



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 301

на Столичния общински съвет

от 12.05.2011 година

За допускане на изработване на подробен устройствен план за територия, отредена съгласно ОУП на СО от 2009 година, одобрен с Решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 година, за далекоперспективна по реда на чл.15 от ЗУЗСО.

В Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община е постъпило заявление вх.№ ГР-94-К-43/06.10.2010 г. от Калин Тихолов, упълномощен от Йордан Георгиев Делчев и Любомир Асенов Янев с искане за прилагане на чл.15 от ЗУЗСО, разгледано на ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-114/21.12.2010 г., т.12 с обща площ от около 123 623 кв.м.

Имотите, предмет на проекта попадат в местностите "Под бунарето" и "Куртов валог" в землището на Суходол, Район "Овча купел". Съгласно Общият устройствен план на Столична община, територията обхваната от тези имоти е определена за далекоперспективно развитие с предимно жилищно застрояване.

Предложението на собствениците отговаря на изискванията на чл.15 от ЗУЗСО. Собствениците са заявили, че ще изградят за своя сметка в полза на Столична община инженерната инфраструктура на територията, обхваната от тези имоти в местностите "Под бунарето" и "Куртов валог" в землището на Суходол, Район "Овча купел".

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15 от ЗУЗСО и Решение на ОЕСУТ № ЕС-Г-114/21.12.2010г.,т.12

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Допуска да се изработи подробен устройствен план за местностите "Под бунарето" и "Куртов валог" в землището на Суходол,

Район "Овча купел", определени с Общия устройствен план на Столична община за далекоперспективно развитие.

2. Предложението на дружеството-собственик да бъде допълнено с декларация, съдържаща текст, че при разпоредителна сделка с имотите, третото лице-приобретател ще изгради за своя сметка в полза на Столична община цялата инженерна инфраструктура за територията, обхваната от посочените имоти в местностите "Под бунаreto" и „Куртов валог”, землище на Суходол, Район "Овча купел".

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.05.2011 г. Протокол № 89, точка 21 от дневния ред, по доклад № 6602-142/17.02.2011 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов