



СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 245**

на Столичния общински съвет

от 14.04.2011 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация за урегулиран поземлен имот I-3256, от квартал 78а, м. „с.Горни Лозен”, находящ се в град София, Район „Панчарево”.

На основание чл.15, ал.3 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.75, ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка и с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местна администрация

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

I. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план за ПИ № 3256, кв.№ 78а, м. „Горни Лозен”, като:

1. Столична община прехвърли на Радослав Милков Гюнелиев, правото на собственост върху поземлен имот, находящ се в гр. София, Район „Панчарево”, квартал № 78а, м. „Горни Лозен”, съставляващ поземлен имот № 3665 (три хиляди шестстотин шестдесет и пет), с площ от 223.5 /двеста двадесет и три цяло и пет десети/ кв.м. /АОС № 2864/ 14.01.2009г. на СО - Район „Панчарево”/, по пазарна цена в размер на 30 605 (тридесет хиляди шестстотин и пет/ лева, който се придава съгласно проекта за изменение на ПР към урегулиран поземлен имот I-3256, с площ от 2 222 кв.м.;

2. Столична община да придобие правото на собственост от Радослав Милков Гюнелиев върху реална част от поземлен имот № 3256 /три хиляди двеста петдесет и шест/, с площ от 2.5 /две цяло и пет/ кв.м., по пазарна цена в размер на 305 /триста и пет/ лева, отреден за улица.

II. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.15, ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на Изменението на плана за регулация и

застрояване на окончателен договор за прехвърляне правото на собственост по актуални пазарни цени.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.04.2011 г., Протокол № 87, точка 49 от дневния ред, по доклад № 0823-3320/12/28.03.2011 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Андрей Иванов*