



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 618

на Столичния общински съвет

от 21.07.2022 година

За откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на нежилищен имот - частна общинска собственост на територията на Район „Лозенец”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.8, ал.1 и ал.2, чл.14, ал.1, ал.2 и ал.3 от Закона за общинската собственост, чл.19, ал.1 и чл.14, ал.8 от Наредбата за общинската собственост, чл.1, т.1, чл.4, ал.3, чл.30, ал.4 и чл.31, ал.3 от Наредба за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

I. Да бъде открита процедура за провеждане на конкурс за отдаване под за срок от 5 (пет) години на нежилищен имот - частна общинска собственост, находящ се на бул. „Черни връх“ № 27, гр.София, включващ ресторант, склад в приземен етаж и градина към ресторанта в част от общински поземлен имот, а именно:

1. Втори етаж от сграда с идентификатор 68134.901.814.1.2, включващ ресторант със застроена площ от 133 кв.м., състоящ се от зала за клиенти, кухненска част, санитарна част, складово помещение в приземния етаж с площ от 38,60 кв.м. и лятна градина с площ от 180 кв.м. - част от поземлен имот с идентификатор 68134.901.814.

Специфично конкурсно условие: за ресторант с лятна градина.

Начална конкурсна месечна наемна цена за общинския имот, определена от Столичния общински съвет, на база изготвена пазарна оценка от сертифициран оценител, е в размер на 5000,00 лв. /пет хиляди лева/, без ДДС за цялата площ.

II. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура по провеждане на конкурса, съгласно чл.31, ал.1,

ал.2 и ал.3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.07.2022 г., Протокол № 60, точка 82 от дневния ред, по доклад № СОА20-ВК08-12078/6/16.06.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*