



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София – 1000, улица "Московска" 33, телефонен номератор: 02/9377313, www.sofia.bg

13.6.2022 г.

X СОА22-ВК08-5834-[3]/13.0...

Per. №

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ –
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

относно: доклад, постъпил в Столична община под № СОА22-ВК08-5834-[2]/2022 год. от Димитър Божилов – Кмет на Район “Триадица” за частично прекратяване на Конкурс, открит със Заповед СОА22-РД98-4/11.012022 г. на кмета на Столична община, в частта за обекти № 10-12, находящи се в Южен парк – III част.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Във връзка постъпил доклад, придружен от проект за решение с рег. № СОА22-ВК08-5834- [1]/26.04.2022 г., относно частично прекратяване на Конкурс, открит със Заповед СОА22-РД98-4/11.012022 г. на кмета на Столична община, Ви информирам следното:

Предвид обстоятелството, че в действащата нормативна уредба не са предвидени хипотези за прекратяване, приложими към посочената конкурсна процедура, преценката за целесъобразността на изложеното в доклада е от компетентността на Столичен общински съвет. В тази връзка изготвянето на становище по внесения доклад, съгласно Заповед № СОА16-РД09-1395/ 15.11.2016 г. на Кмета на Столична община, не попада във функционалната компетентност на Направление „Финанси и здравеопазване“.

13.6.2022 г.

X Дончо Барбалов

ДОНЧО БАРБАЛОВ

ЗАМЕСТИНИК-КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

Signed by: Dontcho Petrov Barbalov

Съгласували, чрез АИССО:

Електронен документ подписан с квалифициран електронен подпис. Писмото се насочва чрез АССОС



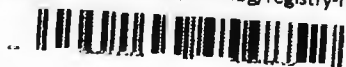
Столична община

Исходящ №

СОА22-ВК08-5834-[5]

Регистриран на 17.06.2022

За проверка: <https://sofia.bg/registry-report>



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" №33, телефонен номератор: 9377 xxx, факс: 9810653, www.sofia.bg

ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕТАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

ОТНОСНО: Становище по Доклад с №СОА22-ВК08-5834(3)/13.06.22

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Приложено изпращам Ви изпращам становище на ланд. арх. Димитър Данчев – директор на дирекция „Зелена система“ относно Доклад с № СОА22-ВК08-5834(3)/13.06.22 г. от г-н Димитър Божилов – кмет на район „Триадица“

Приложение: съгласно текста

С уважение,
ДЕСИСЛАВА БИЛЕВА
ЗАМ.-КМЕТ НАПРАВЛЕНИЕ:
„ЗЕЛЕНАСИСТЕМА, ЕКОЛОГИЯ И ЗЕМЕПОЛЗВАНЕ“



Изготвил:

Любомира Николова.....

Старши експерт



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

София 1000, ул. "Московска" No. 33, тел. 9377 + XXX, 9810653

COA22-BK08-5834[4]/15.06.22

ДО

Г-ЖА ДЕСИСЛАВА БИЛЕВА

ЗАМ.- КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

на № COA22-BK08-5834[3]/ 13.06.22 г.

СТАНОВИЩЕ

От

ланд. арх. Димитър Данчев – директор на дирекция „Зелена система“

Относно: Доклад с № COA22-BK08-5834[3]/ 13.06.22 г. от г-н Димитър Божилов – кмет на район „Триадица“ и резолюция за становище от дирекция „Зелена система“

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО БИЛЕВА,

Във връзка с изготвен доклад с № COA22-BK08-5834[3]/ 13.06.22 г. от г-н Димитър Божилов – кмет на район „Триадица“, относно частично прекратяване на конкурс за „Отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост“ на територията на Южен парк III част, район „Триадица“, Ви уведомяваме, че действащата схема за поставяне на самостоятелни търговски съоръжения на територията на Южен парк III е одобрена през 2017г.

През този период, на алеята „Ронал Рейгън“ и уширението пред статуята с Гълъбите, са извършени следните ремонтни дейности – обновяване на асфалтовата настилка и осветление, както и премахване на спортни съоръжения.

През 2021 г., съгласно заповед на Кмета на Столична община с № COA21-РД09-311/ 19.02.21 г., за преместваемите търговски съоръжения, са извършени редица съвместни проверки от представители на дирекция „Зелена система“ и ОП „Паркове и градски градини“, при които на посочената локация е установен един нефункциониращ павилион за сладолед.

За периода от Декември 2021 г. до Април 2022 г. са премахнати всички самостоятелни търговски съоръжения, намиращи се на територията на парка, включително и този павилион на алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с Гълъбите.

В заключение, дирекция „Зелена система“ подкрепя отпадането на цитираните в доклада самостоятелни търговски съоръжения и считаме, че разположението им по главната алея на Южен парк III част, не е подходящо.

С уважение,

ЛАНД. АРХ. ДИМИТЪР ДАНЧЕВ

Директор на дирекция „Зелена система“



Съгласувал:

ланд. арх. Корнелия Нинкова – нач.-отдел дирекция „Зелена система“

Изготвил:

ланд. арх. Елена Новкиришка – ст. експерт ДЗС



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ТРИАДИЦА“

София; ул. „Алабин“ № 54
тел.: 02 8054 101, факс: 02 981 17 91, 02 8054 115

e-mail: triaditza@triaditza.org
www.triaditza.org



Възстановим подпис

X Към РТР20-ВК08-2471-[23]...

**ДО
Г-Н ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ
ПРЕДСЕДАТЕЛ НА
СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ**

**ДОКЛАД
ОТ
ДИМИТЪР БОЖИЛОВ – КМЕТ НА РАЙОН „ТРИАДИЦА“**

ОТНОСНО: Частично прекратяване на конкурс за „Отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост в Южен парк - III част

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ГЕОРГИЕВ,

Представям настоящия доклад във връзка с писмо № СОА22-ВК08-5834-1/13.04.2022 г. на заместник-кмета на Столична община г-н Дончо Барбалов, постъпило в СО Район „Триадица“ с № РТР22-ВК91-257-5/13.04.2022 г. относно предложение за частично прекратяване на конкурс за „Отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост в Южен парк - III част.

Със Заповед СОА22-РД98-4/11.01.2022 г. на Кмета на Столична община е открит Конкурс за „Отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост / актувани с АОС №1368/17.07.2008г. и АОС№1681/17.08.2015г./ за поставяне на самостоятелни търговски съоръжения със сезонен и часови режим на работа, съгласно одобрени план - схеми за „Южен парк - III част за срок от 5 години“ (Конкурса). Същият е обявен на 14.02.2022 г. по законоустановения ред, като провеждането му е било насрочено за 18.03.2022 г. от Комисия, назначена със Заповед № РТР22-РД91-9/18.03.2022 г. на Кмета на СО Район „Триадица“ (Комисията).

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc и .pdf. Писмото се изпраща на адресата чрез АИССО/СЕОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ТРИАДИЦА“

София; ул. „Алабин“ № 54
тел.: 02 8054 101, факс: 02 981 17 91, 02 8054 115

e-mail: triaditza@triaditza.org
www.triaditza.org

Предвид големия обем постъпили оферти от различни кандидати и с оглед необходимостта от точна оценка, целесъобразното класиране на кандидатите и надлежно документиране на процедурата, Комисията е поискала удължаване времето на работа и предствяне на протокол за резултатите от проведената процедура и издаването на заповед за утвърждаване на класирането с моя заповед до 15.04.2022 г. Същото съм разрешил с две мои заповеди, съответно № РТР22-РД91-10/22.03.2022 г. и № РТР22-РД91-12/30.03.2022 г., като Ви информирам, че към настоящия момент Комисията е разгледала, оценила и класирала всички постъпили предложения на допуснатите до участие в конкурса кандидати. Работата си Комисията е документираща в нарочен протокол с № РТР20-ВК08-2471-22/14.04.2022 г., който ми представи за одобрение (Протокола).

На основание чл. 41, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС, чл. 46 от ЗМСМА във връзка със Заповед № СОА22-РД98-4/11.01.2022г. на Кмета на Столична община, след като разгледах Протокол от 14.04.2022 г. на назначената Комисия съм утвърдил класирането на участниците в Конкурса с моя Заповед № РТР22-РД56-366/18.04.2022 г. и съм определил следващите действия, които трябва да бъдат предприети от страна на районната администрация във връзка с провеждането на Конкурса спрямо участниците в Конкурса.

С горецитираната заповед постанових спиране на конкурсната процедура по отношение на част от обектите, които са включени в нея, а именно обекти № 10, № 11 и № 12 със следните мотиви: Председателят на Комисията е докладвал за постъпило становище от директора на ОП „Паркове и градски градини“ ланд. арх. Милена Васева, в което се излагат аргументи против поставянето на търговски обекти и други съоръжения по централната алея на „Южен парк – III част“ откъм ул. „Бяла черква“, а именно алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с гълъбите. Предвид основателността на наведените доводи, Комисията единодушно е решила да ме запознае с постъпилото становище и чрез него да предложи на Кмета на Столична община г-жа Йорданка Фандъкова да прекрати настоящия конкурс в частта му за обекти № 10, № 11 и № 12, които по одобрени план - схеми за „Южен парк – III част“ е предвидено да се позиционират именно на посоченото по-горе място.

Във връзка с докладна записка № РТР22-ВК91-257-3/11.04.2022 г. от Председателя на Комисията до Кмета на СО Район „Триадица“ описаното по-горе становище е подкрепено от моя страна и в тази връзка е изпратено с писмо № РТР22-ВК91-257-4/11.04.2022 г. до г-жа Йорданка Фандъкова – Кмет на Столична община с оглед преценка на неговата основателност и целесъобразност и предприемане на по-нататъшни действия във връзка с провеждането на конкурса.

Комисията е установила, че към 14.04.2022 г. не е постъпила Заповед на Кмета на Столична община Йорданка Фандъкова за изцяло или частично прекратяване на Конкурса, поради отсъствие на взето в тази насока решение на Столичен общински съвет. Тази хипотеза е подкрепена с обстоятелствената част на писмо № СОА22-ВК08-58134-1/13.04.2022г. на

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc и .pdf. Писмото се изпраща на адресата чрез АИССО/СЕОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ТРИАДИЦА“

София; ул. „Алабин“ № 54
тел.: 02 8054 101, факс: 02 981 17 91, 02 8054 115

e-mail: triaditza@triaditza.org
www.triaditza.org

заместник-кмета на Столична община г-н Дончо Барбалов, с което на СО Район „Триадица“ е указано да изготви и депозира надлежен доклад до колективния ръководен орган на местно самоуправление в Столична община. С оглед на горното и предвид обстоятелството, че по въпросите за прекратяване на конкурсната процедура следва да се произнесе Столичен общински съвет е необходимо процедурата да бъде спряна до окончателното произнасяне на компетентния орган.

Воден от горното и предвид наличната правна и фактическа обстановка, моля настоящият доклад да бъде разгледан по компетентност от страна на Столичен общински съвет, целесъобразно постановяването на **прекратяване** на конкурса в посочената по-горе част, а именно за следните обекти:

Обект № 10 /група 4, позиция 1/ - терен (част от алея) за поставяне на самостоятелно търговско съоръжение със сезонен и часови режим на работа, находящ се в гр. София, СО Район „Триадица“, „Южен парк – III част“, вход, края на алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с гъльбите - ляво с площ 5 кв. м.

Вид и функция на съоръжението – търговски обект за хот-дог/палачинки

Обект № 11 /група 4, позиция 2/ - терен (част от алея) за поставяне на самостоятелно търговско съоръжение със сезонен и часови режим на работа, находящ се в гр. София, СО Район „Триадица“, „Южен парк – III част“, вход, края на алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с гъльбите - ляво с площ 5 кв. м.

Вид и функция на съоръжението – търговски обект за сладолед/фреш.

Обект № 12 /група 4, позиция 3/ - терен (част от алея) за поставяне на самостоятелно търговско съоръжение със сезонен и часови режим на работа, находящ се в гр. София, СО Район „Триадица“, „Южен парк – III част“, вход края на алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с гъльбите –ляво с площ 5 кв. м.

Вид и функция на съоръжението – търговски обект за царевица/пуканки.

В подкрепа на горното, приложено в 5 /пет/ броя интегриран файл, представям на Вашето внимание:

1. Становище от директора на ОП „Паркове и градски градини“ ланд. Арх. Милена Васева;
2. Докладна записка от Председателя на Комисията до Кмета на СО Район „Триадица“;
3. Писмо на заместник-кмета на Столична община г-н Дончо Барбалов;
4. Заповед за утвърждаване на класирането в Конкурса на Кмета на СО Район „Триадица“

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc и .pdf. Писмото се изпраща на адресата чрез АИССО/СЕОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА РАЙОН „ТРИАДИЦА“

София; ул. „Алабин“ № 54
тел.: 02 8054 101, факс: 02 981 17 91, 02 8054 115

e-mail: triaditza@triaditza.org
www.triaditza.org

5. Проекторешение на СОС



01_Становище ОП



04_Заповед за



03_Писмо до



02_Докладна



ПРОЕКТОРЕШЕНИЕ

Паркове и градски класиране на Кмет;заместник-кмета н;записка до Кмета н НА СОС 2022 - прек

С УВАЖЕНИЕ:



Възстановим подпис

X Димитър Божилов

КМЕТ НА СО-РАЙОН "ТРИАДИЦА"

Подписано от: DIMITAR PETROV BOZHILOV

Съгласувал: Николай Недялков, секретар на СО Район „Триадитца“ – чрез АИССО

Изготвил: София Вачева, ст. юриконсулт в отдел „ПНОЧР“ – чрез АИССО

Електронен документ, подписан с електронен подпис. Писмото съдържа интегрирани файлови приложения във формат .doc и .pdf. Писмото се изпраща на адресата чрез АИССО/СЕОС.



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg, http://www.sofiacouncil.bg

ПРОЕКТ!

Р Е Ш Е Н И Е № _____

на Столичния общински съвет

от _____ 2022 година

ЗА: Частично прекратяване на конкурс за „Отдаване под наем на части от имот – публична общинска собственост в Южен парк - III част

На основание чл.14, ал.2 и ал.7 от Закона за общинска собственост, чл. 13 от НОС, във връзка с чл. 1, т.2 и чл.30, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС /НУРПТК/, Решение № 731 по Протокол № 42 на СОС от 28.10.2021г. , Заповед № СОА22-РД98-4/11.01.2022 г. на Кмета на Столична община и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и във връзка с постъпило становище от директора на ОП „Паркове и градски градини“,

СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

Р Е Ш И :

1. Прекратява частично Конкурс за „Отдаване под наем на части от имот - публична общинска собственост, актувани с АОС №1368/17.07.2008г. и АОС№1681/17.08.2015г. за поставяне на самостоятелни търговски съоръжения със сезонен и часови режим на работа, съгласно одобрени план - схеми за „Южен парк - III част за срок от 5 години“ поради целесъобразност и основателност на изложените от директора на ОП „Паркове и градски градини“ г-жа Милена Васева съображения, подкрепени от районния кмет Димитър Божилов, за следните обекти:

Обект № 10 /група 4, позиция 1/ - терен (част от алея) за поставяне на самостоятелно търговско съоръжение със сезонен и часови режим на работа, находящ се в гр. София, СО Район „Триадица“, „Южен парк – III част“, вход, края на алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с гълъбите - ляво с площ 5 кв. м.

Вид и функция на съоръжението – търговски обект за хот-дог/палачинки

Обект № 11 /група 4, позиция 2/ - терен (част от алея) за поставяне на самостоятелно търговско съоръжение със сезонен и часови режим на работа, находящ се в гр. София, СО Район „Триадица“, „Южен парк – III част“, вход, края на алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с гълъбите - ляво с площ 5 кв. м.

Вид и функция на съоръжението – търговски обект за сладолед/фреш.

Обект № 12 /група 4, позиция 3/ - терен (част от алея) за поставяне на самостоятелно търговско съоръжение със сезонен и часови режим на работа, находящ се в гр. София, СО Район „Триадица“, „Южен парк – III част“, вход края на алея „Роналд Рейгън“ преди статуята с гълъбите –ляво с площ 5 кв. м.

Вид и функция на съоръжението – търговски обект за царевица/пуканки.

2. Възлага на Кмета на Столична община да издаде заповед за прекратяване на конкурсната процедура по отношение на посочените по-горе обекти.

3. Възлага на главния архитект на Столична община да преразгледа одобрените план-схеми за Южен парк - III част и да премахне от същите посочените по-горе обекти.

1. Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на _____ 2022 г., Протокол № _____, точка ____ от дневния ред, по доклад № ____ и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

X

ПРЕДСЕДАТЕЛ НА СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ ...



Възстановим подпис

X

София Вачева

ЮРИСКОНСУЛТ В РАЙОН "ТРИАДИЦА"

Подписано от: SOFIYA

VACHEVA