



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 676

на Столичния общински съвет

от 21.07.2022 година

За откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, отдаване под наем на части от имоти - публична общинска собственост, представляващи ученически столове и ученически бюфети в сградите на общинските училища на територията на СО - Район „Витоша“.

На основание чл. 21 ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и чл.14, ал.7 от Закона за общинската собственост и чл.3, ал.3 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на конкурс от СО - Район „Витоша“ за отдаване под наем за срок от 4 /четири/ години на обекти, представляващи част от имоти - публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене в учебни заведения на територията на СО - Район „Витоша“, а именно:

- 26 СУ „Йордан Йовков“, находящо се в кв.Карпузица, ул. „Кореняците“ № 40, ПИ с идентификатор 68134.1894.235.3 по КККР, гр.София - сграда за образование.

Ученически стол и бюфет с обща квадратура от 228.00 кв.м., начална конкурсна наемна цена - 128.56 (сто двадесет и осем лв. и петдесет и шест ст.) лева без вкл. ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ“ ЕООД от 27.06.2022 г., изготвена от независим експерт-оценител от „СОФИНВЕСТ“ ЕООД, Любомир Георгиев Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- 5 ОУ „Иван Вазов“, находящо се в кв. Павлово - Бъкстон, ул. „Симеон Радев“ № 31, ПИ с идентификатор 68134.1930.467.1 по КККР, гр.София - сграда за образование.

Ученически стол и бюфет с обща квадратура от 96.70 кв.м., начална конкурсна наемна цена - 57.01 (петдесет и седем лв. и една ст.) лева без вкл. ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД от 27.06.2022 г., изготвена от независим експерт - оценител от „СОФИНВЕСТ” ЕООД, Любомир Георгиев Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- 50 ОУ „Васил Левски“, находящо се в кв. Драгалевци, ул. „Бела Дона“ № 1, ПИ с идентификатор 68134.1977.488.2 по КККР, гр.София - сграда за образование.

Ученически стол и бюфет с обща квадратура от 120.00 кв.м., начална конкурсна наемна цена - 72.71 (седемдесет и два лв. и седемдесет и една ст.) лева, без вкл. ДДС, съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД от 27.06.2022 г., изготвена от независим експерт-оценител от „СОФИНВЕСТ” ЕООД, Любомир Георгиев Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

2. Дава съгласие за откриване на процедура за провеждане на конкурс от Директорите за отдаване под наем за срок от 4 /четири/ години на обекти, представляващи част от имоти - публична общинска собственост, за осъществяване на ученическо столово хранене на следните учебни заведения:

- 2 СУ „Академик Емилиян Станев“, находящо се в кв. Павлово – Бъкстон, ул. „Генерал Суворов“ №36, ПИ с идентификатор 68134.1930.105.1 по КККР, гр.София - сграда за образование.

Ученически стол с площ от 230.25 кв.м., начална конкурсна наемна цена - 135.76 лв. (сто тридесет и пет лв. и седемдесет и шест ст.) лева, без вкл. ДДС съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД от 27.06.2022 г., изготвена от независим експерт - оценител от „СОФИНВЕСТ” ЕООД, Любомир Георгиев Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

- 86 ОУ „Св. Климент Охридски“, находящо се в с.Владая, ул. „Брезова гора“ № 1, ПИ с идентификатор 11394.1791.433.7 по КККР, гр. София - сграда за образование.

Ученически бюфет с квадратура от 97.00 кв.м. начална конкурсна наемна цена - 42.25 (четиридесет и два лв. и двадесет и пет ст.) лева, без вкл. ДДС съгласно оценка от „СОФИНВЕСТ” ЕООД от 27.06.2022 г., изготвена от независим експерт - оценител от „СОФИНВЕСТ” ЕООД, Любомир Георгиев Цеков, сертификат № 100102228/11.02.2015 г. от КНОБ за оценка на недвижими имоти;

3. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедурата за провеждането на конкурса, като възложи на кмета на Район ”Витоша” да утвърди конкурсната документация, да проведе конкурса и сключи договори за наем, със спечелилите конкурса участници, на основание чл.4 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична

община за 26 СУ „Йордан Йовков“, 5 ОУ „Иван Вазов“ и 50 ОУ „Васил Левски“.

4. Кметът на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за провеждане на конкурса, като възложи на Директорите на 2 СУ „Академик Емилиян Станев“ и 86 ОУ „Св. Климент Охридски“ да утвърдят конкурсна документация, да проведат конкурса и сключат договор за наем, със спечелилите конкурса участници, на основание чл.4 от Наредба за организиране на ученическо столово и бюфетно хранене в общинските училища на територията на Столична община.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.07.2022 г., Протокол № 60, точка 140 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-11022/1/20.07.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев