



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

## СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

### РЕШЕНИЕ № 964

на Столичния общински съвет

от 11.10.2007 година

За откриване производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти – частна собственост, засягащи се от реализацията на етап от обект “Улици по плана на м. “Витоша-ВЕЦ Симеоново”, по реда и условията на глава III от Закона за общинската собственост.

На основание чл. 23, във връзка с чл. 21, чл. 22, чл. 24 и чл. 25, ал. 1 от Закона за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

### СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

#### РЕШИ:

1. Открива производство по отчуждаване на реални части от поземлени имоти - частна собственост, засягащи се от реализацията на етап от обект “Улици по плана на м. “Витоша-ВЕЦ Симеоново”, както следва:

- реална част от ПИ № 1277, кв. 84-а, с площ на частта от 415 кв.м. Съгласно нот. акт № 148, том XVIII, дело № 3484/94 г. и удостоверение за наследници № 1544/06.12.2006 г., собственици са: Янко Йорданов Стоев, Марийка Цокова Петрова и Емилия Петрова Йорданова. Пазарната стойност на частта от имота е 116 637 /сто и шестнадесет хиляди шестстотин тридесет и седем/ лева;

- реална част от ПИ № 1278, кв. 84-а, с площ на частта от 350 кв.м. Съгласно нот. акт № 200, том XXVI, дело № 5194/95 г. и удостоверение за наследници № 1251/24.10.2006 г., собственици са: Райна Йорданова Николова, Иванка Йорданова Димитрова, Стоянка Иванова Кръстева, Георги Борисов Николов, Ангел Георгиев Николов, Игнат Тодоров Николов, Ангел Борисов Иванов, Светла Борисова Бисова, Димитър Панталеев Митов, Иван Панталеев Митов, Ангел Йорданов Величков и

Татяна Йорданова Боцева. Пазарната стойност на частта от имота е 98 368 /деветдесет и осем хиляди триста шестдесет и осем/ лева;

- реална част от ПИ № 1339, кв. 96, с площ на частта от 102 кв.м. Съгласно нот. акт № 46, том II, рег. № 2962, дело № 219/02 г., собственик е: Людмила Кирилова Димитрова. Пазарната стойност на частта от имота е 28 667 /двадесет и осем хиляди шестстотин шестдесет и седем/ лева;

- реална част от ПИ № 893, кв. 96, с площ на частта от 569 кв.м. Съгласно нот. акт № 69, том V, дело № 771/06 г., собственици са: Анна Стефанова Гогова и Стоян Николаев Илиев. Пазарната стойност на частта от имота е 159 919 /сто петдесет и девет хиляди деветстотин и деветнадесет/ лева;

- реална част от ПИ № 1196, кв. 118-а, с площ на частта от 330 кв.м. Съгласно нот. акт № 33, том XXXIII, дело № 6397/95 г., собственик е: Бахзад Абдулджалил Ибрахим. Пазарната стойност на частта от имота е 92 747 /деветдесет и две хиляди седемстотин четиридесет и седем/ лева;

- реална част от ПИ № 1391, кв. 118, с площ на частта от 530 кв.м. Съгласно нот. акт № 122, том X, дело № 2022/95 г. и удостоверение за наследници № 716/13.06.2006 г., собственици са: Спас Траянов Спасов, Йорданка Силянова Владимирова, Борислав Велинов Цветанов, Йоанна Велинова Джоргова, Иванка Стоименова Кутева, Надежда Стоименова Вучкова, Славе Стоименов Стефанов и Радка Стоименова Стефанова. Пазарната стойност на частта от имота е 148 958 /сто четиридесет и осем хиляди деветстотин петдесет и осем/ лева;

- реална част от ПИ № 1202, кв. 100, с площ на частта 343 кв.м. Съгласно нот. акт № 2, том VII, дело № 1294/95 г., собственици са: Стоянка Илиева Механджийска, Елена Василева Механджийска, Надежда Василева Христова и Димитър Славчев Димитров. Пазарната стойност на частта от имота е 96 401 /деветдесет и шест хиляди четиристотин и един/ лева;

- реална част от ПИ № 1364, кв. 100, с площ на частта 172 кв.м. Съгласно нот. акт № 81, том XII, дело № 2905/98 г., собственици са: Илиян Ангелов Аврамов и Николай Тодоров Тюлиев. Пазарната стойност на частта от имота е 48 341 /четиридесет и осем хиляди триста четиридесет и един/ лева;

- реална част от ПИ № 1162, кв. 123, с площ на частта 288 кв.м. Съгласно нот. акт № 8, том IV, дело № 655/95 г., нот. акт № 20, том II, рег. № 2974, дело № 191/05 г., нот. акт № 27, т. II, рег. № 3034, дело № 198/05 г. и нот. акт № 110, т. II, рег. № 2727, дело № 278/05 г., собственици са: Стефан Ангелов Стефанов, Моника Михайлова Иванова, Невена Михайлова Иванова, Володя Стоянов Стоянов, Славка Георгиева Ангелова, Германа Георгиева Ангелова и Гица Спасова Георгиева. Пазарната стойност на частта от имота е 80 943 /осемдесет хиляди деветстотин четиридесет и три/ лева;

- реална част от ПИ № 1285, кв. 123, с площ на частта 236 кв.м. Съгласно нот. акт № 86, том IX, рег. № 6853, дело № 1532/18.12.03 г., собственици на имота са: Николай Светославов Влаев, Димо Генчев Кръстанов и Гергана Димитрова Момчилова. Пазарната стойност на частта от имота е 66 329 /шестдесет и шест хиляди триста двадесет и девет/ лева;

- реална част от ПИ № 1323, кв. 117, с площ на частта 600 кв.м. Съгласно нот. акт № 122, том III, рег. № 18884, дело № 491/06 г. е собственост на "РИОН" ЕООД. Пазарната стойност на частта от имота е 168 632 /сто шестдесет и осем хиляди шестстотин тридесет и два/ лева.

Пазарната им стойност е определена от независим лицензиран оценител, съгласно чл. 22, ал. 3 от Закона за общинската собственост.

Принудителното отчуждаване на реални части от поземлени имоти се извършва на основание влязъл в сила подробен устройствен план, предвиждащ изграждане на обекти публична общинска собственост и за задоволяване на неотложна общинска нужда, съгласно чл. 21, ал. 1 от Закона за общинската собственост, която не може да бъде задоволена по друг начин.

2. В 14 дневен срок от решението на Столичният общински съвет, кметът на Столична община следва да издаде заповед за отчуждаване на основание чл. 25, ал. 2 от Закона за общинската собственост.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 11.10.2007 г., Протокол № 120, точка 19 от дневния ред, по доклад № 26-00-2233/06 г./04.10.2007 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет. Контролът по изпълнение на решението се възлага на Постоянната комисия по финанси и бюджет на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**



Владимир Кисъев