

СТОЛИЧНА ОБЩИНА  
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

**РЕШЕНИЕ № 531**

на Столичния общински съвет

от 28.07.2011 година

За сключване на предварителен договор по чл.15, ал.5 от ЗУТ, във връзка с изменение на плана за регулация за УПИ I, II и V, кв.9А, в изпълнение на Решение № 551 по Протокол № 45, т.62 от 29.07.09 година на СОС за одобряване на подробен устройствен план за преструктуриране на ж.к. „Младост-1”.

На основание чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ, чл.77, ал.1 и ал.2 от Наредбата за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

**СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**  
**РЕШИ:**

1. Дава съгласие за сключване на предварителен договор за прехвърляне право на собственост по реда на чл.15, ал.3 и 5 от ЗУТ между Столична община и дружества „ДИЛ ДИЕЛ” ООД и „МЕРИЛ” ЕООД с цел създаване чрез изменение на план за регулация на УПИ I, II и V, кв.9а, м. „Младост-1” при следните условия:

1.1. „ДИЛ ДИЕЛ” ООД и „МЕРИЛ” ЕООД се задължават да прехвърлят на Столична община собствеността върху следните поземлени имоти:

1.1.1. 1/2 идеална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6069 с площ от 5 кв.м. (скица № 4984/11.03.11 г. на АГКК);

1.1.2. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6077 с площ от 712 кв.м. (скица № 4982/11.03.11 г. на АГКК);

1.1.3. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6093 с площ от 96 кв.м. (скица № 4983/11.03.11 г. на АГКК);

1.1.4. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6067 с площ от 91 кв.м. (скица № 4985/11.03.11 г. на АГКК);

1.1.5. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6094 с площ от 27 кв.м. (скица № 4988/11.03.11 г. на АГКК).

1.2. Столична община се задължава да прехвърли на „ДИЛ ДИЕЛ” ООД и „МЕРИЛ” ЕООД собствеността върху следните поземлени имоти - частна общинска собственост:

1.2.1. 1/2 идеална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6072, с площ 305 кв.м. - АОС № 1726/ 25.03.2011 г. (скица №4981/11.03.11 г. на АГКК);

1.2.2. 1/2 идеална част от поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6074, с площ 284 кв.м. - АОС № 1727/ 25.03.2011 г. (скица №4987/11.03.11 г. на АГКК);

1.2.3. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6070, с площ 318 кв.м. - АОС № 1728/25.03.2011 г. (скица № 4979/11.03.11 г. на АГКК);

1.2.4. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6073, с площ 268 кв.м. - АОС № 1729/28.03.2011 г. (скица № 4986/11.03.11 г. на АГКК);

1.2.5. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6071, с площ 165 кв.м. - АОС № 1730/ 28.03.2011 г. (скица №4976/11.03.11 г. на АГКК);

1.2.6. поземлен имот с идентификатор 68134.4082.6075, с площ 24 кв.м. - АОС № 1731/28.03.2011 г. (скица № 4977/11.03.11 г. на АГКК).

1.3. Договорът да се сключи по цени определени чрез пазарна оценка от независими лицензирани експерт - оценители на общинските и частните недвижими имоти, както следва:

1.3.1. за общинските имоти с обща площ от 1 069,50 кв.м. - 486 228 лв. (четиристотин осемдесет и шест хиляди двеста двадесет и осем лева);

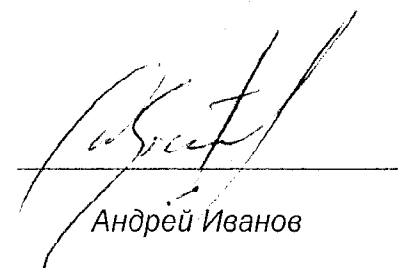
1.3.2. за частните имоти с обща площ от 928,50 кв.м. - 422 125 лв. (четиристотин двадесет и две хиляди сто двадесет и пет лева).

1.4. Разликата в сумите от 64 103 лв. (шестдесет и четири хиляди сто и три лева), без включен ДДС, да се заплати от „ДИЛ ДИЕЛ” ООД и „МЕРИЛ” ЕООД на Столична община.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи предварителен договор за прехвърляне право на собственост при условията на настоящото решение.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 28.07.2011 г., Протокол № 95, точка 58 от дневния ред, по доклад № 2600-955/6/05.07.2011 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по стопанска политика и общинска собственост на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Андрей Иванов