



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 878

на Столичния общински съвет

от 10.11.2022 година

За процедура по чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията за одобряване на план за регулация на м. „бул. Сливница-ж.к. Люлин-10 м.р.“ за създаване на нов УПИ II-14, кв.117а, в съответствие с Решение № 396 по Протокол № 64 от 26.06.2014 г. на СОС.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, чл.77, ал.1 и ал.3, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост, във връзка с чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 и т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

I. Дава съгласие за изменение на подробен устройствен план - план за регулация на м. „бул. Сливница-ж.к. Люлин-10 м.р.“ за създаване на нов УПИ II-14, кв.117а, в съответствие с Решение № 396 по Протокол № 64 от 26.06.2014 г. на СОС.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор по чл.15, ал.5, във връзка с ал.3 от Закона за устройство на територията и чл.77 от Наредбата за общинската собственост, а след влизане в сила изменението на ПУП и окончателен договор, като:

1. Столична община придобие от Десислава Георгиева реална част от ПИ 68134.4359.14 с площ 3 кв.м., попадаща в улична регулация от о.т.18 до о.т.19 (ул. „Майски ден“), по предложената пазарна оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община, в размер на 1089 (хиляда осемдесет и девет) лева, без ДДС.

2. Столична община прехвърли на Десислава Георгиева правото на собственост върху поземлен имот с идентификатор

68134.4359.456 с площ 43 кв.м., който попада в проектен УПИ II-14, кв.117а, целият с площ 312 кв.м. (АОС № 10248/11.04.2022 г.) по предложената пазарна оценка, изготвена от сертифициран оценител, сключил Рамков договор със Столична община в размер на 22 283 (двадесет и две хиляди двеста осемдесет и три) лева без ДДС.

3. Разликата в цените в полза на общинския имот в размер на 21 194 (двадесет и една хиляди сто деветдесет и четири) лева, без ДДС следва да бъде заплатена на Столична община от Десислава Георгиева.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор, а след влизане в сила на подробния устройствен план-план за регулация и изпълнение на клаузите на предварителния договор, да сключи окончателен договор за прехвърляне на собствеността на имотите по т.II.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 10.11.2022 г., Протокол № 65, точка 41 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-13467/3/10.10.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев