



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 185

на Столичния общински съвет

от 31.03.2011 година

За приемане на проект за подробен устройствен план - изменение на план за регулация и застрояване за УПИ I-1629, VII-1634, изменение на улица между о.т.773б до о.т.773в, кв.88а, местност „с.”Бистрица”.

В Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община е постъпило заявление вх. № ГР-94-П-108/2008 г. от Петър Малинов Игликин с искане за допускане на устройствена процедура - изработване на план за изменение на план за регулация и застрояване за УПИ I-1629, VII-1634, изменение на улица между о.т.773б до о.т.773в, кв.88а, местност „с.Бистрица”. Изработването на плана за изменение на плана за регулация и застрояване е допуснато с мотивирано предписание на Главния архитект на Столична община № ГР-94-П-108/24.03.2009 г. Проектът отговаря на предвижданията на Общия устройствен план на Столична община.

Предложеният проект за изменение на план за регулация и застрояване за УПИ I-1629, VII-1634, изменение на улица между о.т. 773б до о.т.773в, кв.88а, местност „с.Бистрица” предвижда регулационните линии да покриват имотните граници.

Предвиденият проект за план за регулация и създаване на нова улица представлява мероприятие от публичен характер, съгласно чл.21, ал.1 от ЗОС, поради което компетентен да одобри проекта за изменение на плана за регулация и застрояване в случая на основание чл.21, ал.7 от ЗОС е Столичният общински съвет.

Проектът е обявен на заинтересованите лица, като с писмо № 6602-156/2/16.06.2010 г. на Главния архитект на Район „Панчарево” е удостоверено, че в законоустановения срок няма постъпили възражения.

Предложеният проект за изменение на план за регулация и застрояване е в съответствие с изискванията на закона и е спазена процедурата по допускане и обявяване.

Проектът е разгледан и приет в заседание на ОЕСУТ с протоколи № ЕС-Г-65/29.06.2010г.,т.83, ЕС-Г-4/18.01.2011г.,т.45

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.7 от ЗОС, чл.134,ал.2, т.6 във връзка с

чл.134, ал.1, т.1, ал.2, т.6 от ЗУТ; т.4 от Приложение към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО и протоколи на ОЕСУТ № ЕС-Г-65/29.06.2010 г., т.83, ЕС-Г-4/18.01.2011 г., т.45

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

ПРИЕМА ПРОЕКТ ЗА:

1. Изменение на план за регулация на местност „с.Бистрица”. Изменение на задънена улица между о.т.773б до о.т.773в. Изменение на границите на УПИ I-1629, изменение на границите на УПИ V-1634 и преотреждането му в УПИ VII-1634, кв.88а, местност „с.Бистрица” по кафявите и зелени линии и цифри и зачертавания съгласно приложения проект.

2. Изменение на план за застрояване на УПИ I-1629, VII-1634, кв.88а, местност „с.Бистрица”, съгласно приложения проект.

Решението да се съобщи на заинтересованите лица по реда на чл.129, ал.1 и чл.130, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл.215 от ЗУТ пред Административен съд София-град в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават до Район „Панчарево” и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правен” на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 31.03.2011 година, Протокол № 86, точка 23 от дневния ред, по доклад № 6602-175/08.03.2011 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов