



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 748

на Столичния общински съвет

от 06.10.2022 година

За предоставяне за безвъзмездно използване на спортен терен, находящ се в с.Кубратово.

На основание чл.8, ал.1 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.103, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, във връзка с чл.13, ал.4 и ал.5, във вр. с чл.14 от Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансовото подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Предоставя за безвъзмездно използване на Сдружение Футболен клуб „Ферион Кубратово“, с ЕИК 176414357, със седалище и адрес на управление: с.Кубратово. ул.“София“ №38, представлявано от Владимир Григоров недвижим имот - спортен терен, публична общинска собственост, находящ се в с.Кубратово, представляващ поземлен имот с идентификатор 40436.5396.27 с площ от 7040 кв.м. по КККР на с.Кубратово, одобрени със заповед № РД-18-17/25.01.2012 г. на изпълнителен директор на АГКК, последно изменение на КККР, засягащо поземления имот е от 07.04.2015 г. с начин на трайно ползване: спортно игрище, за който е отреден УПИ I „за парк, КОО и стадион“ от кв.5 по действащия регулационен план на с.Кубратово, актуван с Акт за публична общинска собственост № 3147/16.04.2013 г., за срок от 10 години, като в края на 5-та година, да се направи анализ относно изпълнението на договора и продължаване на действието му за оставащия срок от 5 (пет) години.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед, в която да се посочи конкретния период/и/ или график за използването на

спортния обект: периодите, през които достъпът до спортния обект ще се осъществява свободно и дейностите по чл.103, ал.1 от Закона за физическото възпитание и спорта, за които ще се използва описания в т.1 имот.

3. Възлага на кмета на Столична община да сключи договор с лицето по т.1, със следните задължителни клаузи:

3.1. предоставеният спортен обект не може да бъде използван за други дейности, освен за посочените в заповедта на кмета;

3.2. предоставеният спортен обект не може да бъде пренаеман или предоставен за безвъзмездно използване на трети лица;

3.3. всички разноски във връзка с използването на имота следва да бъдат заплатени от лицето, на което е предоставен спортния обект;

3.4. да се сключи договор за застраховка в полза на Столична община по реда на чл.105 от Закона за физическото възпитание и спорта, по реда и условията, предвидени в Наредбата за управление и разпореждане с общински спортни обекти и за финансово подпомагане на спортната дейност на територията на Столична община.

3.5. В договора да бъдат включени и следните клаузи:

3.5.1. Довършителни ремонтни дейности по сградата /съблекални и бани/ към „стадион Кубратово“;

3.5.2. Ремонт и обновяване на инсталацията за топла вода в сградата.

3.5.3. Обновяване на външна тоалетна /за граждани/;

3.5.4. Възстановяване на футболния терен посредством посяване на подходяща тревна смеска, почистване на компрометирани участъци от терена и дейности по поддържане на тревното покритие;

3.5.5. Закупуване на самоходна косачка и трактор - косачка;

3.5.6. Закупуване на машина за очертаване на терени;

3.5.7. Ограждане на футболния терен от прилежащите площи към терена с отделяща тръбна метална конструкция, съгласно изискванията на БФС;

3.5.8. Инсталиране на треньорски скамейки към тревния терен, както и скамейка за делегати и длъжностни лица - участници в провежданите състезания от БФС;

3.5.9. Извършване на сондаж, необходим за поливна система на терена;

3.5.10. Поставяне на тръбна система и поливна инсталация на тревния терен;

3.5.11. Почистване на прилежащи към футболния терен паркови площи и премахване на самозалесила се растителност;

3.5.12. Обособяване и поддръжка на тренировъчна алея /за атлетически бегови упражнения/;

3.5.13. Поставяне на модулни трибуни за зрители на футболни срещи;

3.5.14. Закупуване /наемане/ на техника за обслужване на тревните покрития: за валиране, за аериране и за възстановяване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.10.2022 г., Протокол № 63, точка 22 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-10048/30.06.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев