



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 828

на Столичния общински съвет

от 27.10.2022 година

За прекратяване на съсобственост върху поземлен имот, чрез продажба на общинската част на юридическо лице, съсобственик в имота.

На основание чл.36, ал.1, т.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.55, ал.1, т.3 и ал.3 от Наредбата за общинска собственост и във вр. с чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Включва в Програмата за придобиване, управление и разпореждане с общинска собственост за 2022 г. в Раздел IX “Сделки по прекратяване на съсобственост чрез продажба на общинския дял“ имот, представляващ: 2.195% ид. части /равняващи се на 2383,00 кв.м./ от поземлен имот с идентификатор 68134.2043.4230, целият с площ 108 572,00 кв.м., общинска собственост съгласно АОС № 3768/2021г. вписан в СВ-София под № 55, том XXV, дело 8089, рег. 11326 от 25.02.2022 година.

2. Дава съгласие да се прекрати съсобствеността върху поземлен имот с идентификатор 68134.2043.4230, идентичен с УПИ XV-4189, кв.32А от действащ регулационен план на м. „кв.Симеоново“, по плана на гр.София, чрез продажба на общинските 2.195% ид. части /равняващи се на 2383,00 кв.м./ - частна общинска собственост на съсобственика на имота „НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ДИВЕЛЪПМЪНТС“ ЕООД, ЕИК 204770872, представлявано от Ори Нив - Управител, с адрес на управление: ул. „Бачо Киро“ № 26-28, Бизнес парк „Платинум“, гр. София, по цена не по-ниска от пазарната стойност, определена от лицензиран експерт-оценител, в размер на 729 198, 00 лв. /седемстотин двадесет и девет хиляди сто деветдесет и осем/ или 372 833, 00 евро, без ДДС.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор с „НЕДВИЖИМИ ИМОТИ ДИВЕЛЪПМЪНТС“ ЕООД за прехвърляне правото на собственост върху общинската част от имота.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.10.2022 г., Протокол № 64, точка 49 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-10780/1/19.07.2022 г. и писма №№ СОА22-ВК08-10780/2/28.10.2022г. и СОА22-ВК08-10780/3/01.11.2022г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев