИ с пл. № 778, съответно с площ от 789 кв.м и 463 кв.м, които се отредени за улица /Нотариален акт № 039, том II, рег. № 5183, дело № 239/2006 г., съставен от Виолета Петрова - Нотариус, рег. № 206 на Нотариалната камара, с район на действие РС-град София /вписан в Службата по вписвания вх. рег. № 56336 /30.08.2006г., акт № 150, том LLXXXVII, дело № 36335/06г., им. партида

№ 385375; 385376/; Нотариален акт № 84, том I, рег. № 7448, дело 076 /2006г., съставен от Румяна Радева - Нотариус, рег. №104 на Нотариалната камара, с район на действие РС - град София /вписан в Службата по вписвания, вх. рег. № 18693/11.04.2006 г., акт № 152, том XLII, дело № 11297, им. партида № 123478/ на стойност общо от 45 724 (четиридесет и пет хиляди седемстотин двадесет и четири) лева, без ДДС.

2. Столична община не дължи доплащане разликата в цените на имотите, описани в т.1 от решението.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на ИПРЗ - да сключи и окончателен договор, по актуална пазарна цена към деня на сключване на договора.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.01.2011 година, Протокол № 82, точка 41 от дневния ред, по доклад № 0821-3231/18/17.06.2010 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Андрей Иванов*