



СТОЛИЧНА ОБЩИНА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

РЕШЕНИЕ № 610

на Столичния общински съвет

от 06.10.2011 година

За допускане на изработване на подробен устройствен план - план за застрояване, план за регулация и план-схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ в обхвата на ПИ: 3875.5; 3875.51; 3875.1; 3875.9; 3875.31; 3875.30; 3875.29; 3875.28; 3875.8; 3875.6; 3875.26 от землището на с.Мало Бучино - Район "Овча купел" за територия, отредена съгласно ОУП на СО от 2009 г., одобрен с Решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 година, за далекоперспективна по смисъла на чл.15 от ЗУЗСО.

В Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община е постъпило заявление вх.№ ГР-70-00-347/12.07.2010 година от "ДЕСТ"- ЕООД с искане за изработване на план за застрояване, план за регулация и план-схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ в обхвата на ПИ: 3875.5; 3875.51; 3875.1; 3875.9; 3875.31; 3875.30; 3875.29; 3875.28; 3875.8; 3875.6; 3875.26 от землището на с.Мало Бучино-Район "Овча купел" за територия, отредена съгласно ОУП на СО от 2009 година, одобрен с Решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 година за далекоперспективна по смисъла на чл.15 от ЗУЗСО.

Искането е направено от собствениците на имотите, които са представили задание за изработване на подробен устройствен план. Заданието е направено въз основа на опорен план и съдържа допълнителна информация за устройството на съответната територия. В заданието е обоснована необходимостта от изработването на плана и се съдържа обосновка, относно териториалния му обхват, сроковете и етапите за изработване. В заданието се съдържа и необходимата информация за съществуващото положение и за действащите за съответната територия устройствени схеми и планове.

Заданието е разгледано от ОЕСУТ с Протокол № ЕС-Г-103/23.11.2010 г., т.9. Заданието е съобразено с ОУП на СО. Заявителят е пожелал, въз основа на заданието да му бъде разрешено да възложи за негова сметка изработването на проекта за изменение на подробния устройствен план. Заданието отговаря на законовите изисквания и е допустимо, въз основа на него да се допусне изработването на искания план в съответствие с Рамковата програма за прилагане на ОУП на СО,

като не се предвижда изразходване на бюджетни средства от Столична община.

Заданието е одобрено със Заповед № РД-09-50-87/19.01.2011 г., на Главния архитект на Столична община.

Заявителят е декларирал, че желае да изпълни условията на чл.15 от ЗУЗСО да финансира за своя сметка изграждането на необходимата за реализация на проекта обществена инфраструктура в обхвата на далекоперспективната зона.

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.15 от ЗУЗСО и Решение на ОЕСУТ № ЕС-Г-103/23.11.2010 г., т.9

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

Допуска да се изработи подробен устройствен план - план за застрояване, план за регулация и план - схеми по чл.108, ал.2 от ЗУТ в обхвата на ПИ: 3875.5; 3875.51; 3875.1; 3875.9; 3875.31; 3875.30; 3875.29; 3875.28; 3875.8; 3875.6; 3875.26 от землището на с.Мало Бучино - Район "Овча купел" за територия, отредена съгласно ОУП на СО от 2009 година, одобрен с Решение на Министерски съвет № 960/16.12.2009 година, за далекоперспективна по смисъла на чл.15 от ЗУЗСО за "Вилна зона за далекоперспективно развитие" /Жвд/.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 06.10.2011 г., Протокол № 98, точка 24 от дневния ред, по доклад № 6602-156/25.02.2011 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Андрей Иванов