



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 760

на Столичния общински съвет

от 06.10.2022 година

За процедура по реда на §8, ал.2, т.1 от ПЗР на Закона за устройство на територията, за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план, относно УПИ IX-1105 от кв.45, местност „в.з. Киноцентър I част - разширение“ по плана на гр.София и придобиване на поземлен имот - частна собственост отреден за улица-тупик от о.т.62А до о.т.62Б, кв.45, местност „в.з. Киноцентър I - част разширение“.

На основание §8, ал.2, т.1 и ал.3 от ПЗР на ЗУТ, чл.199, ал.1 от ЗУТ, чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, чл.80, ал.4, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие за доброволно прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план, относно УПИ IX-1105 от кв.45, местност „в.з. Киноцентър I част - разширение“, одобрен със заповед № РД-50-09-80/16.03.1990 г. на Председателя на ИК на СНС, заповед за изменение № РД-09-444/14.10.1994 г. на Председателя на ИК на ОБНС Витоша, заповед за изменение № РД-50-125/ 21.05.1997г. и № РД-50-131/02.06.1998г. на кмета на Район „Витоша“.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор по реда на ЗУТ, като Столична община прехвърли на Борис Рангелов правото на собственост върху общински имот с идентификатор 68134.1970.4660 и площ 369 кв.м. (АОС № 3742/2021 г. вписан в СВ с вх. рег. 3960, акт № 82, том VIII, им. партия 770368 от 28.01.2022г), включен в УПИ IX-1105 от кв.45, местност „в.з. Киноцентър I част - разширение“ по цена, не по - ниска от предложената пазарна стойност от лицензиран експерт оценител, в размер на 122 848,00 лв. (сто двадесет и две хиляди осемстотин четиридесет и осем лева) или 62 811,00 евро, без ДДС, а

Столична община да придобие имот, собственост на Борис Рангелов, с проектен идентификатор 68134.1970.4687 и площ 5 кв.м. отреден за улица-тупик от о.т.62А до о.т.62Б, кв.45, местност „в.з. Киноцентър I - част разширение“ по цена, не по-висока от предложената пазарна стойност, в размер на 1 165,50 лв. (хиляда сто шестдесет и пет лева и 50 ст.) или 596,00 евро, без ДДС.

Разликата в цената, в размер на 121 682.50 лв. (сто двадесет и една хиляди шестстотин осемдесет и два лева и 50 ст.), без ДДС да се заплати от Борис Рангелов на Столична община.

3. Възлага на кмета на СО-Район „Витоша“ да състави акт за публична общинска собственост за улица-тупик от о.т.62А до о.т.62Б, кв.45, местност „в.з. Киноцентър I - част разширение“, след приключване на действията по т.2.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.10.2022 г., Протокол № 63, точка 34 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-10779/1/19.07.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев