



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 248

на Столичния общински съвет

от 14.04.2011 година

За прекратяване на съсобственост чрез изкупуване на общинската част от жилище и магазин в сградата на ул. "Сан Стефано" № 1, заедно с припадащите се идеални части от общите части на сградата и мястото от съсобствениците Минка Добрева Атанасова, Силян Атанасов Силянов, Александър Атанасов Силянов и Ирина Атанасова Пенчева.

На основание чл.36, ал.1, т.2 и ал.2 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.53, ал.1, т.3 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:**

1. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността между Столична община и Минка Добрева Атанасова, Силян Атанасов Силянов, Александър Атанасов Силянов и Ирина Атанасова Пенчева, чрез изкупуване на общинската част от недвижим имот, находящ се в гр. София, ул. "Сан Стефано" № 1 (акт за частна общинска собственост № 707/2003 г. на Район "Оборище", вписан в службата по вписвания под №146, том IX, вх.рег. №17665/2005г., имотна партида № 360007, 360008/, представляваща 192/216 идеални части от: част от първи жилищен нормален етаж, представляващ самостоятелно жилище, със застроена площ от 76.90 кв.м., състоящо се от две стаи, две антрета, санитарни помещения и закрыта веранда, ведно с ъглов магазин на партерния етаж от сградата със застроена площ от 21.43 кв.м. и ъглово мазе със застроена площ от 15.66 кв.м., ведно с припадащите се 1/3 идеални части от общите части на сградата и 1/3 ид.ч. от дворното място, съставляващо поземлен имот № 1, с площ от 209.55 кв.м. по документ за собственост, а по скица - 205 кв.м., част от урегулиран поземлен имот I-1,3, кв. 539, местност "ГГЦ-Зона Г-12", по актуална пазарна цена към момента на сключване на

сделката, но не по-ниска от пазарната цена, определена от лицензиран оценител на „Софинвест” ЕООД в размер на 199 310 (сто деветдесет и девет хиляди триста и десет) лева, без включен ДДС, от които стойността на идеалните части от сградата са на стойност 20 470 (двадесет хиляди четиристотин и седемдесет) лева и стойността на идеалните части от поземления имот са на стойност 178 840 (сто седемдесет и осем хиляди осемстотин и четиридесет) лева.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор на основание чл.36, ал.3 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.04.2011 година, Протокол № 87, точка 52 от дневния ред, по доклад № 0804-28/6/15.11.2010 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов