



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

РЕШЕНИЕ № 550

на Столичния общински съвет

от 21.07.2022 година

За изменение на Решение № 491 по Протокол № 36 от 23.07.2021г. на Столичен общински съвет за учредяване право на строеж, възмездно и безсрочно, върху недвижим имот, частна общинска собственост, който имот съгласно действащия подробен устройствен план представлява УПИ I-за ЖС, магазини, подземни гаражи с МТЦ, хидрофор и трафопост, кв.858, м. ж.к. „Вълчо Иванов“ - 2000 г., Район „Илинден“, за реализиране строителството на част от жилищен блок № 173 - секция I (вход „А“, стар блок 1), ж.к. „Света Троица“.

На основание чл.11, ал.1 от Закона за общинската собственост и чл.1, ал.2 от Наредбата за общинската собственост и на основание във връзка с чл.21, ал.1, т.8 и т.23 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

РЕШИ:

1. Изменя Решение № 491 по Протокол № 36 от 23.07.2021г. на Столичен общински съвет, както следва:

Към точка III от Решението се добавят нови точки със следното съдържание:

„10. В методиката за оценка да бъде включен като показател за оценяване площта на обектите за обезщетение на Столична община в квадратни метри, изчислена на база на предложените от участниците проценти обезщетение.

11. В случай, че преди завършване на груб строеж, са одобрени изменения в работните проекти, които водят до увеличение в общата разгъната застроена площ на учреденото право на строеж, за разликата в площта кметът на СО издава заповед и сключва анекс към договора.

12. В случай, че преди завършване на груб строеж, са одобрени изменения в работните проекти, които водят до намаляване на общата

разгъната застроена площ на учреденото право на строеж, Столична община получава обезщетение, не по-малко от предвиденото в договора за учредяване право на строеж.“.

2. Конкурсната документация да бъде внесена в Постоянната комисия по устройство на територията, архитектура и жилищна политика и Постоянната комисия по икономика, собственост и дигитална трансформация към СОС, за съгласуване.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 21.07.2022 г., Протокол № 60, точка 14 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-8200/19/15.07.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев