



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 652

на Столичния общински съвет

от 21.07.2022 година

За учредяване на възмездно и безсрочно право на строеж на 30,24 кв.м. на Йонко Спасов върху общински недвижим имот, находящ се в Столична община, Район „Банкя”, гр. Банкя, УПИ XII-1861, кв.87, по КККР ПИ с идентификатор 02659.2193.45 с площ 1 392 кв.м., съгласно скица с № 15-285530-24.03.2020г. на АГКК - гр.София, за който е съставен АОС № 1664/06.11.2019г. на Столична община - Район „Банкя” (вписан в Агенцията по вписванията) за изграждане на пристройка - складови помещения към съществуващ гараж, съгласно съгласуван инвестиционен проект и виза на главен архитект на Район „Банкя”.

На основание чл.37, ал.4, т.4, във връзка с чл.38, ал.2 от Закона за общинската собственост, чл.64, ал.2 от Наредбата за общинска собственост и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Учредява възмездно и безсрочно право на строеж на 30,24 кв.м. на Йонко Спасов върху общински недвижим имот, находящ се в Столична община, район „Банкя”, гр. Банкя, УПИ XII-1861, кв.87, по КККР ПИ с идентификатор 02659.2193.45 с площ 1 392 кв.м., съгласно скица с № 15-285530-24.03.2020г. на АГКК - гр. София, за който е съставен АОС № 1664/06.11.2019г. на Столична община - Район „Банкя” (вписан в Агенцията по вписванията) за изграждане на пристройка - складови помещения към съществуващ гараж, съгласно съгласуван инвестиционен проект и виза на главен архитект на Район „Банкя”, при актуална пазарна оценка за определяне на пазарната стойност на правото на строеж на пристройка - складови помещения към съществуващ гараж, определена от лицензиран експерт оценител, инж. Снежанка Петрова Никленова-Денкова в размер на 3 205 (три хиляди двеста и пет) лв. без ДДС равностойни на

1640 (хиляда шестстотин и четиридесет) евро или 106 лв./кв.м./54,2 евро/кв.м.

2. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за учредяване право на строеж.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.07.2022 г., Протокол № 60, точка 116 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-9422/1/13.07.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев