



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 300

на Столичния общински съвет

от 12.05.2011 година

За приемане на проект за подробен устройствен план - Изменение на план за регулация и застрояване на УПИ XXI- техническа инфраструктура, УПИ XVII - 1482, 1535, 1696 - търговско обслужване, XVIII - 1165 - обществено обслужване, XXV - 1141 - обществено обслужване и жс, XXIV - 971, XXIII - 973 - обществено обслужване и жс, V-1131, 1132, XIII - 1133, XII - 1003, XIX - 1392 - обществено обслужване, XX-960, 1140 - обществено обслужване, XXI - 1138 - обществено обслужване, XXII - 1245 и XIV - 1181; изменение на улица от о.т.98 до о.т.98а за създаване на задънена улица от о.т.98 до о.т.98б; изменение на улична регулация за заличаване на задънена улица от о.т.138 до о.т.135 и създаване на задънена улица от о.т.138 до о.т.138в, кв.13, м. "Киноцентър - III част-разширение",

В Дирекция "Архитектура и градоустройство" на Столична община с вх.№ ГР-94-00-331/09.11.2009 година, е постъпило искане от Сашко Любомиров Каранов и др. за Изменение на план за регулация и застрояване на УПИ XX-960, 1140 и XXI - 1138, кв.13, м."Киноцентър - III част - Разширение". ИПРЗ е допуснат със заповед № РД-50-11/13.01.2010 година на Главния архитект на Столична община. На 20.04.2010 година е внесен проект.

Проектът е обявен на заинтересуваните лица. С писмо №66-02-87(2)/08.09.2010 година на Район "Витоша" е удостоверено, че в законоустановения срок не са постъпили възражения. Проектът е съгласуван с „ЧЕЗ Разпределение - България" АД и „Софийска вода" АД. Представено е заснемане съгласно изискванията на чл.19, ал.4 от ЗУЗСО, заверено от Дирекция "Зелена система" - СО. Проектът е разгледан от ОЕСУТ с Протокол № ЕС-Г-107/30.11.2010 година, т.33 със служебно предложение предвиденото застрояване в зони Оз1 и Жм2 да отговаря на указаните параметри. Нанесени са корекции в лилав цвят, за които собствениците на засегнатите УПИ са подписали, че са съгласни. Проектът е разгледан отново в ОЕСУТ и е приет с Протокол №ЕС-Г-25/22.03.2011 г., т.33

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.21, ал.7 от Закона за общинската

собственост, чл.134, ал.2, т.6 във връзка с чл.134, ал.1, т.1 от ЗУТ; т.6 и т.16 от Приложение към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО и протокол на ОЕСУТ № ЕС-Г-25/22.03.2011 година, т.33

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

ОДОБРЯВА ПРОЕКТ ЗА:

1. Изменение на план за регулация на УПИ XXI - техническа инфраструктура, XVII-1482, 1535, 1696 - търговско обслужване, XVIII - 1165 - обществено обслужване, XIX- 1392 - обществено обслужване, XX-960, 1140 - автокъща, V-1131, 1132, XII-1003, XIII-1133 и XIV-1181 за създаване на нови УПИ XVII-1482, 1535, 1696 - търговско обслужване, XVIII - 1165 - обществено обслужване, XXV-1141 - обществено обслужване и жс, XXIV - 971, XXIII - 973 - обществено обслужване и жс, V - 1131, 1132, XIII - 1133, XII - 1003, XIX-1392 - обществено обслужване, XX - 960, 1140 - обществено обслужване, XXI - 1138 - обществено обслужване, XXII - 1245 и XIV - 1181; изменение на улица от о.т.98 до о.т.98а за създаване на задънена улица от о.т.98 до о.т.98б; изменение на улична регулация за заличаване на задънена улица от о.т.138 до о.т.135 и създаване на задънена улица от о.т.138 до о.т.138в, кв.13, м. "Киноцентър - III част - разширение", по зелените и кафяви линии, цифри и текст, с корекциите в лилав цвят, съгласно приложения проект.

2. Изменение на план за застрояване на УПИ XVII - 1482, 1535, 1696 - търговско обслужване, XVIII - 1165 - обществено обслужване, XXV-1141 -обществено обслужване и жс, XXIV - 971, XXIII - 973 - обществено обслужване и жс, V-1131, 1132, XIII - 1133, XII - 1003, XIX - 1392 - обществено обслужване, XX - 960, 1140 - обществено обслужване, XXI - 1138 - обществено обслужване, XXII - 1245 и XIV - 1181, кв.13, м."Киноцентър - III част - разширение", с корекциите в лилав цвят, съгласно приложения проект.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.130, ал. 1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на чл.215 от ЗУТ пред Административен съд София-град в 30-дневен срок от съобщаването.

Жалбите се подават до Район „Витоша” и се изпращат в Административен съд София-град от отдел „Правен” на Направление „Архитектура и градоустройство” на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 12.05.2011 г. Протокол № 89, точка 20 от дневния ред,

по доклад № 6602-311/26.04.2011 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов