

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 318

на Столичния общински съвет

от 26.05.2011 година

За приемане на Годишна програма на Специализирания общински приватизационен фонд за 2011 година.

На основание чл.21, ал.1, т.8 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.3, ал.1, т.2 и т.3 и чл.5 от Правилника за организация и работа на Специализирания общински приватизационен фонд

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
РЕШИ:

1. Приема Годишната програма и Бюджета на Специализирания общински приватизационен фонд за 2011 година, съгласно Приложение №1

2. Задължава получателите на средства от Специализирания общински приватизационен фонд да извършват текущ и последващ контрол върху изпълнението на проектите и да представят в Съвета за управление на Специализирания общински приватизационен фонд отчети за разходваните суми.

3. Представянето на проекти за финансиране от Специализирания общински приватизационен фонд през 2011 година да се извършва в съответствие с приетите с Решение № 638 по Протокол № 23 от 23.10.2008 година Критерии за подбор и оценка на проектите и обектите.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 26.05.2011 година, Протокол № 90, точка 5 от дневния ред, по доклад № 9301-311/1/04.04.2011 година и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по

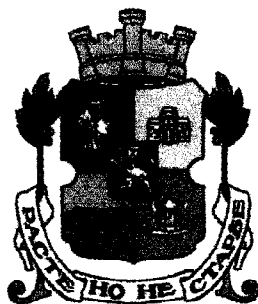
изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов

Приложение № към решение № от 2011 г.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СПЕЦИАЛИЗИРАН ОБЩИНСКИ ПРИВАТИЗАЦИОНЕН ФОНД

ГОДИШНА ПРОГРАМА

НА

СПЕЦИАЛИЗИРАНИЯ ОБЩИНСКИ

ПРИВАТИЗАЦИОНЕН ФОНД

за 2011 година

София, март 2011 г.

Настоящата Годишна програма е изготвена съобразно Правилника за организацията и работата на Специализирания общински приватизационен фонд (ПОРСОПФ) и се състои от две части - Годишен прогнозен анализ (ГПА) на приходите и разходите на СОПФ и Годишна програма (ГП) за разходване на средствата на Фонда по структурни направления през 2011 г.

Годишната програма е съобразена с измененията и допълненията в Закона за приватизация и следприватизационен контрол (ЗПсПК), в сила към 18.03.2011 г.

ГОДИШЕН ПРОГНОЗЕН АНАЛИЗ

на приходите и разходите на СОПФ през 2011 г.

А. ГОДИШЕН ПРОГНОЗЕН АНАЛИЗ НА ПРИХОДИТЕ

Годишният прогнозен анализ за приходите и разходите на СОПФ е разработен на основата на очакваните постъпления от СОАП през 2011 и съгласно приоритетите, заложи в Бюджета на Столична община за 2011 г., приет с Решение № 76, т. IV по Протокол 83 от 10.02.2011 г., приложения №№ 3, 4 и 4-б към него и Годишния общински план за работа по приватизация (ГОПРП) на СОАП, одобрен с Решение № 94 по Протокол 84 от 24.02.2011 г.

Паричните постъпления в СОПФ са от реализирани продажби на общинско имущество по смисъла на чл. 1, ал. 1, т. 1, 3 и 6, чл. 3 ал. (3), т 2 и чл. 10а - нов, ал. (3) през Столичната общинска агенция за приватизация. На основание чл. 10, ал. (3) т. 3 от ЗПсПК Столичната общинска агенция за приватизация (СОАП) превежда по сметките на Фонда 81 % от средствата, реализирани при изпълнението на ГОПРП. Като приход в СОПФ постъпват приходите от лихви и неустойки, събрани от СОАП, от лихви по депозирание на срочен влог на временно свободни средства на Фонда и приходи от възстановени заеми, предоставени на бюджета на Столична община и общински търговски дружества.

Приходите в СОПФ по елементи за 2011 г. (в хиляди лева) са представени в таблицата, която следва :

Показатели :	общо за 2011 г.	I трим.	II трим.	III трим.	IV трим.
ПРИХОДИ ВСИЧКО (I + II)	18 120 000	972 000	10 570 000	5 258 000	1 320 000
I. НЕТНИ ПРИХОДИ - ВСИЧКО (1+2)	9 120 000	972 000	5 570 000	1 258 000	1 320 000
1. Приходи от СОАП - 81 %	8 120 000	572 000	5 270 000	1 058 000	1 220 000
2. Приходи от лихви (прогноза)	1 000 000	400 000	300 000	200 000	100 000
II- ВЪЗСТАНОВЕНИ ЗАЕМИ	9 000 000	0	5 000 000	4 000 000	0

Специализираният общински приватизационен фонд разчита на **общо приходи** през 2011 г. в размер на **18 120 000 лв.** и представляват сбор от **нетните приходи от СОАП** съгл. чл. 10, ал. 1 т. 3 от ЗПсПК, **приходите от лихви и неустойки** съгл. чл. 10, ал. 4 т.2 от ЗПсПК, възстановени заеми, предоставени с източник СОПФ съгл. чл. 10, ал. 7 - нова на бюджета на Столична община и на търговски дружества с общинско участие и приходите от лихви по депозити на временно свободни средства в обслужващи банки.

В календарен план приходите постъпват неравномерно и се базират на очакваните постъпления от приватизация съобразно Годишния общински план за работата по приватизация на СОАП и темповете на възстановяване на заемите на бюджета на СО.

Нетните приходи от СОАП се формират на основа 81 на сто от постъпленията от продажба на общинска собственост, съгласно списъка на обектите, предвидени за продажба през 2011 г. по ГОПРП на СОАП, одобрен с Решение № 94 по Протокол 84 от 24.02.2011 г. Статистиката на постъпленията от приватизация през последните 5 години показва, че първо тримесечие е било винаги най-слабо като обем на приходите. По традиция пазарната активност се засилва през последните две тримесечия.

На основа създадената добра организация през 2010 г. СОАП изпълни на 103,2 % постъпленията по Програмата си. Очакванията за изпълнението на ГОПРП за 2011 г. са оптимистични. Като положителна мярка се оценява предложеното от НС на СОАП и изпълнено от СУ СОПФ формиране на буфер от около 45 - 50 % от приходите, блокирани като гаранция за успешно завършване на предвидените проекти. На това основание е препоръчително и през 2011 г. да се предвиди около 50 % паричен буфер спрямо разчетите равняващ се на около 4 000 000 лв.

По разчет се предвижда в СОПФ да постъпят **8 120 000 лв.** приходи с тримесечно разпределение на постъпленията през 2011 г. както следва :

през I - во тримесечие	572 000 лв.
през II - ро тримесечие	5 270 000 лв.
през III - то тримесечие	1 058 000 лв. и
през IV - то тримесечие	1 220 000 лв.

В съответствие с решение № 5 по протокол 62 т. 4 от 01.03.1995 г. и решение № 4 по протокол 14 от 30.07.1996 г. на СОС, Агенцията превежда дължимите към Фонда средства в 5-дневен срок след приключване на всяка една приватизационна сделка.

Във Фонда се превеждат изцяло и сумите на наложените от СОАП **глоби, присъдените лихви, изплатените неустойки и други** по влезли в действие приватизационни договори. Прогнозирането на приходи от санкции по линията на упражняване на следприватизационен контрол е трудно. Реално се очаква сумата на приходите по това перо за 2011 г. да възлезе на около **200 000 лв.**

Постъпленията от лихви по депозити са функция на паричната маса на депозит, договорения лихвен процент, сроковете и падежите по договорите за срочен влог. Към 01.01.2010 г. временно свободните средства се депозираха изцяло в „Общинска банка” АД и възлизаха на 35 000 000 лв.

През 2010 г. се пристъпи към предепозирание и разделяне на средствата на срочен влог. Видно от отчета за дейността на СОПФ за предходната година, към 31.12.2010 г. средствата на срочен влог са кръгло **18 470 000 лв.**, като влоговете са

разделени в в две банки – „Пощенска банка“ АД – 11 745 132,17 лв. при лихва 6,5 % с тримесечен падеж на ползване с годишно олихвяване, и в „Централна кооперативна банка“ АД 6 723 929,69 лв. на тримесечна база при лихва 6,75 %.

Диференциацията по срокове е обоснована от необходимостта да се деблокират средства при настъпване на крупни или неотложни плащания.

При отчитане наличността от 18,2 млн.лв. на срочен влог към 31.12.2010 г. и нейното структурно разпределение (по разплащателна сметка и на срочен влог) и по банки, в които са депозирани сметките, **постъпленията от лихви се разчитат на 1 000 000 лв**

Предвид това, че през 2010 г. са приети решения за финансиране от СОПФ за над 14.1 млн.лв. и остава да се разплатят по преходни обекти около 18.1 млн. лв. е обективно възможно да се прехвърлят значителни средства от срочния депозит към разплащателната сметка.

Приходите **от възстановени заеми през 2011 год.**, предоставени в минали периоди се разчитат на **9 000 000 лв.**, в това число безлихвени заеми на бюджета на Столична община на сумарна стойност кръгло 8 500 000 лв.

Във времеви аспект, погасяването на заемите на бюджета на СО следва да започне след 30.06.2011 г. съобразно удължения с 6 месеца срок по решение № 602 по протокол 76 от 04.11.2010 г. от заседание на СОС.

Предстои погасяване на остатък от заем в размер на 110 510 лв., предоставен на „Лозана“ ЕАД чрез продажбата на имущество, включено в активите на дружеството.

Към 01.03.2011 г. е издължен остатъка от заем на „ДКЦ 22- София“ ЕООД на стойност 39 376 лв.

Не е оптимистична прогнозата за спечелване на делото в СГС срещу „Авторемонт“ ЕООД за 200 000 лв..

Б. ГОДИШЕН ПРОГНОЗЕН АНАЛИЗ НА РАЗХОДИТЕ

Прогнозните разходи на СОПФ през 2011 г. се формират от два компонента – наличности в края на последния отчетен период (към 31.12.2010 г.) и приходи от дейността по приватизация на СОАП през текущата година.

Салдото по сметката на Фона към 31.12.2010 г. е 20 227 610 лв., от които по разплащателна сметка 2 028 548 лв. и на депозит 18 199 434 лв.

Дължимите плащания за преходни обекти са представени в Отчета за дейността на Фонда през 2010 г. и възлизат на **18 036 283 лв.** 9 982 591 лв за обекти от Капиталовата програма на Столична община, 6 437 170 лв. за обекти и проекти, за които до 01.01.2011 г. не са приключили процедурите по ЗОП и 1 794 522 лв. с бенефициент районни администрации.

С Разчета за приходите и разходите (Приложение № 1) е предвидено през 2011 г. да се разходват **26 000 000 лв.** разпределени по тримесечия както следва :

през I - в тримесечие -	3 200 000 лв.
през II - ро тримесечие -	6 400 000 лв.
през III - то тримесечие -	8 600 000 лв. и
през IV - то тримесечие -	7 800 000 лв.

Тримесечното разпределение на разходите почива на прогнозата за усвояване на средствата съобразно календарните графици за изпълнение на

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Приложение № 1 към Решение № 318 по Протокол № 90/26.05.2011 г.

Годишна програма на Специализирания общински приватизационен Фонд за 2011 г. стр. 5

обектите и договорените срокове за доставка и монтаж на апаратура и оборудване. Предвижда се да се запази структурата на разходите от 2010 г. а именно 95 % от средствата да се разходват по направление „Инвестиции и придобиване на ДМА" и 5 % по направление „Портфолио".

С приетата от СОС Годишна програма за дейността по приватизация се разчита в СОПФ да постъпят **8 120 000 лв.**, а разполагаемият по Програмата ресурс в годишен аспект е **18 120 000 лв.**

Таблицата по-долу представя схемата за финансово осигуряване на Програмата на СОПФ, вкл. разходите за 2011 г.

Мярка: хиляди лева

	Показатели	Общо	I-во трим.	II-ро трим.	III-то трим.	IV-то трим.
1	Салдо на 31.12.2010 г.	20 227,6				
2	Общо приходи за 2011 г. (СОАП, лихви, заеми)	18 120,0				
3	Плащания 2011 г. на СОПФ вкл. преходни обекти	26 000,0				
4	Разчет на разходите за 2011 г. по направления	26 000,0	3 200,0	6 400,0	8 600,0	7 800,0
5.1	в т.ч.: Инвестиции и придобиване на ДМА (95 %)	24 700,0	3 040,0	6 080,0	8 170,0	7 410,0
5.2	Портфолио на Фонда (5 %)	1 300,0	160,0	320,0	430,0	390,0
6	Салдо на 31.12.2011. – прогноза	12 350,0				

При разчитане разходите от сметката на Фонда подходът е консервативен и се вземат под внимание няколко обективни ограничаващи фактора :

- предвид решение № 602/2010 г. на СОС, възстановяването на средства по заема на бюджета на СО е възможно да започне най-рано в трето тримесечие

- възможно е СО да е принудена да разсрочи погасяването на заема и след 30.06.2011 г.;

- основателно е формиране на буфер за плащания в рамките до 4 000 000 лв.;

- СУ СОПФ, до настъпване на стабилизация по отношение на приходите, да предлага на СОС решения за разход на средства от СОПФ по настоящата програма само за нетърпящите отлагане нужди.

Годишна програма на СОПФ за 2011 г.

Правилникът за организацията и работата на СОПФ задължава СУ СОПФ в Програмите за текущите години да се включва резюме за изпълнението на годишната програма през предходната година.

I. РЕЗЮМЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА НА СОПФ ЗА 2010 Г.

Изпълнението на Програмата на СОПФ за 2010 г. в частта „приходи" е представено в таблицата, която следва :

Показатели	2010 г. по Програмата лева	Структура в % от год. програма	Отчет за 2010 г. лева	% на изп. на ГП - 2010 (к.3 : к.1)	Структура в % към по отчет
1	2	5	3	4	6
Общо приходи (1+2+3)	17 570,00	100,0%	11 202,1	63,76%	100,0%
1. Приходи от СОАП - общо :	8 120,00	46,2%	8 386,3	103,28%	74,9%
3. Лихви срочен депозит на СОПФ	350,00	2,0%	2 200,7	628,77%	19,6%
4. Възстановени заеми от ТД и СО	9 100,00	51,2%	396,0	4,40%	3,5%

Приходите от СОАП са 6 386,4 хил. лева или изпълнение на 103,3 %.

Приходите от лихви и неустойки са 251,9 хил. лева или на 126 % спрямо разчетите.

Приходите от лихви са 2 200,7 хил. лева или на 628,8 % спрямо разчетите

Възстановените заеми възлизат на 396,0 х.лв. или 3,5 % спрямо разчетите.

Осчетоводени са разходи за 26 280 х.лв., в т.ч. за обекти от Капиталовата програма на СО – 19 214,1 х.лв., в полза на районните администрации – 6 720 х.лв. и заем на бюджета на СО за системата за автоматизирано таксуване на пътниците - 345,8 х.лв. В общия разход се включват и плащания по решения за финансиране на СОС от минали години.

През 2010 г. са проведени 12 редовни заседания на Съвета, на които са обсъдени 67 точки по дневните редове, по които са взети и представени за одобрение от Столичния общински съвет общо 32 бр. решения. По 26 от тях СОС се е произнесъл, а 6 решения са отложени или оттеглени от вносителите. Приетите от СОС решения се разпределят както следва :

- за финансиране – 19 броя;
- отменителни решения – 3 бр.
- за преразпределение на финансиране – 6 броя
- организационни (нов Правилник на СОПФ) – 1 брой

II. ПРОГНОЗИ И РАЗЧЕТИ ЗА ПРИХОДИ И РАЗХОДИ ПРЕЗ 2011 Г.

В съответствие с изискванията на изменения ЗПсПК и съобразно обсъдените и одобрени от СУ СОПФ приоритети средствата за 2011 г. ще финансират нови решения в две направления „Придобиване на ДМА“ и „Портфолио“.

Не се предвижда финансиране на търговски дружества. Недопустимо е финансиране на текущи разходи.

II.1 Прогнозни приходи за 2011

Прогнозираните приходи за 2011 г. са разчетени на **18 120 000 лв.** при 100 % възстановяване на средствата по заемите на бюджета на СО. Обективно съществува риск и през 2011 г. да не се възстановят изцяло

заетите на бюджета на СО 8 500 000. лв. плюс около 420 – те хиляди лева доплащания по заема за тикет-системата.

Оптимистичната прогноза е да се възстановят не повече от 53 - 55 % от заетите средства, равняващи се на 4 200 000 лв. По този начин реалните общи приходи във Фонда консервативно се разчитат на около **14 000 000 лв.**

Разчита се антикризисен буфер от средства – **2 000 000 лв.**

При трайно наличие на благоприятни финансово – икономически и стопански условия, вкл. завишен външен инвестиционен интерес, СУ СОПФ ще предложи на вниманието на Столичния общински съвет актуализация на програмата в частта „Приходи”

II. 2 Прогнозните разходи

Прогнозните разходи са разчетени за общо **26 000 лв.** и включват:

- плащания за преходни обекти – **14 000 000 лв.** от общо 18 000 000 преходен остатък към 31.12.2010 г. Разликата от 4 000 000 лв. е разчетена на основание продължителността на реализация (над 18 месеца съгласно Правилника за капитално строителство) на обектите като: продължаващо строителство на детски градини и изграждане на пристройки към действащите; изграждане на интегрирана информационна система на СО; капитален ремонт на общинска сграда на ул. „Леге” № 4-6 и др., които няма да се въведат в експлоатация през 2011 г.)
- Плащания по решения от 2011 г. – **12 000 000 лв.**

При трайно наличие на благоприятни финансово – икономически и стопански условия, вкл. завишен външен инвестиционен интерес, СУ СОПФ ще предложи на вниманието на Столичния общински съвет актуализация на програмата и в частта „Разходи”

II. 3 Решения за финансиране по Програмата за 2011 г.

С Програмата се предлага да се приемат решения за финансиране с източник СОПФ до **12 000 000 лв.**, в т.ч. по направления :

1. „Придобиване на ДМА” - финансиране на инвестиционни проекти за придобиване, обновяване и основен ремонт на дълготрайни материални активи през 2010 г. - **95,0 % или 11 400 000 лв.**

2. „Портфолио” на Фонда - финансиране на програми и проекти за придобиване на нематериални ДМА, влагане на средства в доходоносни дейности и мероприятия, допринасящи за възобновяване и увеличаване на средствата по сметките на СОПФ - **5,0 % или 600 000 лв.**

III. СТРУКТУРА НА ПРОГРАМАТА ПО НАПРАВЛЕНИЯ ЗА 2011 Г.

ИНВЕСТИЦИИ И ПРИДОБИВАНЕ НА ДМА - 95 %

С ГП на СОПФ се разчита финансиране на инвестиционни проекти (придобиване на ДМА) за 11 400 000 лв.

Средствата за инвестиции и придобиване на ДМА са предназначени за проекти и обекти, съответстващи на стратегиите и програмите за развитие на Столична община и отчасти като допълващо финансиране на Общинската програма за капиталови разходи.

Цел на разходите е да се финансират проблемни за града дейности като ново строителство, разширяване и основни ремонти на обекти от инфраструктурата на образованието, инвестиции за поддържане зелената система на града, транспортната инфраструктура на града, обекти със спортно-рекреативен характер, за допълващо финансиране по проекти с финансиране от ЕС.

На основание ЗПсПК, чл. 10, ал. (6) (Нова - ДВ, бр. 99 от 2009 г., в сила от 1.01.2010 г.) с решение на общинския съвет средствата по ал. 1, т. 1 и 2 могат да се разходват и за инвестиционни цели, включително за придобиване на дълготрайни материални активи със социално и здравно предназначение и за погасяване на кредитите за незавършени обекти в строителството.

На основание ЗПсПК, чл. 10, ал. (7) (Нова - ДВ, бр. 99 от 2009 г., в сила от 1.01.2010 г.) с решение на общинския съвет временно свободните средства по ал. 1 могат да се ползват като временен безлихвен заем за плащания по бюджета на общината, както и за общинско съфинансиране и авансово финансиране на проекти по програми, финансирани със средства от фондовете на Европейския съюз и по други международни програми и споразумения.

Предвид устойчивото и последователно решаване на съществуващите проблеми по доизграждането и поддържането на инфраструктурата на образованието и за разкриване на нови места за деца в детски градини, ясли и обединени детски заведения се предлага финансиране

Конкретният размер на финансирането ще се предложи от СОПФ след представяне и обосноваване на прогнозните разходи от вносителите. Всички предложения за финансиране с източник СОПФ ще се обсъждат и предлагат на вниманието на СОС в съответствие с одобрените по т. 5 от решение 638 от 2008 г. критерии.

Съгласно цитираните „Критерии за подбор на обекти и проекти“ от правоимащите вносители се изисква:

- да обосновават аргументирано пред СУ СОПФ неотложната нужда от средства по проекти и обекти за финансиране през 2011 г.
- да представят готови проекти и верни разчети за потребността от средства съобразно пазарната конюнктура към момента на обсъждане на проекта, като СУ СОПФ е в правата си да ревизира в дълбочина представените от вносителите количествени сметки;
- да се гарантира, че обектите ще се изпълнят и въведат в експлоатация в обявените срокове;

- да представят в края на 2011 г. в СУ СОПФ документи за извършените разходи съобразно нормативната уредба в страната;
- икономията от средства, представляваща разликата между размера на финансирането, гласувано от Столичния общински съвет и сумата по договорите след процедури по ЗОП **е икономия за Фонда и не се допуска анексиране на договори или ново възлагане за остатъчни средства без санкция на СУ СОПФ.**

В съответствие с Правилника за работата на СОПФ вносителите представят разпределения на средствата по крайни бенефициенти, разшифровки, проекти и подробни титулни списъци на обектите за финансиране.

Титулните списъци по образец, одобрен от СУ СОПФ са неразделна част от Програмата.

При отчитане влиянието на кризата и въздействието ѝ върху Общината при финансирането и през 2011 г. с източник Фонда ще се акцентира върху важни и нетърпящи отлагане проекти и обекти.

Предимство имат обекти с външно съфинансиране и проекти с пълна проектна готовност, вкл. разрешения за строеж. Акцентира се върху обекти с доказана и неотложна нужда, функционалност, изчистена от спомагателни елементи функции и дейности, влагане на сертифицирани качествени материали и компоненти без елементи на лукс и пр.

ПОРТФОЛИО НА ФОНДА - 5 %

Разчетените средства за 2011 г. по направление „Портфолио” са **600 000 лв.** и са предвидени за:

- ✓ Одобрени от СОС програми и инициативи, за кандидатстване за финансиране от Европейските фондове.
- ✓ Операции за поддържане възобновяемия характер на Фонда с цел увеличаване приходите на Фонда след решение на СОС
- ✓ Целево плащане на инвестиционни проекти (закупуване на терени) на Столична община от 2010 г.

ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ ПО ПРОГРАМАТА

§ 1. Общата сумарна стойност на всички проекти и обекти не може да надвишава разпределените с Програмата за 2011 г.

§ 2. Отпадането на обекти от поименните списъци и включването на нови обекти се извършва със санкция на СОС по предложение на СУ СОПФ.

§ 3. Дневният ред на заседанията на СУ СОПФ се предлага от Председателя на СУ СОПФ.

§ 4. Вносителите, респ. бенефициентите информират незабавно СУ СОПФ за обекти и проекти, за които по обективни причини не е възможно да започне строителството и внасят предложения за промяна или отмяна на решения;

§ 5. С решенията на СОС се определя горната граница на финансирането. Действителният размер на финансирането е договореното с фирмите след провеждане процедурите по ЗОП, като разликата до одобреното от СОС

финансиране остава на разпореждане на СУ СОПФ.

§ 6. СУ СОПФ определя календарния график за изпълнение на решенията за финансиране съобразно наличностите по сметката на Фонда и падежите по договорите за срочен депозит.

§ 7. СУ СОПФ възлага и извършва проверки по всяко време за правомерното усвояване на средствата на Фонда, вкл. с участието на Столичния инспекторат и експерти на Столична община;

§ 8. При констатиране на пропуски или недостатъци се вземат решения за отмяна или промяна на вече гласувани решения и чрез СО сезира компетентните органи;

§ 9. СУ СОПФ в оперативен порядък обсъжда и приема решения за депониране на срочен депозит на временно свободни средства по сметките на Фонда и промяна на условията по тях;

§ 10. При промяна на финансовата и стопанската конюнктура, СУ СОПФ внася в Столичния общински съвет предложения за изменение и допълнение на Програмата;

§ 11. При промени в релевантните на дейността закони и други нормативни актове, СУ СОПФ в оперативен порядък внася в СОС предложения за изменение на съпътстващата поднормативна уредба – Правилник за организацията и работата на СОПФ, наредби и инструкции.

§ 12. Решенията за финансиране се считат за изпълнени след :

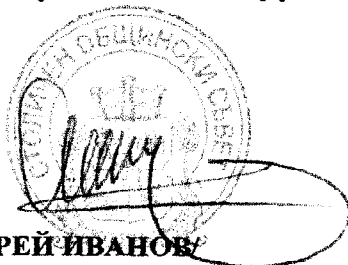
- ❖ представяне на документи, удостоверяващи провеждане процедури по Закона за обществените поръчки,
- ❖ избор на изпълнител и сключване на договор за възлагане
- ❖ представяне на изискващите се съгласно нормативната уредба на РБългария документи за установените разходи съгласно надлежно оформени и представени протоколи, актове, сертификати, фактури и обосновки за цени на материали, разрешения за ползване и други съгласно Наредба № 3 от 2003 г. за съставяне на актове и образци по време на строителството, в които са описани видовете ремонтни и строително-монтажни работи;
- ❖ осчетоводяване на разходите и отразяване на новосъздадените активи по балансите на бенефициентите-Столична община, районни администрации, бюджетни подразделения и пр.

Приложение: Разчет за приходите и разходите Фонда за 2011 г. (Прил. № 1).

**ПРЕДСЕДАТЕЛ
НА СЪВЕТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА
СПЕЦИАЛИЗИРАНИЯ ОБЩИНСКИ
ПРИВАТИЗАЦИОНЕН ФОНД:**

ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/АНДРЕЙ ИВАНОВ/



ОРЛИН АЛЕКСИЕВ