



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 6 6 1

на Столичния общински съвет

от 21.07.2022 година

За отдаване под наем на незастроен недвижим имот, представляващ ПИ с идентификатор № 68134.1601.3596, находящ се в гр.София, Район „Студентски“, ул „Акад. Стефан Младенов“. Площта на имота е 2889 кв.м., а предназначението „за базар и озеленяване“, собственост на „Пазари Изток“ ЕАД.

На основание чл.23, ал.1, т.16, чл.35, ал.1, чл.40, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала, чл.221, т.11 от Търговския закон и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Дава съгласие „Пазари Изток“ ЕАД да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 10 (десет) години на недвижим имот (незастроен терен), с площ 2889 кв.м., находящ се в гр.София, Район “Студентски”, ул. “Акад. Стефан Младенов”, ПИ с идентификатор № 68134.1601.3596 по кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-258/28.07.2020 година на изпълнителния директор на АГКК, представляващ УПИ I “за базар и озеленяване“, кв.72, м. „Студентски град“.

2. Определя минимална месечна наемна цена за описания в т.1 от настоящото решение недвижим имот в размер на 3 560 /три хиляди петстотин и шестдесет/ лв., без ДДС.

3. Определя общи условия за провеждане на публично оповестения конкурс, както следва:

3.1. Условията на конкурса да бъдат разгласени с обявление в един централен ежедневник и на официалните интернет страници на Столична община и на „Пазари Изток“ ЕАД на 03.08.2022 година.

3.2. Цена на конкурсната документация - 200 /двеста/ лв., с ДДС, платима на касата на „Пазари Изток“ ЕАД, гр. София. ул.“Сирак Скитник“ № 9, всеки работен ден от 03.08.2022г. до 18.08.2022г., включително или по банков път.

3.3. Гаранция за участие в публично оповестения конкурс в размер на 4272 /четири хиляди двеста седемдесет и два/ лв., с ДДС.

3.4. Срок за закупуване на конкурсна документация, за оглед на недвижимия имот и за подаване на документи за участие в публично оповестения конкурс - от 03.08.2022 г. до 18.08.2022 г., включително.

3.5. Конкурсът да бъде проведен на 22.08.2022 г. от 11:00 часа в административната сграда на „Пазари Изток“ ЕАД, с адрес - гр.София, ул.“Сирак Скитник“ № 9.

4. Утвърждава конкурсна документация за отдаване под наем за срок от 10 /десет/ години на недвижимия имот по т.1 от настоящото решение. (Приложение № 1 към настоящото решение).

5. Конкурсът да бъде проведен при спазване на реда, регламентиран с Наредбата за реда за учредяване и упражняване правата на общината в публични предприятия и търговски дружества с общинско участие в капитала и утвърдената с т.4 от настоящото решение конкурсна документация и условията на публично оповестения конкурс.

6. Възлага на изпълнителния директор на „Пазари Изток“ ЕАД да организира и проведе публично оповестения конкурс при условията на горните точки, както и след одобряване на протокола от проведения конкурс, съгласно условията на утвърдената конкурсна документация, да сключи договор със спечелилия участник.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.07.2022 г., Протокол № 60, точка 125 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК66-8035/18.07.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев