



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 231

на Столичния общински съвет

от 14.04.2011 година

За процедура за ИПРЗ и обособяване на нови УПИ XVI-общ. и УПИ XXV-1140 „За офиси и магазини”, кв.5, м.”Хаджи Димитър”, Район „Подуяне”.

На основание чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл.75, ал.1 и ал.3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Дава съгласие да се измени подробния устройствен план и образуват нови УПИ XVI-общ. и УПИ XXV-1140 „За офиси и магазини”, кв.5, м.”Хаджи Димитър”, Район „Подуяне”, като:

- Столична община прехвърли на Бойко Здравков Михайлов и съпругата му Савка Димитрова Михайлова, правото на собственост върху следните недвижими имоти: реална част с площ 63.00 (шестдесет и три) кв.м. от бивш земеделски имот с № 70954 и реална част с площ 80.00 (осемдесет) кв.м. от бивш земеделски имот с № 60957 или с обща площ 143.00 (сто четиридесет и три) кв.м. и двете части - частна общинска собственост (АОС № 2349/01.09.2008 г. на СО, Район „Подуяне”, вписан в Службата по вписванията), и двете части включени в проектиран урегулиран поземлен имот XXV-1140 „За офиси и магазини”, кв.5, м.”Хаджи Димитър”, Район „Подуяне”, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от лицензирани оценители в размер общо за двете части на 57 057.00 (петдесет и седем хиляди и петдесет и седем) лева без ДДС;

- Столична община да придобие от Бойко Здравков Михайлов и съпругата му Савка Димитрова Михайлова, правото на собственост върху реална част с площ 186.00 (сто осемдесет и шест) кв.м. от поземлен имот с № 1140 (хиляда сто и четиридесет), кв.5 (пет), м."Хаджи Димитър", попадаща в улици - тупик по актуална пазарна цена, определена от лицензиран оценител в размер на 59 371.00 (петдесет и девет хиляди, триста седемдесет и един) лева без ДДС, без доплащане от страна на Столична община на разликата в цените на имотите.

2. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне на правото на собственост на общинския имот и след влизане в сила на подробния устройствен план, се сключи окончателен за прехвърляне на собственост, на основание чл.15, ал.5 от Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.04.2011 година, Протокол № 87, точка 35 от дневния ред, по доклад № 0806-14/1/21.03.2011 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов