



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 625

на Столичния общински съвет

от 21.07.2022 година

За процедура по чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, за сключване на предварителен договор, във връзка с Проект на ПУП-план за регулация и план за застрояване на ПИ 68134.1109.7 и част от 68134.1109.9, кв.59, м.“Факултета“, за прехвърляне на имоти с проектни идентификатори 68134.1109.1617 и 68134.1109.1618 - реални части от поземлен имот с идентификатор 68134.1109.9, попадащи в кв.59, придаваеми към нови УПИ I-1616,1617 и УПИ II-1618,1619, м.“Факултета“.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от ЗОС, чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, чл.77, ал.1 и ал.3, чл.78, ал.2 от НОС, във връзка с чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

I. Дава съгласие да се измени плана за регулация и застрояване на ПИ 68134.1109.7 и част от 68134.1109.9, квартал 59, м.“Факултета“ и създаване на нови УПИ I-1616, 1617- „за ЖС“ и УПИ II-1618,1619 „за ЖС“.

II. Дава съгласие да се сключи предварителен договор по чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ и се прехвърли правото на собственост на Величка Кирилова и Соня Райчева, след влизане в сила на Проекта на ПУП-план за регулация и застрояване на ПИ 68134.1109.7 и част от 68134.1109.9 и прехвърляне на реални части от общинските имоти с идентификатори 68134.1109.1617 с площ от 63,0 кв.м., с определена пазарна цена от 14 595 лв. и 68134.1109.1618 с площ от 52,0 кв.м. с определена пазарна цена от 12 059 лв. придаваеми към нови УПИ I-1616, 1617 и УПИ II-1618, 1619, кв.59, м.“Факултета“.

III. Възлага на кмета на Столична община да сключи предварителен договор за прехвърляне правото на собственост на основание чл.17, ал.3 и ал.5 от ЗУТ, а след влизане в сила на плана за регулация и застрояване на окончателен договор по актуална пазарна цена.

IV. Дава съгласие Столична община да придобие безвъзмездно правото на собственост върху имот с проектен идентификатор 68134.1109.1615, с площ от 51 кв.м. и върху имот с проектен идентификатор 68134.1109.1620, с площ от 1 кв.м., собственост на Величка Кирилова и Соня Райчева, които имоти попадат в улици.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.07.2022 г., Протокол № 60, точка 89 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-8397/1/20.06.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*