



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 612

на Столичния общински съвет

от 06.10.2011 година

За допускане изработването на подробен устройствен план за м."Тресач", м."Дъбо", м."Заеница", м."Камен рид"-землище Мало Бучино-Район "Овча купел" за ПИ № № 3859.44; 3859.20; 3860.29; 3860.30; 3859.41; 3859.43; 3860.168; 3860.167; 3860.170, попадащи в територия, отредена съгласно ОУП на СО от 2009 година, одобрен с Решение на Министерски съвет № 960.27/16.12.2009 година, за далекоперспективна по реда на чл.15 от ЗУЗСО.

В Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община е постъпило заявление за допускане на устройствена процедура вх.№ ГР-70-00-177/07.04.2011г. от собственика на ПИ № № 3859.44; 3859.20; 3860.29; 3860.30; 3859.41; 3859.43; 3860.168; 3860.167; 3860.170, с искане за прилагане на чл.15 от ЗУЗСО.

Заявлението е придружено от задание и мотивирано предложение.

Имотите, предмет на плана попадат в територия за далекоперспективно развитие "ЖМЗ-Д" /жилищна зона за малкоетажно застрояване с ограничителни параметри - за далекоперспективно развитие/ и частично в зона "Тзв" /терени за озеленяване на улици, реки, дерета, открити канали и сервитути/.

Предложението на собственика Денница Ваткова Бешелиева - управител на "Астра Риал" - ООД отговаря на изискванията на чл.15 от ЗУЗСО.

Денница Бешелиева в качеството си на управител на "Астра Риал" - ООД, ще изгради инженерната инфраструктура, свързваща съществуващата инфраструктурна мрежа на населеното място с притежаваните имоти. Видно от приложеното мотивирано предложение, имотите, обект на плана чрез новопредвидената улица имат непосредствена връзка с влязлата в сила улична регулация на 24а и кв.24б, м."Градоман".

Отразени са съответните зони съгласно ОУП на СО/2009г.

Мотивираното предложение и задание са разгледани на заседание на ОЕСУТ и са приети с протокол № ЕС-Г-40/17.05.2011г., т.9.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15 от Закона за устройство и застрояване на Столична община и Решение на ОЕСУТ с протокол № ЕС-Г-40/ 17.05.2011 година, т.9

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Допуска да се изработи подробен устройствен план за м."Тресач", м."Дъбо", м."Заеница", м."Камен рид" - землище Мало Бучино - Район "Овча купел" за ПИ № № 3859.44; 3859.20; 3860.29; 3860.30;3859.41; 3859.43; 3860.168; 3860.167; 3860.170, попадащи в територия, отредена съгласно ОУП на СО от 2009 г., одобрен с Решение на Министерски съвет № 960.27/16.12.2009 г., за далекоперспективна по реда на чл.15 от ЗУЗСО.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.10.2011 г., Протокол № 98, точка 26 от дневния ред, по доклад № 6602-464/23.06.2011 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов