



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска", № 33, тел.номератор 9377XXX, факс 9810653, www.sofia.bg

**ЧРЕЗ
Г-Н ЕЛЕН ГЕРДЖИКОВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

СТОЛИЧНА ОБЩИНА ул. Московска №33
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА СО15-9300-110/2/13.5.15

**ДО
Г-ЖА МИЛКА ХРИСТОВА - ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИК
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

ОТНОСНО: Питане вх. № СО15-9300-110/07.04.2015 г.

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ХРИСТОВА,

В отговор на поставените от Вас въпроси Ви уведомявам следното:

С решение № 5 по Протокол № 47 от 06.02.2003 г., Столичният общински съвет дава съгласие на кмета на Столична община за започване на преговори за избор на партньори за реализиране на проект за изграждане на седем броя малки водоелектрически централи, на три групи по водопровода от язовир Искър до гр. София. С решението са одобрени покана за участие в процедура за избор на партньор на СО за създаване на съвместно дружество за изграждане и експлоатация на малки водоелектрически централи (МВЕЦ) по водопровода от яз.Искър за гр. София, с цел подобряване ефективността на водоснабдителната система на града и Документация за процедура за провеждане на преговори за избор на партньор на СО за създаване на съвместно дружество за изграждане на МВЕЦ

- първа група МВЕЦ „Бистрица 1“, МВЕЦ „Бистрица 2“ и МВЕЦ „Малина“;
- втора група МВЕЦ „Коньовица“ и МВЕЦ „Модерно предградие“ и
- трета група МВЕЦ „Колежа“ и МВЕЦ „Под Симеоново“.

С решение № 15 по Протокол № 10 от 26.02.2004 г., СОС променя решение № 5, като изключва от процедурите за определяне на партньор следните МВЕЦ „Под Симеоново“ и „Коньовица“. В т. 2 от решението се задължава кмета на СО да предприеме действия за определяне на необходимите за изграждането на МВЕЦ терени, съобразени

със Закона за водите и Закона за енергетиката и да внесе предложение за приемане на решение за промяна на характера на собствеността на тези терени от публична в частна с оглед реализацията на проекта.

С решение № 185 по Протокол № 22 от 08.07.2004 г., СОС прекратява процедурите за провеждане на преговори за избор на партньори на СО за създаване на съвместни дружества за изграждане и експлоатация на МВЕЦ по водопровода на язовир Искър, като възлага на кмета на СО да завърши техническото уточняване на обектите (точките), върху които е възможно изграждането на МВЕЦ, съгласувано с концесионера „Софийска вода“ АД. По повод приемането на изброените по-горе решения на СОС и продължаване на работата по реализиране на програмата на СО за оползотворяване на водната енергия при комплексното използване на съществуващи съоръжения от разпределителната система на гр. София, е възложено изготвянето на правен, социален, финансово-икономически, екологичен и технически анализ във връзка с изграждането на МВЕЦ на „Евролекс България“ ООД. От месец февруари 2005 г., когато е изготвен и предаден възложения анализ, са настъпили многобройни промени в нормативните актове, регламентиращи дейността по изграждането и експлоатацията на МВЕЦ. Това налага в предмета на възложения правен анализ да се включи анализ и на отменената правна уредба.

През всичките тези години администрацията на Столична община е предприемала необходимите действия за осигуряване и реализация на проекта за изграждане на МВЕЦ. На територията на Столична община се предвижда да бъдат изградени 6 броя МВЕЦ:

1. Вход на ПСТВ „Бистрица“ – МВЕЦ „Бистрица - 1“;
2. Връзка на II-ра водопроводна нитка с Гравитачен канал - МВЕЦ „Бистрица - 2“;
3. Резервоар „Колежа“ – МВЕЦ „Колежа“;
4. Резервоар „Модерно предградие“ – МВЕЦ „Модерно предградие“;
5. Резервоар „Коньовица“ – МВЕЦ „Коньовица“;
6. Резервоар „Бояна“ – МВЕЦ „Бояна - 1“.

Изграждането на МВЕЦ по хранващите водопроводи на гр. София ще оползотвори наличния свободен напор във водоснабдителната мрежа на града. С МВЕЦ се постигат ниски разходи за електропроизводство при преференциални цени на изкупуване на произведената електрическа енергия. Основните предимства на МВЕЦ са: подобряване на хидравличната работа на водоснабдителната система на гр. София и производство на екологична и евтина електроенергия при непрекъснат режим на работа; спестяване на енергия, произведена от конвенционални енергийни източници и значителни екологични ползи като намаляване на емисиите от парникови газове.

По информация на Дирекция „Обществени поръчки“ разпоредбата на чл. 90, ал. 1, т. 13 е въведена с измененията на ЗОП в сила от 26.02.2012 г. Както ясно се посочва и в мотивите към проекта на ЗИД на ЗОП, с чл. 90, ал. 1, т. 13 се въвежда основание за прилагане на процедурата на договаряне без обявление. То обхваща случаите, когато поръчката е за юридически услуги (по категория № 21 от приложение № 3 към чл. 5, ал. 1, т. 2 от ЗОП) и е на стойност по чл. 14, ал. 3. Специфичното при тези услуги (юридическите) е, че при избора, освен квалификацията, значение има и доказаният опит и капацитета на потенциалния изпълнител. Поради това ЗОП не поставя конкретни ограничения или изисквания за възложителя до кой участник да изпрати поканата за провеждане на договаряне без обявление съгласно чл. 90, ал. 1, т.13 от ЗОП, тази преценка е оставена в оперативната самостоятелност на възложителя, при спазване на императивно зададените в ЗОП условия. Прилагането на тази процедура е законосъобразно при едновременното наличие на изрично посочените от закона две условия:

1) поръчката да е за услуги по категория № 21 от приложение № 3 към чл. 5, ал. 1, т. 2

и

2) възлагането да е на стойност по чл. 14, ал. 3 от ЗОП.

В конкретния случай с Решение № СО15-РД-09-03-23 от 16.03.2015 г. Столична община открива процедура на договаряне без обявление по чл. 90, ал. 1, т. 13 с предмет: „Изготвяне на правен анализ на действащата и отменена правна уредба касаеща дейността по реализиране на проекти за изграждане на МВЕЦ, както и правен анализ на цялата налична документация, с която разполага СО и която е относима с реализирането на МВЕЦ“ и прогнозна стойност 90 000 лева без ДДС. Пълната информация за поръчката и сключения договор са публично достъпни в Регистъра на Агенция за обществени поръчки.

Както е видно от съдържащите се в Регистъра на АОП документи, при възлагането по посочения ред, възложителят е спазил изцяло кумулативно зададените в ЗОП условия – поръчката е за юридически услуги – изготвяне на правен анализ (категория № 21 от приложение № 3 към чл. 5, ал. 1, т. 2) и нейната стойност е съобразена със стойностните прагове, указани в чл. 14, ал. 3 от ЗОП.

Съгласно публикуваното в Регистъра на обществените поръчки Решение № СО15-РД-09-03-23 от 16.03.2015 г., за откриване на процедурата, е видно, че лицето, до което се изпраща поканата за участие в процедура на договаряне без обявление по реда на ЗОП е "Евролекс България" ООД, ЕИК: 121459552 и адрес гр. София 1124, ул. "Николай В. Гогол" 6.

Предвид сложния предмет на посочената обществена поръчка, възложителят, в рамките на своята оперативна самостоятелност, е преценил, че не разполага с необходимите експерти, притежаващи нужното ниво на познания и компетентност в посочената област. С тези основания по мнение на зам.-кмета с направление „Законност, координация и контрол“ се налага да бъде привлечен допълнително изпълнител, който разполага с екип от юристи с голям опит и висока професионална квалификация в различните сфери на правото и специално във водния сектор.

Поканеният участник се ползва с авторитет в правните среди, има доказан опит и ресурс при консултирането на публично-правни субекти (предоставянето на правни услуги на министерства, агенции, общини и др.), в това число и Столична община.

„Евролекс България“ ООД е участвала при осъществяването на голям брой проекти, финансирани от Световната банка, Европейската банка за възстановяване и развитие, Японската банка за международно сътрудничество, Европейската инвестиционна банка, USAID, CIDA и програми като PHARE, ISPA, SAPARD и други подобни, предоставящи субсидии от фондовете на Европейския съюз, както и Оперативните програми, финансирани от фондовете на ЕС. Също така дружеството заема водещо място при консултирането в областта на концесиите и обществените поръчки. Дружеството е предоставял квалифицирана правна помощ в областите на алтернативните и възобновяеми източници на енергия, договорните условия на ФИДИК (FIDIC – red book, yellow book, silver book etc.), воден сектор и инфраструктура. На база на тези факти е изпратена публична покана до дружеството.

Екипът на „Евролекс България“ ООД е участвал във воденето на преговори за подписване на допълнително споразумение към Договора за концесия със „Софийска вода“ АД за осигуряване на достъп до водопроводната мрежа с цел строителство и експлоатация на МВЕЦ. Познаването на проекта в детайли от момента на възникване на идеята за неговата реализация осигурява предимство на дружеството от гледна точка на квалификация на експертите и срокове за изпълнение на задачата, което е водещ мотив при възлагането на

процедурата по реда на чл. 90, ал. 1, т. 13 от ЗОП. Проучването на проекта от друг консултант би отнело значително повече време и експертен ресурс, което безспорно ще се отрази и на цената на обществената поръчка.

Сключените договори между Столична община и „Евролекс България“ ООД за посочения от Вас период са осем на брой, подробно описани в приложение № 1 към настоящия отговор.

**С УВАЖЕНИЕ,
ЙОРДАНКА ФАНДЪКОВА
КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА**



Приложение № 1

ДАТА НА ВЪЗЛАГАНЕ	ВЪЗЛОЖИТЕЛ	ПРЕДМЕТ	СТОЙНОСТ И РЕД НА ВЪЗЛАГАНЕ
12.01.2011	Столична община В-55-6/12.01.2011	<p><u>В изпълнение на Писмо № 6600-4887(2)/11.12.10, Заповед № РД-09-02-351/15.12.10, Протокол № РЗ 09-02-351(1)/22.12.10</u></p> <p>Актуализиране на обосновката и концесионните анализи и изготвяне по проекти на решение, обявление, конкурсна документация и концесионен договор за предоставяне на концесия за изграждане на спортно-атракционни обекти и поддържане на територията на Западен парк</p>	<p>20 000 лв. без ДДС</p> <p>по чл. 2, ал. 1, т. 2 от НВМОП;</p>
19.05.2011	Столична община В-55-255/19.05.2011	<p><u>В изпълнение на Писмо № 0408-11/14/20.04.11, Заповед № РД-09-02-87/28.04.11, Протокол № РД-09-02-87(1)/13.05.11</u></p> <p>Разработване на тръжни документации за процедурите за избор на изпълнители за проект „Реализация на инвестиционни дейности за намаляване на консумацията на енергия в девет училища на територията на райони „Илинден“, Студентски“, „Красно село“, „Врбница“, „Искър“, „Нови Искър“, „Възраждане“, „Слатина“, Кремиковци“ на Столична община“ във връзка с изпълнение на сключен договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013 г.“, Приоритетна ос 1, Схема: „Подкрепа за прилагане на мерки за енергийна ефективност в общинска образователна инфраструктура в градските агломерации“ между Столична община и МРРБ ВГ161РО001/1.1-09/2010/003, в т.ч.:</p> <p>1. Изготвяне на необходимата тръжна документация, включително технически спецификации за провеждане на открита процедура за избор на изпълнител за: Изпълнение на СМР, с цел енергоспестяване в 9 училища на територията на СО по обособени позиции:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Обособена позиция № 1 – СМР на II Английска ЕГ + 45 ОУ „Кл Величков“, р-н „Илинден“; ✓ Обособена позиция № 2 – СМР на 108 СОУ „Никола Беловежов“, район „Искър“; ✓ Обособена позиция № 3 – СМР на 19 СОУ „Елин Пелин“, район „Красно село“; ✓ Обособена позиция № 4 – СМР на 156 ОУ „Васил Левски“, район „Кремиковци“; ✓ Обособена позиция № 5 – СМР на 170 СОУ „Васил Левски“, район „Нови Искър“; ✓ Обособена позиция № 6 – СМР на 138 СОУ „Проф. Васил Златарски“, район „Слатина“; ✓ Обособена позиция № 7 – СМР на 55 СОУ „Петко Каравелов“, район „Студентски“; ✓ Обособена позиция № 8 – СМР на 74 СОУ „Гоце Делчев“, район 	<p>12 000 лв. без ДДС</p> <p>по чл. 2, ал. 1, т. 2 от НВМОП;</p>

Приложение № 1

		<p>„Връбница“ ✓ Обособена позиция № 9 – СМР на 91 НЕГ „Проф. Кл Гълъбов“, район „Възраждане“.</p> <p>2. Изготвяне на необходимата тръжна документация за провеждане на процедура договаряне с покана с 9 броя проектант, изготвили техническите инвестиционни проекти за: „Упражняване на авторски надзор при изпълнението на СМР, с цел енергоспестяване в 9-те училища на територията на СО – II Английска ЕГ + 45 ОУ „Кл Величков“, район „Илинден“, 108 СОУ „Никола Беловежлов“, район „Искър“, 19 СОУ „Елин Пелин“, район „Красно село“, 156 ОУ „Васил Левски“, район „Кремиковци“, 170 СОУ „Васил Левски“, район „Нови Искър“, 138 СОУ „Проф. Васил Златарски“, район „Слатина“, 55 СОУ „Петко Каравелов“, район „Студентски“, 74 СОУ „Гоце Делчев“, район „Връбница“, 91 НЕГ „Проф. К. Гълъбов“, район „Възраждане“.</p> <p>3. Изготвяне на необходимата документация, включително технически спецификации за избор на изпълнител за: „Изпълнение на мерки за информираност и публичност“.</p>	
13.07.2011	Столична община РД-55-360/13.07.11	<p><u>Писмо № 9301-487/1/20.05.11, Заповед № РД-09-02-128/02.06.11, Протокол № РД-09-02-128/24.06.11</u></p> <p>Разработване на тръжна документация за провеждане на открита процедура за избор на изпълнител за сключване на рамково споразумение с предмет: „Енергоефективна модернизация, реконструкция, изграждане на нови обекти и дигитална система за управление на съоръженията, поддръжка и енергиен мениджмънт на външното обществено осветление на територията на Столична община</p>	<p>4000 лв. без ДДС</p> <p>по чл. 2, ал. 1, т. 2 от НВМОП.</p>
11.04.2012	Столична община РД-55-166/11.04.12	<p><u>В изпълнение на Писмо № 0408-45/19/06.02.12; Протокол № РД-09-02-33/1/12.03.12</u></p> <p>Правен анализ на възможностите и условията за монтаж, експлоатация и поддръжане на навесите на спирките на обществения градски транспорт на територията на Столична община, в т.ч. на възможностите за предоставяне на концесия за извършване на услугата. Договорът е в рамките на проект за „Столичен интегриран транспорт“ по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013“ на Столична община във връзка с изпълнение на Договор за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по Оперативна програма „Регионално развитие 2007-2013“, сключен между Столична община и МРРБ</p>	<p>49 600 лв. без ДДС</p> <p>по чл. 2, ал. 1, т. 2 от НВМОП;</p>
17.10.2013	Столична община СО-РД-55-658/17.10.13	<p><u>В изпълнение на писмо № СО-1100-1318(2)/11.08.13</u></p> <p>Проект за становище от името на Столичен общински съвет във връзка с конституционно дело № 20/2013, образувано по искане на Върховен административен съд за установяване наличие на несъответствие по отношение на Закона за местните данъци и такси, Конституцията на Република България и Допълнителния протокол на Конвенцията за защита правата на човека и основните свободи</p>	<p>19 550.00 лв. без ДДС</p> <p>по чл. 14, ал. 5, т. 2 от ЗОП;</p>
10.02.2014	Столична община СО-РД-55-71/10.02.14	<p><u>В изпълнение на Решение № 591/24.10.13 на СОС и писмо № СО-9300-344(17)/04.02.14</u></p> <p>Изготвяне на икономически и правен анализ по казуса, възникнал с изпълнението на</p>	<p>1500 лв. без ДДС</p>

Приложение № 1

		<p>Договор № РД-56-738/ 16.06.2005 между Столична община и „Микс-ПС“ ООД.</p> <p>Правният анализ включва следните юридически въпроси:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Евентуалната основателност на претенцията и последиците от неблагоприятно за Столична община осъдително решение - Извършения апорт и връзката му със спора - Процесуална легитимация на собствениците на имотите и по-конкретно въпроса възможно ли е в интерес на Столична община привличането им като страна по делото - Доколко може да се счита за аргументиран иска на „Микс-ПС“ ООД относно период, стойност и финансови параметри 	<p>по чл. 14, ал. 5, т. 2 от ЗОП;</p>
04.04.2014	<p>Столична община СО-РД-55- 207/04.04.14</p>	<p><u>Във връзка с писмо № СО-2600-2086(1)/2403.14</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Предявяване на иск за възстановяване на недължимо платеното, както и осъществяване на процесуално представителство и защита на Столична община, след образуване на исковото дело на Столична община, във връзка с наложена финансова корекция на Управляващия орган на Оперативна програма „Околна среда 2007-2013“ при изграждане на 4 главни канализационни колектора в район „Овча купел“ - Изготвяне на проект на препоръки за подобряване на вътрешните процедури, както и за осъществяване на ефективен контрол от страна на Столична община при изпълнение на проектите с европейско финансиране от отделните райони 	<p>17500 лв. с ДДС за първа инст. 5000 лв. с ДДС за втора инст.</p> <p>по чл. 14, ал. 5, т. 2 от ЗОП;</p>
07.04.2015	<p>Столична община СО 15 - РД-55- 195/07.04.2015</p>	<p>Процедура на договаряне без обявление по чл. 90. ал. 1, т. 13 с предмет: „Изготвяне на правен анализ на действащата и отменена правна уредба, касаеща дейността по реализиране на проекти за изграждане на МВЕЦ, както и правен анализ на цялата налична документация, с която разполага СО и която е относима с реализирането на МВЕЦ“;</p>	<p>90 000 лв. без ДДС</p> <p>по чл. 90, ал. 1, т. 13 от ЗОП;</p>