



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 755

на Столичния общински съвет

от 06.10.2022 година

За процедура по прилагане на влязъл в сила подробен устройствен план за регулация за УПИ VII-438, кв.57, м. „кв.,„Бенковски”, Район „Сердика”.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи действащия план за регулация за УПИ VII-438, кв.57, по плана на гр. София, м. „кв.Бенковски”, одобрен със Заповед № РД-09-86 от 02.06.1989 година на Председател на ИК на ОБНС „Сердика”, находящ се в гр.София, Район „Сердика”, ул. „Оралица” № 17, като Столична община прехвърли на Мариета Никова и Юлиан Ников, правото на собственост върху недвижим имот - частна общинска собственост, представляващ поземлен имот с идентификатор 68134.503.5824, с площ от 32,00 кв.м., по кадастрална карта и кадастрални регистри, за който е съставен АОС №2223 от 24.08.2021 година, по актуална пазарна цена, не по-ниска от изготвената от сертифициран оценител пазарна оценка в размер на 3270,00 /три хиляди двеста и седемдесет/ лв. без ДДС (102,19 лв./кв.м.), равностойност в евро 1670 /хиляда шестстотин и седемдесет/ евро, без ДДС (52,19 евро/кв.м.), съставляващи реална част от УПИ VII-438, кв.57, м. „кв.Бенковски”.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробния устройствен план на основание Закона за устройство на територията.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.10.2022 г., Протокол № 63, точка 29 от дневния ред,

по доклад № СОА22-ВК08-10767/2/19.07.2022 г. и е подпечатано с  
официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*