

СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 460

на Столичния общински съвет

от 14.07.2011 година

За отдаване под наем, чрез конкурс на имоти, публична общинска собственост-помещения в училища и детски заведения, съгласно Приложение № 2 от конкурсната документация.

На основание чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.13 от Наредбата за общинската собственост, както и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Да се открие процедура за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижими имоти - помещения публична общинска собственост, находящи се в сгради на СОУ на територията на Район „Възраждане”, подробно описани в Приложение №2 от конкурсната документация, за срок от 3 /три/ години, съгласно експертната оценка за начална конкурсна цена от лицензиран независим оценител инж. Ю.Димитрова от ф-ма „Н.Д. Експерт” ООД, съгласно Приложението, без включен ДДС.

2. Въз основа на решението, кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на подробно описаните имоти в Приложение № 2 от конкурсната документация. В конкурсната комисия да бъдат включени двама общински съветници – по един представител от Постоянната комисия по образование, наука, култура и вероизповедания и един представител от Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 14.07.2011 г., Протокол № 94, точка 61 от дневния ред, по доклад № 0803-109/10/28.03.2011 г. и е подпечатано с официалния

печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов

СТОЛИЧНА ОБЩИНА – РАЙОН “ВЪЗРАЖДАНЕ”

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2.

УТВЪРЖДАВАМ,
 КМЕТ НА РАЙОН “ВЪЗРАЖДАНЕ”:
 Утвърден със з-д №
 /ЕВА СЕИЗОВА/

СПИСКЪК

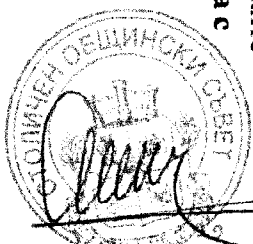
на обособени помещения в училища и детски заведения – Публична общинска собственост, включени в конкурс за отдаване под наем, обявен със Заповед № на Кмета на СО

№ по Ред	АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС	ПЛОЩ В КВ.М.	№ на АОС	Предмет на дейност	Начална наемна пазарна цена за един месец за имота в лв. без ДДС
1.	67-мо ОУ „Васил Друмев”, ул. “Тюшево” № 63		296/98г.		
1.1	Ателие	75.00		Търговска дейност	250.00 лв.
1.2	Ателие	65.00		Търговска дейност	190.00 лв.
1.3	Офис за спортен клуб	25.00		Търговска дейност	100.00 лв.
1.4	Помещение	35.00		Търговска дейност	120.00 лв.
2.	136-то ОУ „Любен Каравелов”, бул. “Димитър Петков” № 116		240/98г.		
2.1	Павилион /фотоателие/	16.00		Търговска дейност	60.00 лв.
2.2	Ателие	6.50		Търговска дейност	35.00 лв.
2.3	Павилион /закуски/	35.00		Търговска дейност	150.00 лв.
2.4	Помещение	27.00		Търговска дейност	100.00 лв.

3.	30-то СОУ „Бр.Мигалцинови“, бул."Ал.Стамболийски" № 125		374/99г.			
3.1	Печатница	91.00		търговска дейност		400.00 лв.
4.	46-то СОУ „Константин Фотинов“, Бул."Хр.Ботев" № 109		986/05г.			
4.1	Помещение	8.65		търговска дейност		45.00 лв.
4.2	Помещение	20.00		търговска дейност		120.00 лв.
5.	32-ро СОУ „Кл.Охридски“, ул."Софроний Врачански" № 6 /бул."Хр.Ботев" № 63/		293/98г.			
5.1	Книжарница	12.00		търговска дейност		120.00 лв.

Забележка:

1. Търговска дейност със спазване на нормативната уредба.
2. Началната конкурсна цена не включва ДДС. При сключване на договор за наем върху дължимата наемна цена се начислява ДДС.
3. Определеното предназначение на обектите отчита допустимото им ползване предвид изискванията, поставяни към търговските обекти, съгласно съответно приложимите нормативни актове на централната и местната власт. Началната цена е определена с експертна оценка за определяне на пазарната стойност на наемите от лицензиран опенител от фирма „N.D.-EXPERT“ LTD-Лиценз № 100101170/14.12.09г.



ПРЕДСЕДАТЕЛ:

/АНДРЕЙ ИВАНОВ/