



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 788

на Столичния общински съвет

от 27.10.2022 година

За поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите и правното основание за приемане на Решение № 690 по Протокол № 61/16.09.2022 г. на СОС, с което е одобрен проект за ПУП - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за части от поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68134.904.1498, 68134.904.1648, 68134.904.1499, 68134.904.1621, 68134.904.3027, 68134.904.2448 и 68134.904.3010 по КККР, кв.121, м. „Кръстова вада“, Район „Лозенец“, за създаване на нов УПИ II-за детска ясла, и ПУР по ул. „Флора Кънева“, в участъка от о.т.192 до южната граница на ПИ 68134.904.1648.

С писмо с изх. № СОА20-ВК08-5182-[3]23.09.2022 г. на Столична община (СО) в Направление „Архитектура и градоустройство“ е постъпила информация, че по доклад рег. № СОА20-ВК08-5182-[1]/18.08.2022 г. Столичен общински съвет е приел Решение № 690 по протокол № 61/16.09.2022 г., с което е одобрен проект за ПУП - план за регулация и застрояване (ПРЗ) за части от поземлени имоти (ПИ) с идентификатори 68134.904.1498, 68134.904.1648, 68134.904.1499, 68134.904.1621, 68134.904.3027, 68134.904.2448 и 68134.904.3010 по КККР, кв. 121, м. „Кръстова вада“, район „Лозенец“, за създаване на нов УПИ II- за детска ясла, и ПУР по ул. „Флора Кънева“, в участъка от о.т. 192 до южната граница на ПИ 68134.904.1648.

Извършена е служебна проверка, при която е установено, че в мотивите на Решението е допусната техническа грешка по отношение на зоната, в която попадат имотите по ОУП на СО, като вместо:

„По действащия ОУП на СО/2009 г. имотът-предмет на плана, попада в устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване“ (Жм) , съгласно т.4 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО,...”, е записано:

„По действащия ОУП на СО/2009 г. имотът-предмет на плана, попада в устройствена зона „Смесена многофункционална зона предимно за околорадския район“ (Смф2) , съгласно т.14 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО,. и в основанията вместо:

„устройствена зона по т.4 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО...“, е записано:

„устройствена зона по т.14 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО.“.

Горното се установява от събраните по административната преписка доказателства и графичната част от одобрения проект, в който правилно е обозначена устройствената зона.

Допуснатата грешка води до несъответствие между графичната и текстовата част на подробния устройствен план, одобрен с Решение № 690 по протокол № 61/16.09.2022 г. на СОС, поради което е необходимо решението да бъде поправено по реда на чл.62, ал.2 от АПК, като в текстовата част на Решението бъде посочена коректно зоната по ОУП съгласно т. 4 от Приложението към чл. 3, ал. 2 от ЗУЗСО.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.62, ал.2 от Административнопроцесуалния кодекс, във връзка с чл.21, ал.7 от ЗОС

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

Допуска поправка на очевидна фактическа грешка в мотивите на Решение №690 по Протокол № 61/16.09.2022 г. на Столичен общински съвет, като вместо: „По действащия ОУП на СО/2009 г. имотът - предмет на плана, попада в устройствена зона „Смесена многофункционална зона предимно за околорадския район“ (Смф2), съгласно т.14 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО,...“ , да се чете: „По действащия ОУП на СО/2009 г. имотът - предмет на плана, попада в устройствена зона „Жилищна зона с преобладаващо малкоетажно застрояване“ (Жм), съгласно т.4 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО,...“, а в правните основания вместо: „...устройствена зона по т.14 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО.“, да се чете: „устройствена зона по т.4 от Приложението към чл.3, ал.2 от ЗУЗСО.“.

Настоящото решение е неразделна част от Решение № 690 по Протокол № 61/16.09.2022 г. на Столичен общински съвет.

Решението да се публикува на интернет страницата на Столична община - Направление „Архитектура и градоустройство“ (nag.sofia.bg) на основание чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица по реда на чл.129, ал.1 от ЗУТ.

Решението може да бъде обжалвано по реда на АПК пред Административен съд-София град в 14-дневен срок от съобщаването му.

Жалбите се подават в Район „Лозенец“ и се изпращат в Административен съд София-град от дирекция „Правно-нормативно обслужване“ на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 27.10.2022 г., Протокол № 64, точка 9 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-5182/4/04.10.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев