



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 93 77 591, Факс 98 70 855, e-mail: info@sofiacouncil.bg,

## ПРОТОКОЛ

№ 37

от заседание на

**Постоянната Комисията по финанси и бюджет**

**03 ноември 2020 г.**

**Днес, 3 ноември 2020 г., от 13,00 ч. дистанционно чрез платформата CISCO Webex Meeting на Столична община се проведе заседание на Постоянната комисия по финанси и бюджет**

Заседанието беше открито в 13.00 часа и ръководено от г-н Георги Георгиев - председател на Постоянната Комисията по финанси и бюджет.

При направената проверка на кворума на членовете на Постоянната комисия по финанси и бюджет беше установено, че към началото на заседанието участват онлайн чрез платформата CISCO Webex Meeting – връзка 9 общински съветници, както следва:

1. Георги Георгиев – председател;
2. Стефан Марков – зам.-председател;
3. Зафир Зарков;
4. Екатерина Йорданова;
5. Радослав Абрашев;
6. Любомир Георгиев
7. Борислав Иванов;

8. Владислав Панев;

9. Михаил Ставрев

Отсъстват от участие онлайн от заседанието : Иван Таков, Христиан Петров, Методи Лалов и Петко Димитров.

Поради което, заседанието *може* да бъде проведено.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, представен ви е дневен ред.

Имате ли възражения по него? Не виждам такива

Колеги, подлагам на гласуване дневния ред.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам. Председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Любомир Георгиев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Приема се дневният ред.

Благодаря.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕРГИЕВ:** Колеги, давам думата по първа точка от дневния ред, за доклад.

**По т. 1 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК66-7065/31.08.20 г. относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за организация на територията на Столична община /приета с Решение № 332 по Протокол № 48 от 19.05.2005 г., последно изменена с Решение № 511 по Протокол № 58 от 26.07. 2018 г./ от С. Ставрев, Г.Илиев, Д. Божилов

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Вносителите са колегите Симеон Ставрев, кмета на район „Слатина“ Георги Илиев, и Димитър Божилов – кмет на район „Траианица“.

**СИМЕОН СТАВРЕВ:** общински съветник и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Ставрев, имате думата. Колегите са запознати с доклада, но го представете в делови порядък.

**СИМЕОН СТАВРЕВ:** Става въпрос за въвеждане на нова зелена зона в „Яворов“ и в „Триадица“. Докладът беше подкрепен вече в Транспортна комисия и в Комисията по икономика и собственост. От гледна точка на финансите 500 хиляди лева горе-долу са изчисленията на ЦГМ, че ще постъпват всяка година от двете нови малки подзони. Първоначалният разход също по данни на ЦГМ ще е около 250-300 хиляди лева, за да се обособят тези зони. Идеята да се въведе зелена зона в двата квартала е подкрепена първо през обществени обсъждания с мнозинството от гражданите. Подкрепена е от районната администрация в лицето на районните кметове, които очевидно са вносители и съответно беше подкрепена и на комисии. Самият „Център за градска мобилност“ също нямат обструкции, казват, че могат съвсем спокойно да въведат зелена зона в тези две части.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви, господин Ставрев.

Тъй като ние сме обсъждали предходния доклад на колегите от групата на ГЕРБ, СДС и „Обединени патриоти“ по повод и обсъжданията в други комисии. Колеги, ако има други въпроси към вносителя, сега е моментът да ги зададете? Предстои на водеща комисия също да бъде разгледан.

Не виждам въпроси към вносителя.

В такъв случай преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам. Председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	Въздържал се
	<b>Общо гласували:</b>	9
	<b>в т.ч.:</b>	
	<b>За</b>	8
	<b>Против</b>	няма
	<b>Въздържали се</b>	1

**По т. 2 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ТД26-5702/2/09.10.20 г. относно изграждане на обекти от „Софийска вода“ АД съгласно т. 2.3 от Анекс към Второ допълнително споразумение към Договора за концесия, сключен между Столична община и „Софийска вода“ АД от Й. Фандъкова

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Видях, че господин Джоргов е на линия.

Не виждам да има въпроси към вносителя, предлагам да преминаем към гласуване на точката.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам. председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	9
	<b>в т.ч.:</b>	
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	Няма
	<b>Въздържали се</b>	няма

Преминаваме към разглеждане на точка 3 от дневния ред.

**По т. 3 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ТД26-6779/7/09.10.20 г. относно изграждане на обекти от „Софийска вода“ АД, финансирани чрез Допълнителните средства, съгласно Трето допълнително споразумение от 23.03.2018 г. към Договора за концесия за предоставяне на водоснабдителни и канализационни услуги на територията на Столична община за 2020 г. и 2021 г. от Й. Фандъкова

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Докладът е представен на вашето внимание с разяснения и описание на обектите, които са включени в него.

Имате ли въпроси? Не виждам.

Предлагам да преминем към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	Няма
	<b>Въздържали се</b>	Няма

Преминваме към разглеждане на точка 4 от дневния ред.

**По т.4 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК66-8488/3/27.10.20 г. относно разходването на средства от дарителската сметка на Столична община от Й. Фандъкова

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Предлага се проект на решение по повод предложението различни, които сте видели, от Столичен инспекторат, от различни структури в рамките на общината.

От името на кмета към кого можем да задаваме въпроси, тъй като сме водеща комисия?

**СТЕФАН МАРКОВ:** Красимир Димитров би трябвало да е на линия.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Една дама се представи като негов представител, тъй като той има доста работа, г-жа Ваня Гръблева. Така че, считаме, че е налице редовност в тази връзка, поради което бихме могли да пристъпим към разглеждането му.

Колеги, имате ли въпроси? Не виждам.

Преминваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1.ПК по финанси и бюджет като водеща подкрепя доклада с приложения проект за решени

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминваме към разглеждане на точка 5 от дневния ред. т

**По т. 5 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-МЦ29-333/2/09.10.20 г. относно предоставяне на целева субсидия на „Диагностично-консултативен център XVI-София“ ЕООД, като лечебно заведение, което се намира в район с повишен здравен риск от Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев и Милка Христова – общински съветници, Дончо Барбалов – зам. Кмет на СО

**д-р ВЕСЕЛИН МИЛЕВ:** общински съветник и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, исканата помощ тук касае заплащането за сметки за електричество, в която връзка имаме аргументация в доклада.

Колеги, имате ли въпроси към вносителите? Не виждам такива.

Преминваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, придружен с положителното становище на ПК по здравеопазване и социална политика, се взе следното решение:

1.ПК по финанси и бюджет като водеща подкрепя доклада с приложения проект за решение.

	<b>Поименно гласуване:</b>	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 6 от дневния ред.

**По т. 6 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК66-8693/20.10.20 г. относно даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Четвърта многопрофилна болница за активно лечение-София“ ЕАД, чрез непарична вноска от Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. Кмет на СО

**д-р ВЕСЕЛИН МИЛЕВ:** общински съветник и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, има ли въпроси към вносителите? Не виждам такива.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1.Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	<b>Поименно гласуване:</b>	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	

	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминваме към разглеждане на точка 7 от дневния ред.

**По т. 7 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК66-8690/20.10.20 г. относно даване на съгласие за увеличаване на капитала на „Университетска първа многопрофилна болница за активно лечение-София „Св. Йоан Кръстител“ ЕАД, чрез непарична вносна от Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, д-р Веселин Милев – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. Кмет на СО

**Д-р ВЕСЕЛИН МИЛЕВ:** общински съветник и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, имате ли въпроси към вносителите? Не виждам.

Преминваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Колеги, преминаваме към разглеждане на точка 8 от дневния ред.

**По т. 8 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-МЦ29-23/4/09.10.20 г. относно даване на съгласие „Диагностично-консултативен център ХХV-София“ ЕООД да закупи със собствени средства дълготраен материален актив от Д-р Антон Койчев – председател на ПК по ЗСП, Милка Христова – общински съветник, Дончо Барбалов – зам. Кмет на СО

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Имате приложени оферти, описание на медицинското оборудване, защо то е необходимо на здравното заведение, така че ако имате въпроси, моля да ги зададете.

**Д-р ВЕСЕЛИН МИЛЕВ:** общински съветник и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Не виждам въпроси към вносителя.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 9 от дневния ред.

**По т. 9 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК66-1600/4/16.09.2020 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на помещения, в сграда с идентификатор 68134.202.1.2 – Акт за частна общинска собственост № 1821 от 27.01.2019 г. и идентификатор 68134.202.1.3 – Акт за частна общинска собственост № 1822 от 29.01.2019 г., намиращ се на ул. „Дамян Груев“ № 8а, придружен с нов проект за решение с вх. № СОА20-ВК66-1600/9/15.10.2020 г. от Кр. Кръстев

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, ние вече разгледахме веднъж преписката, доколкото се предложи да се изиска съгласие или по-скоро становище, макар съгласие такова да не е необходимо по закон, разбира се, от районния кмет, има такова и в него районният кмет на район „Красно село“ не възразява.

Господин Кръстев, на линия ли сте? Аз лично не чувам господин Кръстев. Очевидно прави опит, виждам в отразеното в системата.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя, който очевидно е на линия, макар изпитващ технически проблем в момента, за да знам, ако имате въпроси, ще отложим гласуването. Виждам, че господин Кръстев ми пише в общия чат, че ни чува. Не виждам въпроси по доклада. Пак казвам, вече сме го разглеждали, така че в тази връзка струва ми се, че доколкото имаме предходно положително становище, нищо не налага да отлагаме разглеждането му.

В такъв случай преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения нов проект за решение, с вх. № СОА20-ВК66-1600/9/15.10. 2020 г.



№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 10 от дневния ред.

**По т. 10 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК66-8553/15.10.2020 г. относно предоставяне на сграда и прилежащия ѝ терен – публична общинска собственост за сграда – 2 към детска градина № 175 „Слънчеви лъчи“ за 4 градински и 2 яслени групи от Т. Чобанов

**Д-р ТОДОР ЧОБАНОВ:** зам.-кмет на СО, участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Чобанов, моля представете доклада. Струва ми се, че е много важно да се изясни всичко, което се прави в посока на разрешаване на този важен проблем. Имате думата.

**Д-р ТОДОР ЧОБАНОВ:** Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници, докладът е типов за този вид процедури. Приключва строителството на един от новите ни обекти, става дума за „Кръстова вада“, район „Лозенец“, една зона със значимост, когато говорим за бързи и добри решения за увеличаване на капацитета на системата на детските заведения. Обичайната практика през годините, тъй като са изградени не една и две сгради, е да не създаваме нови юридически лица, тоест да не създаваме нова детска градина, а да присъединяваме, да интегрираме новите сгради със съществуващи детски градини, което води до икономии и по-добро управление на средствата, тъй като една нова градина с отделно юридическо лице би генерирала щат и разходи, които не е нужно да бъдат направени. В тази насока предлагаме сградата да се превърне във филиал, структура на друга детска градина, съществуваща детска градина 175 „Слънчеви лъчи“. Това е наша обичайна практика и смятам, че е възможно най-доброто решение в тази ситуация. Благодаря. Това са накратко мотивите.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря ви.

Колеги, имате ли въпроси? Не виждам въпроси към вносителите.

В такъв случай преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминваме към разглеждане на точка 11 от дневния ред.

**По т. 11 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК66-8836/23.10.2020 г. относно приемане на Програма за строителство на детски градини 2021 – 2023 г. от доц. д-р Тодор Чобанов – зам. кмет на СО, Дончо Барбалов – зам. кмет на СО, Ангел Джоргов – зам. кмет на СО

**Доц. ТОДОР ЧОБАНОВ:** зам.-кмет на СО, участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Уважаеми колеги, от името на тримата съвносителите кой ще представи програмата? Тя вече бе представена публично, убеден съм, че общинските съветници са се запознали с предложениния документ.

**Доц.ТОДОР ЧОБАНОВ:** Господин Барбалов има ли желание или аз да процедирам?

**ДОНЧО БАРБАЛОВ:** зам. кмет на СО, най-добре Вие, господин Чобанов.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** По вътрешно съглашение на тримата вносителите, заповядайте господин Чобанов.

**Доц.ТОДОР ЧОБАНОВ:** Уважаеми господин председател, дами и господа общински съветници, скъпи колеги, ще започна с това, което става ясно и от начина, по който се внася програмата, че за нейното създаване, разработване и след това за нейното изпълнение са положени усилия от абсолютно всички звена в Столична община, които имат отношение към тази толкова комплексна и значима тема. Знаете, че в последните десет години в България се провежда една изключително значима административна реформа, но тя е реформа, която ни води към по-добро образование, тъй като тя реструктурира всъщност начина, по който ние въвеждаме децата в системата на образованието. Промяната се състои във все по-ранното обхващане на децата, която преди години се подготви чрез закона, а първоначалният вариант даже беше за задължително обхващане още от тригодишна възраст, като в текущия период, в който се намираме се пристъпи към задължителното обхващане на четиригодишните деца, а това е общоевропейска, а и световна тенденция, ранният старт води до по-добро детско развитие, по-добра социализация, по-лесно преминаване към сериозните дейности в същинския етап на образователната система. Именно с тези мотиви Столична община през годините е положила сериозни усилия, за да можем действително да предложим възможно най-много места, но

същевременно трябва да припомним, че след като имаме три години подред 2016, 2017, 2018 г., в които недостигът се движеше в градинската възраст около нулата или от порядъка на 50 деца набор, в момента ситуацията е доста по-различна и това се дължи основно на една чувствителна промяна в размера на групите, която беше направена в края на 2018 г., като ние в момента сме от големите градове с най-малки групи, реално ние приемаме над 25 плюс 3 деца, което е чувствително по-малко от Варна и Пловдив например. Именно това ясно съкращаване на размера на групите, което тръгна след края на 2018 г. доведе до чувствително увеличаване на недостига в системата на детските градини. С оглед на това трябва да припомним също така и фактът, че София продължава да бъде притегателна дестинация за имиграционния процес в страната, това е така наречения механичен прираст. В страни от въпроса, че раждаемостта в града е по-голяма от средната за страната, което е разбираемо, имаме чувствителен брой преселващи се хора в града. Според данни на НСИ за предходните периоди, макар че разбира се след пандемията не е ясно как ще се промени тази динамика, но в периода преди пандемията средно на ден съгласно данните на НСИ се преселват в София от порядъка на 60 човека и то това са само тези от тях, за които ние имаме официална информация, тоест хора, които са се преселили, но не са си направили адреси, няма как да ги установим, че са се преселили в града. С оглед на това се увеличава и натискът върху системата на детските заведения и независимо от факта, че ние имаме над 46 хиляди деца, които реално са обхванати в общинските детски заведения, има голям брой деца, които търсят места и това е разбираемо, това е право на родителя на достъп до образователната система на града. Изключително важен е въпросът, че ние трябва в кратки срокове да гарантираме пълното обхващане на децата в четиригодишна възраст и да подпомогнем също така всички останали родители, които търсят възможност за прием в системата на детските заведения.

През последните години ние работихме изключително активно в тази посока. Общо 103 обекта до този момент са въведени в експлоатация и системата успя да увеличи своя капацитет дори при отчитане на редуцираните групи от 35 на 25 плюс 3 деца. Така че можем да кажем програмата идва да отговори на значителните обществени очаквания и тя разбира се е подкрепена и от държавата, която има важната задача да подпомага общините когато става въпрос за изпълнението на държавните образователни задачи. Бяха отпуснати 65 милиона лева, които ще бъдат инвестирани именно в изграждане на нови детски заведения, тяхното оборудване, както и за отчуждаване и изкупуване на терени и имоти, които да задоволят в перспектива нуждите от нови места в различни части на общината.

Искам също така да припомним, че нашият ангажимент не се изчерпва само до тази тригодишна програма и сложените в нея дейности и етапи. Ние имаме и текущ ангажимент, свързан с поддръжката на цялата система, тоест нашите детски градини, които не са една и две, трябва регулярно да бъдат поддържани. Една сграда, когато се експлоатира непрекъснато, като стане на пет – десет години, тя си има нужда от ремонти, така че отвъд тази програма и нейните финансови и организационни хоризонти, си остава и нашият текущ ангажимент за да поддържаме в непрекъснато добро състояние цялата система на детските заведения.

Смятаме, че с реализацията на пряко описаните в програмата обекти ще разкрием 6600 места. Разбира се, това няма да стане изведнъж, това ще е процес, но можем да кажем, че обектите,

които ще се изграждат и тези, които ще се отчуждават терени за тях, действително ще ни доведат до чувствително увеличение на броя на местата в детските заведения.

Много може да се коментира тук, но това, което трябва да кажем, че е много важно, е че програмата е изработена и в изключително тясно взаимодействие с районните администрации, които изпращаха своите предложения на ресорните администрации в Столична община ги анализираха, обсъждаха в тях и програмата затова има един изключително завършен и зрял вид. Инвестиционните параметри са в приложението, можете да видите за какво става въпрос. В Комисията по образование коментирахме, че ще имаме и набор с индикатори, които ще бъдат измервани, за да можем на шестмесечен или ежегоден период да измерваме напредъка по изпълнението на програмата. Накратко това са мотивите, свързани с нейното предлагане на вашето внимание. С колегите сме готови да отговорим на конкретни въпроси.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Много Ви благодаря за изчерпателното представяне.

Колеги, има конкретен план с обекти, с готовност по тях, така че струва ми се, че този доклад няма как да бъде обект на политически спекулации. Едва ли има общински съветник, който да иска да препятства решаването в пълна степен на този важен за града ни проблем.

Имате ли въпроси? Не виждам.

Преминаваме към гласуване по доклада.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 12 от дневния ред.

**По т. 12 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК08-8146/9/02.10.20 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем на част от недвижим имот – публична общинска собственост, с идентификатор 07140.8092.933.1 по КККР на Кремиковци, с адрес в гр. Бухово, ул. „Никола Бонев“, представляващо помещение, находящо се в сградата на „Дом на културата-гр. Бухово“ от Л. Донкова

**ЛИЛИЯ ДОНКОВА:** кмет на район „Кремиковци“ и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Имаме съответно становища от зам.-кмета Барбалов, който предлага да се допълнят правните основания на проекта за решение, а именно: „чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“, както и към чл. 4 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси да се добави „ ал. 3“. Експертната оценка е със срок на валидност до 22.11. 2020 г.

Обръщам внимание на районния кмет, за да приеме съответно действие за своевременното подновяване на оценката.

**ЛИЛИЯ ДОНКОВА:** Разбира се.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви. Понастоящем това не се налага, това да е ясно.

Госпожо Донкова, доколкото разбрах и понастоящем помещението се ползва за целите, за които предстои да бъде отдадено под наем. Така ли е?

**ЛИЛИЯ ДОНКОВА:** Точно така. Помещението се ползва, аз откакто се помня и когато съм ходила в гр. Бухово 1989 г., 1990 г., от тогава насам със сигурност се ползва за ресторант и не е сменяно предназначението на обекта.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Разбирам. Благодаря Ви.

Колеги, имате ли въпроси?

Не виждам такива.

Преминваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-8146/9/02.10.20 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и доц. д-р Тодор Чобанов – зам. кмет на СО, предлага следното изменение:

Да се допълнят правните основания на проекта за решение, а именно: „ чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация“, както и към чл. 4 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси да се добави „ ал. 3“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-

	<b>Въздържали се</b>	-
--	----------------------	---

Колеги, само по проверката на кворума, господин Иван Таков не участва в заседанието все още. Така ли е? Очевидно.

Петко Димитров, който беше предупредил, че ще закъснее поради ангажимент? Също не участва.

Преминаваме към разглеждане на точка 13 от дневния ред.

**По т. 13 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК08-3088/5/20.10.20 г. относно процедура по § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията

**ГЕОРГИ ЧИЧКОВ:** зам.-кмет на район“ Овча купел“ участва онлайн в заседанието, господин Ангел Стефанов е болен и не може да участва в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви.

Имаме предложение за изменение на проекта за решение, съгласно становище на администрацията, на господин Барбалов, като се предлага промяна в правните основания.

В т. I. от проекта за решение, след текста: „като Столична община прехвърли“ да се добави следния текст: „правото на собственост върху имот – частна общинска собственост на „МВ Консулт 19“ ЕООД с ЕИК 205517797, представлявано от управителя Велико Хрусанов, представляващ“.

В правните основания на проекта за решение, да се заличи следния текст: „чл. 80 от Наредбата за общинската собственост“, както и да се добави: „чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост“.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-3088/5/20.10.2020 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО и арх. Здравко Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

В т. I. от проекта за решение, след текста: „като Столична община прехвърли“ да се добави следния текст: „правото на собственост върху имот – частна общинска собственост на „МВ Консулт 19“ ЕООД с ЕИК 205517797, представлявано от управителя Велико Хрусанов, представляващ“.

В правните основания на проекта за решение, да се заличи следния текст: „чл. 80 от Наредбата за общинската собственост“, както и да се добави: „чл. 35, ал. 4, т. 2 от Закона за общинската собственост“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За

9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 14 от дневния ред.

**По т. 14 от дневния ред:** . Доклад вх. № СОА20-ВК08-2703/5/20.10.20 г. относно изменение на Решение № 267 по Протокол № 16 от 25.06. 2020 г. на Столичен общински съвет от Н. Гюров

**НИКОЛА ГЮРОВ :** кмет на район „Панчарево“ и участва онлайн в заседанието

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Длъжен съм да изчета становището на колегите от администрацията.

В проекта за решение, вместо текста: „Допуска поправка в Решение № 267 по Протокол № 16 от 25.06. 2020 г. на Столичен общински съвет“ да се запише следния текст: „Изменя Решение № 267 по Протокол № 16 от 25.06. 2020 г. на Столичен общински съвет“.

- В проекта за решение да се заличат посочените мотиви за изменение на приетото от СОС решение.

- В правните основания на проекта за решение да се заличи следния текст: „чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА“.

2. Комисията предлага в проекта за решение да се заличи следния текст: „Настоящото решение е неразделна част от Решение № 267 по Протокол № 16 от 25.06. 2020 г. на Столичен общински съвет, което в останалата си част е непроменено“ като вместо него се запише следния текст:

„В останалата си част решението остава непроменено“.

Колеги, става въпрос за юридическа техника при изписване на конкретния проект за решение, в която връзка струва ми се, че е удачно да бъдат направените съобразно представеното от мен и промените.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

Комисията подкрепя доклада с предложениия проект за решение, като предлага следните изменения:

**1.** На основание становище вх. № СОА20-ВК08-2703/5/20.10.2020 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

В проекта за решение, вместо текста: „Допуска поправка в Решение № 267 по Протокол № 16 от 25.06. 2020 г. на Столичен общински съвет“ да се запише следния текст: „Изменя Решение № 267 по Протокол № 16 от 25.06. 2020 г. на Столичен общински съвет“.

- В проекта за решение да се заличат посочените мотиви за изменение на приетото от СОС решение.

- В правните основания на проекта за решение да се заличи следния текст: „чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА“.

2. Комисията предлага в проекта за решение да се заличи следния текст: „Настоящото решение е неразделна част от Решение № 267 по Протокол № 16 от 25.06. 2020 г. на Столичен общински съвет, което в останалата си част е непроменено“ като вместо него се запише следния текст:

„В останалата си част решението остава непроменено“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Зафир Зарков	За
4.	Екатерина Йорданова	За
5.	Радослав Абрашев	За
6.	Борислав Иванов	За
7.	Владислав Панев	За
8.	Любомир Георгиев	За
9.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	9
	<b>За</b>	9
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Колеги, моля да заявите дали имате или нямате против да продължим с обичайно в началото на заседание представям начина на гласуване, по който посочвате поименно когато сте против или въздържали се, само, доколкото веднъж вече съм извършил проверка на кворума? Благодаря ви, че нямате против. Държа всеки път да го записваме в протокола за доказателствени цели.

Преминаваме към разглеждане на точка 15 от дневния ред.

**По т. 15 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК08-12037/1/20.10.20 г. относно прекратяване на съсобственост в поземлен имот, на основание чл. 36, ал. 1, т. 2 от Закона за общинската собственост от К.Павлов

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** кмет на район „Лозенец“ участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Павлов, имате думата.

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** Първо, искам да кажа, че този доклад за прекратяване на съсобственост аз вчера го изтеглих, виждам, че е останал в дневния ред, това е грешка по принцип.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Павлов, няма как да не остане в дневния ред, който е обявен предварително при спазване на Правилника, за да могат интересуващите се граждани да взема отношение по него.

При гласуване на дневния ред този въпрос не беше релевиран.

Оттегляте доклада, така да разбирам?

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** Да, всъщност го отлагам за по-късен етап.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Има ли някакви мотиви в тази връзка?



**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** Обществената полза от цялата работа, тоест съмнявам се в обществената полза от това прекратяване на съсобственост.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** В такъв случай, уважаеми колеги, с оглед изложеното от господин Павлов, който е вносител на доклада, който е оттеглил вчера, същият няма да бъде разгледан, като в случай, че ревизира становището си, районният кмет ще ни сезира отново, било със същия доклад, било с друг. Касаеше се случая за продажба на идеални части от общински имот на практика на входа на „Южния парк“?

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** Да, това беше съсобственост с частни собственици.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Да, аз така или иначе щях да имаме въпроси в тази връзка. Господин Марков иска думата?

**СТЕФАН МАРКОВ:** Да. Съвсем накратко да кажа, че приветствам това, че точката е изтеглена, тъй като аз лично също имах съмнение относно обществената полза и оценката, така че се надявам, ако докладът бъде внесен напред, той да е с различни показатели. Благодаря.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви, господин Марков.

В дискрецията на районния кмет е да процедира или не съобразно първоначално предложения от него проект, а ние да преценяваме по закона и целесъобразност.

Въз основа на гореизложеното се взе следното решение:

1.ПК по финанси и бюджет не разгледа доклад вх. № СОА20-ВК08-12037/1/20.10.2020 г. от Константин Павлов – кмет на район Лозенец, тъй като същият е оттеглен от вносителя, с писмо вх. № СОА20-ВК08-12037/2/02.11.2020 г.

**По т. 16 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА17-ВК08-16732/30/30.09.20 г. относно отмяна на Решение № 862 по Протокол № 45 от 21.12. 2017 г. на Столичен общински съвет от К. Павлов

**И**

**По точка 17 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА17-ВК08-16732/31/30.09.20 г. относно отмяна на Решение № 859 по Протокол № 45 от 21.12. 2017 г. на Столичен общински съвет

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** кмет на район „Лозенец“ участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Павлов, ако искате можете да ни ги представите накратко, те са важни, аз ще ги подкрепя, защото дават възможност за процедиране на изграждане на важни инфраструктурни обекти по повод предходни взети решения на Общинския съвет за изкупуване на съответни идеални части, което очевидно не се е случило от периода на вземането им до ден днешен, тоест повече от три години.

Имате думата.

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** Точно така. Благодаря Ви, господин председател. Става дума за два терена в рамките на ул. „Професор Васил Арнаудов“ в м. „Витоша-ВЕЦ-Симеоново“, които се намират на самия вход на „Васил Арнаудов“ близо до „Симеоновско шосе“, които са били предложени и приети за изкупуване, тоест за директна сделка със собствениците, само че за съжаление собствениците не са предприели никакви стъпки по процедиране на тези сделки. Затова ние получихме писмо през лятото на 29 юни от господин Дончо Барбалов да прекратим тези процедури и те ще бъдат предложени двата имота за отчуждаване в програмата за 2021 г. Улицата е много важна, защото там

ще има на нея училище, детска градина, изход на квартала към „Симеоновско шосе“, връзката с „Кръстова вада“, както и евентуалната бъдеща метростанция ще се намира също там.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване на **т. 16 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА17-ВК08-16732/30/30.09.20 г. относно отмяна на Решение № 862 по Протокол № 45 от 21.12. 2017 г. на Столичен общински съвет от К. Павлов

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

*В заседанието и в поименното гласуване се включват онлайн г-н Иван Таков и г-н Петко Димитров.*

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Преминаваме към гласуване на **точка 17 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА17-ВК08-16732/31/30.09.20 г. относно отмяна на Решение № 859 по Протокол № 45 от 21.12. 2017 г. на Столичен общински съвет

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За

8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Михаил Ставрев	За
11.	Петко Димитров	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 18 от дневния ред.

**По точка 18 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА18-ВК08-12268/12/20.10.20 г. относно поправка на Решение № 402, по Протокол № 78 от 27.06.2019 г., за изкупуване от страна на Столична община на част от недвижим имот – собственост на физически лица, попадаща в улична регулация от о.т. 14в-о.т.700, в обхвата на ул. „Филип Кутев“, кв. 120, м. „Витоша-ВЕЦ-Симеоново“, район Лозенец, съгласно действащ ПУП, одобрен с Решение № 44, т. 2 по Протокол № 24/30.03.2001 г. на СОС от К. Павлов

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** кмет на район „Лозенец“ участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Накратко, тук се предлага следното: поради промяна в собствеността на частния имот съответно да бъде извършена промяна и в решението, която да отразява актуалното положение и статус на съсобственост по отношение на имота. Не се променят цените, така ли е господин кмете?

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** Определя се нова пазарна стойност на гореописания имот, определена от сертифициран оценител в размер на 35 217 лева, това е по 209.63 лева на квадрат. Оценката е от „МВ Консулт“, която е от Списъка на оценителите на Столична община.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви.

Колеги имаме предложение от заместник-кмета Барбалов и от главния архитект Здравков за изменения.

Точка I. от проекта за решение да придобие следната редакция:

„Изменя и допълва точка II. на Решение № 402, по Протокол №78 от 27.06.2019 година на Столичен общински съвет, както следва:

На ред пети, след „...Район „Лозенец“, вместо “...собственост на Владимир Гълъбов, срещу заплащане пазарната стойност на гореописания имот, определена от сертифициран оценител, в размер на 35 297 (тридесет и пет хиляди двеста деветдесет и седем) лв., 210.10 лв./кв. м. (двеста и десет лева и десет стотинки на квадратен метър) или 18 047 (осемнадесет хиляди четиридесет и седем) евро (107.42 евро/кв.м.), без включен ДДС.“, да се чете: „...от съсобствениците на имота, съгласно притежаваните от тях квоти на съсобственост, както следва:

- от Владимир Димитров - 88,24 % (осемдесет и осем цяло и двадесет и четири стотни върху сто) от реална част с площ 168 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.905.1749, целият с площ 689 кв. м.

- от Иво Гълъбов - 11.76 % (единадесет цяло и седемдесет и шест стотни върху сто) от реална част с площ 168 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.905.1749, целият с площ 689 кв.м., срещу заплащане пазарната стойност на гореописания имот, определена от сертифициран

оценител, в размер 35 217 (тридесет и пет хиляди двеста и седемнадесет) лв., 209,63 лв./кв.м. (двеста и девет лева и шестдесет и три стотинки на квадратен метър), без включен ДДС".

Това е измененият проект, господин кмете, който се предлага. Имате ли възражения по него?

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Може ли аз да взема думата? Мисля, че това, което прочетохте е изменението на обосновката, а по-надолу има изменение на решението в същия текст, то е малко по-различно.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Не съм убеден, че Ви разбрах.

Имаме изменение на т. I. от проекта за решение, като изменя и допълва, и оттам нататък ви е диспозитива, в който се посочва изброените от мен лица съсобственици, съответния процент идеални части, които те имат и цената, която посочих.

Какво не е ясно, господин Георгиев?

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Има по-надолу проект на решение, което е малко по-различно като текст.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Отварям, за да видя. Пише, че в останалата си част решението остава непроменено. Правните основания се изменят.

Къде по-надолу? Ако ми зачетете текста. Аз гледам страница 3 от становището на Барбалов и Здравков. Правните основания в проекта за решение, това ли имате предвид? Тук пише, че те не се променят, защото те са относимите.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** При мен са 6 и 7 страница, това виждам аз, самото решение, а преди това са това, което вие прочетохте, обосновката.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Георгиев, аз изчетох проект за решение изменен.

Ако ми зачетете какъв друг текст трябва да съобразим, можем да го направим.

Пункт втори на решението, както следва, на ред 5 след „район Лозенец“ и оттам започва текста, който ви изчетох междуременно.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Да, аз виждам едно такова решение, на основание и т.н. Столичния общински съвет реши: „I. изменя и допълва точка 2, 1 арабско и т.н. в частта, с която са определени собствениците на посочения имот, реална част от поземлен имот с идентификатор еди кой си, 168 кв. м, като вместо собственост на Владимир Гълъбов да се чете собственост на Владимир Димитров и Иво Гълъбов при съотношение на идеалните части на имота 608 от 689 идеални части, собственост на господин Димитров и 81 от 689 идеални части собственост на господин Гълъбов“.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Обаче тези идеални части от проекта на решение на кмета на района.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Това го чета от един файл, който е прикачен след това, което Вие прочетохте.

**ИВАН ТАКОВ:** Господин Георгиев, да уточня. Вие гледате на господин Барбалов становището, г-н Георгиев Ви изчете проекта на решение на кмета на „Лозенец“, затова идва неразбирането.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Не разбрах и кое приемаме ние, това ми е въпросът?

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Любомир Георгиев, приемаме доклада, като доклада предлагаме да бъде прецизиран съобразно препоръките в становището на Барбалов и Здравков, което изчетох. Няма смислова разлика, поправете ме ако греша, въпросът е отново на правна техника как точно се изменя решението. Вие четете стария проект, по който се дава становище и препоръка за изменение, както господин Таков, на когото благодаря, отбеляза.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** ОК, благодаря.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, ако ви въвеждам в заблуждение, сега е моментът да кажете, но мисля, че каква е идеята на становищата. Обичайно от „Правна дирекция“, направление „Общинска собственост“, направление „Архитектура и градоустройство“ извършват проверка само и единствено за законосъобразност, в която връзка накрая становището предлагат и съответно проекти за изменения, които именно гласуваме без да променяме по същество доклада на вносителя.

Господин Павлов, имате ли някакви възражения по проекта за изменение на доклада ви, който проект аз изчетох?

**КОНСТАНТИН ПАВЛОВ:** Нямам възражения.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря.

С това колеги приключихме обсъждането.

Преминаваме към гласуване на доклада по т. 18.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА18-ВК08-12268/12/20.10.20 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

Точка I. от проекта за решение да придобие следната редакция:

„Изменя и допълва точка II. на Решение № 402, по Протокол №78 от 27.06.2019 година на Столичен общински съвет, както следва:

На ред пети, след „...Район „Лозенец“, **вместо** „...собственост на Владимир Гълъбов, срещу заплащане пазарната стойност на гореописания имот, определена от сертифициран оценител, в размер на 35 297 (тридесет и пет хиляди двеста деветдесет и седем) лв., 210.10 лв./кв. м. (двеста и десет лева и десет стотинки на квадратен метър) или 18 047 (осемнадесет хиляди четиридесет и седем) евро (107.42 евро/кв.м.), без включен ДДС.“, **да се чете:** „...от съсобствениците на имота, съгласно притежаваните от тях квоти на съсобственост, както следва:

■ от Владимир Димитров - 88,24 % (осемдесет и осем цяло и двадесет и четири стотни върху сто) от реална част с площ 168 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.905.1749, целият с площ 689 кв. м.

■ от Иво Гълъбов - 11.76 % (единадесет цяло и седемдесет и шест стотни върху сто) от реална част с площ 168 кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.905.1749, целият с площ 689 кв.м., срещу заплащане пазарната стойност на гореописания имот, определена от сертифициран оценител, в размер **35 217 (тридесет и пет хиляди двеста и седемнадесет) лв., 209,63 лв./кв.м. (двеста и девет лева и шестдесет и три стотинки на квадратен метър), без включен ДДС"**.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За

6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминваме към разглеждане на точка 19 от дневния ред.

**По точка 19 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК08-9607/4/07.10.20 г. относно откриване на процедура за провеждане на конкурс за отдаване под наем на части от поземлен имот – частна общинска собственост, находящ се на територията на гр. София, СО-район Надежда, ж.к. „Надежда-4 ч.“, с идентификатор 68134.1384.2055 за поставяне на преместваеми обекти по схема, одобрена от гл. Архитект на Столична община от Д. Димов

**ДИМИТЪР ДИМОВ:** кмет на район „Надежда“ и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Имаме съответно проекти за изменения отново в становището на Барбалов и Здравков. Чета следните изменения, които в крайна сметка ще поставя и на гласуване:

- в т. 1, на ред 2, думата „десет“ се заличава и на нейно място се добавя „пет“. Тоест съкращава се срокът. Това е най-същественото предложение, по което ще моля да чуя и становището на районния кмет.

- в т. 1.1. на ред 2, думите с функционално предназначение – за цветя“ се заличават и на тяхно място се добавя „със специфично конкурсно условие за търговски обект – цветя“;

Господин кмете, това е отново правна технология, доколкото се касае действително за специфично конкурсно условие.

- в т. 1.2, на ред 2, думите „с функционално предназначение – за вестници“ се заличават и на тяхно място се добавя „със специфично конкурсно условие за търговски обект – за вестници“. Тук отново е въпрос на правна техника, като има и промени в правните основания.

В правните основания на проекта за решение да се добави следния текст: „чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 19 от Наредбата за общинската собственост, чл. 1, т. 1, чл. 4, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, чл. 30, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, както и да се заличи следния текст: „чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост“. Тук се позовават на релевантни според юристите на Столична голяма община други основания в закона, като поради допуснатата техническа в становището от Д. Барбалов и З. Здравков, да се счита срокът на валидност на оценките до 11.01. 2021 г.

Господин Димов, молбата ми е да кажете по повод намаляването на срока, вашето становище.

**ДИМИТЪР ДИМОВ:** Лично моето становище аз съм против намаляване, но след като е така нормативната база, нека да си остане пет години. Законът постановява десет, само че при нас Наредбата позволява пет.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Така е, благодаря Ви, господин кмете.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с предложението проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-9607/4/07.10.20 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

- в т. 1, на ред 2, думата „десет“ се заличава и на нейно място се добавя „пет“

- в т. 1.1. на ред 2, думите с функционално предназначение – за цветя“ се заличават и на тяхно място се добавя „със специфично конкурсно условие за търговски обект – цветя“;

- в т. 1.2, на ред 2, думите „с функционално предназначение – за вестници“ се заличават и на тяхно място се добавя „със специфично конкурсно условие за търговски обект – за вестници“.

В правните основания на проекта за решение да се добави следния текст: „чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от Закона за общинската собственост, чл. 19 от Наредбата за общинската собственост, чл. 1, т. 1, чл. 4, ал. 3 от Наредбата за реда и условията за провеждане на търгове и конкурси, чл. 30, ал. 1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на СО, както и да се заличи следния текст: „чл. 13, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за общинската собственост“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 20 от дневния ред.

**По точка 20 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК08-9223/1/06.10.20 г. относно процедура по § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията

**ТОДОР КРЪСТЕВ:** кмет на район „Сердика“ и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Имаме изменения, предложени от Барбалов и арх. Здравков

Т. 1 от проекта за решение да се заличи, като съществуващите т. 2 и т. 3 да станат съответно т. 1 и т. 2.

В новата т. 2, вместо „ за имота по т. 2“ да се запише: „за имота по т. 1“.

В правните основания на проекта за решение да се добави следния текст: „§ 8, ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията“.

Господин Кръстев, дали ни чувате?

**ТОДОР КРЪСТЕВ:** Да, чувам ви.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с предложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-9223/1/06.10.20 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следните изменения:

Т. 1 от проекта за решение да се заличи, като съществуващите т. 2 и т. 3 да станат съответно т. 1 и т. 2.

В новата т. 2, вместо „ за имота по т. 2“ да се запише: „ за имота по т. 1“.

В правните основания на проекта за решение да се добави следния текст: „ § 8, ал. 3 от Преходните разпоредби на Закона за устройство на територията“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминваме към разглеждане на точка 21 от дневния ред.

**По точка 21 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА18-ТД26-4212/8/06.10.20 г. относно довършване на процедура по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ за сключване на окончателен договор, във



връзка с изменение на плана за регулация и образуване на нов УПИ VI-591 – „за чисто производство и администрация“, квартал 4А, м. „НПЗ Военна рампа-изток“ 1 и 2 част, район Сердика от Т. Кръстев

**ТОДОР КРЪСТЕВ:** кмет на район „Сердика“ и участва онлайн в заседанието.

**ТОДОР КРЪСТЕВ:** Господин председател, бихте ли ми позволили да Ви прекъсна, уважаеми дами и господа общински съветници, бих желал да оттегля този доклад поради прецизиране на имота, тъй като попада и върху част от ул. „Първа Българска армия“, искам да стиковам нещата предварително във връзка с нейното бъдещо преасфалтиране и ремонт, за да няма нарушаване и да не ни пречи, затова бих желал да го оттегля.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Разбира се, каквото е необходимо, за да не се създава допълнителна работа, вместо да се решават проблеми, ще се направи.

Колеги, точка 21 отпада поради оттегляне на доклада.

Въз основа на гореизложеното, се взе следното решение:

1. Комисията отлага разглеждането на доклада, по молба на вносителя, за допълнителна информация и доизясняване на статута на описания в доклада имот.

Преминаваме към разглеждане на точка 22 от дневния ред.

**По точка 22 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК08-10347/2/16.10.20 г. относно откриване на процедура за провеждане на публично оповестен конкурс, с цел отдаване под наем за срок от 10 години на част от сграда с идентификатор 68134.513.6.1 и предназначение за „здравно заведение“, както и гараж в стопанския двор на същата сграда – частна общинска собственост, разположена в урегулиран поземлен имот I отреден за „поликлиника“ в квартал 10 от местност „ГГЦ-Зона-В17“, булевард „Княгиня Мария Луиза“ № 1919 от Т. Кръстев

**ТОДОР КРЪСТЕВ:** кмет на район „Сердика“ и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** На основание на становището на заместник-кмета Барбалов в правните основания на проекта се добавя следния текст, като подлагам на гласуване съобразно това предложение, както стана ясно по-рано.

„Чл.8, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 и 3 от Закона за общинската собственост, чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл. 19, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост“, както и да отпадне следния текст: „ чл. 13 от Наредбата за общинската собственост“.

Началните конкурсни цени са валидни до 22.11. 2020 г. Господин кмете, обръщам внимание само за необходимостта, не за решението, а впоследствие да се процедира преписката да се презавери и потвърди съответно оценката.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА20-ВК08-10347/2/16.10.20 г. от Дончо Барбалов – зам. кмет на СО, предлага следните изменения:

В правните основания на проекта за решение, да се добави следния текст: „ чл.8, ал. 1 и чл. 14, ал. 1 и 3 от Закона за общинската собственост, чл. 1, т. 1 и чл. 4, ал. 3 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, чл. 19, ал. 1 от Наредбата за общинската собственост“, както и да отпадне следния текст: „ чл. 13 от Наредбата за общинската собственост“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 23 от дневния ред.

**По точка 23 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА18-ВК08-13656/5/05.10.20 г. относно доброволно прилагане на действащ ПУП за УПИ III-366, кв. 2, м. Бул. Цар Борис III-та 3-та и 4-та част“ от Т. Петков

**ТОДОР ПЕТКОВ:** кмет на район „Витоша“ и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** На основание становището от главния архитект и зам.-кмета Барбалов в правните основания от проекта за решение се предлага да се заличи следния текст: „чл. 199 от ЗУТ, чл. 79, чл. 80, ал. 4 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА“.

Това са промените. Отново се касае за правна техника и прецизиране.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение, като на основание становище вх. № СОА18-ВК08-13656/5/05.10.2020 г. от Д. Барбалов – зам. кмет на СО и арх. З. Здравков – гл. архитект на СО, предлага следното изменение:

В правните основания на проекта за решение, да се заличи следния текст: „чл. 199 от ЗУТ, чл. 79, чл. 80, ал. 4 от Наредбата за общинската собственост и чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА“.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За

6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминаваме към разглеждане на точка 24 от дневния ред.

**По точка 24 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА19-ВК08-8038/5/20.10.20 г. относно процедура по чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост, а именно продажба на имот – частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда от Т. Петков

**ТЕОДОР ПЕТКОВ:** кмет на район „Витоша“ и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Имаме предложения от господин Барбалов за изменения по повод така направеното предложение.

В точка I от проекта за решение да се заличи следния текст „Дава съгласие да се продаде на Цветанка Тодорова Тодорова, Николай Ангелов Тодоров и Йордан Николов Тодоров, поземлен имот с идентификатор 68134.1971.873, с площ от 718 кв. м., от кв. 103, местност „Драгалевци-разширение-север“ по плана на гр. София, район „Витоша“, кв. „Драгалевци“, ул. „Горска поляна“ №37, собственост на Столична община (АЧОС №3419 /20.06.2019 г. на СО-район „Витоша“) ” като вместо него се запише следния текст: „Дава съгласие Столична община да прехвърли правото на собственост върху поземлен имот-частна общинска собственост с идентификатор 68134.1971.873, находящ се в гр. София, кв. „Драгалевци“, ул. „Горска поляна“ №37, с площ от 718 кв. м., съставляващ УПИ VI-873, кв. 103, м. „Драгалевци-разширение-север“, за който е съставен АОС №3419 от 20.06.2019 г. на СО-район „Витоша“, вписан в Служба по вписванията, при следните квоти на съсобственост:

- Цветанка Тодорова Тодорова и Николай Ангелов Тодоров – 1/2 (една втора) идеална част от гореописания поземлен имот;

- Йордан Николов Тодоров – 1/2 (една втора) идеална част от гореописания поземлен имот“.

Срокът на валидност на оценката е до 21.11. 2020 г.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя?

Господин кмете, аз имам следния въпрос. Давам си сметка, че пазарната цена на един имот, който е незастроен, сравнена с пазарната цена на дворно място, в което има построена къща, драстично се отличава. Ние неведнъж сме разглеждали такива преписки, включително и на предходни сесии, в която връзка си даваме сметка за тази отлика. Имате ли нещо да добавите във връзка с казаното от мен, доколкото е предложена цена, която при сравнение общо на сайта на недвижими имоти да речем, да се види, че се отличава за незастроени имоти?

**ТЕОДОР ПЕТКОВ:** Както сам казахте, това е отстъпено право на строеж, имотът е застроен с двуетажна къща, стара, от едно време, аз не виждам, ако дори хората го придобият пак в идеална съсобственост, тъй като са с различни собствениности по етажите, според мен цената е съвсем нормална, сега вече решението е изцяло ваше.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви.

Колеги, някой иска ли да вземе отношение?

Аз ви предлагам, доколкото не се касае за преписка, която има спешен характер, да върнем за нова оценка тази сделка, за да видим дали новата оценка ще потвърди настоящата, която е получена от първия оценител. Пак казвам, давам си сметка, че е налице специфика, защото се касае за двор на практика, в който е построена къща от титуляри на право на строеж, което драстично занижава цената на дворното място.

Колеги, имате ли нещо да добавите по повод направеното от мен предложение за връщане за нова оценка?

**ИВАН ТАКОВ:** Съгласен съм, нека да се направи нова оценка.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** В такъв случай подлагам на гласуване предложението си за отлагане за нова оценка.

Въз основа на състоялите се разисквания се взе следното решение:

1. Комисията отлага произнасянето си с окончателно становище по доклада, за изготвяне на нова пазарна оценка на общинския имот от друг сертифициран оценител, която да бъде внесена в СОС.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.- председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Приема се предложението, като инженер Петков, докладът не е инвестиция на публична инфраструктура, не е изкупуване на имот или нещо в този вид, разбира се, ние сме длъжни своевременно да процедираме по така направено искане от гражданите, но знаете, че Комисията по финансите прилага един консервативен подход при оценката на всяка важна сделка, поради което ще отложим доклада за нова оценка.

**ТЕОДОР ПЕТКОВ:** Добре, нямам нищо против.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Благодаря Ви. Новата оценка следва да бъде възложена от направление „Общинска собственост“, ресорния заместник-кмет господин Дончо Барбалов.

Преминваме към разглеждане на точка 25 от дневния ред.

**По точка 25 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА19-ВК08-8617/3/23.10.2020 г. относно учредяване право на строеж на „ЧЕЗ РАЗПРЕДЕЛЕНИЕ БЪЛГАРИЯ“ АД за изграждане на трансформаторен пост – тип КТП с площ от 6,92 кв. м. и сервитутна зона на КТП от 16,08 кв. м. в общински имот от Т. Петков

**ТЕОДОР ПЕТКОВ:** кмет на район „Витоша“ и участва онлайн в заседанието.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Тук няма никакъв проблем с оценката, както е посочено в становището на заместник-кмета Барбалов. Няма пречки да разгледаме.

Колеги, имате ли въпроси към вносителя? Не виждам.

Преминваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания бяха взети следните решения:

1. Комисията подкрепя доклада с приложения проект за решение.

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За
11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминваме към разглеждане на точка 26 от дневния ред.

**По точка 26 от дневния ред:** Доклад вх. № СОА20-ВК08-11142/1/03.10.20 г. относно заемообразно финансиране от бюджета на Столична община за разплащане на разходи по проект „ПОМОЩ В КРИЗИНА СИТУАЦИЯ“, Процедура BG05M9FOR001.2.101 – „Патронажна грижа за възрастни хора и лица с увреждания-Компонент 3“, Оперативна програма „Развитие на човешките ресурси“ 2014-2020 г., финансиран съгласно Договор за безвъзмездна финансова помощ № BG05M9FOR001.2.101-0151-C01, между район Средец – СО като бенефициент, заедно с район Триадница-СО като партньор и Министерство на труда и социалната политика

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Ние сме водеща комисия.

Уважаеми колеги, предлагам да подкрепим доклада.

Имате ли въпроси към господин Трайков?

**АЛЕКСАНДЪР ПЕТКОВ:** Ако господин Трайков не е на линия, аз съм на линия, заместник-кмет на „Средец“.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, няма да изпадаме чак в такава формалност, касае се за осигуряване на заемно финансиране по изключително важна мярка като социален ангажимент от страна на общината. Това, което ви предлагам в проекта за решение текстът: „Предоставя от бюджета на Столична община.....“ да стане точка 1, като съществуващите точки 1, 2 и 3 да станат съответно т. 2, т. 3 и т. 4.

Тоест изменението, което правим в проекта на решение е, предоставя от бюджета на Столична община съответно посочването на сумата, то да стане точка 1, за да е ясно какъв е диспозитива на първо място предоставяме исканото заемно финансиране.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Съгласен съм с вашето предложение, но трябва и допълнителни корекции в останалите точки.

По точка 2 се цитира точка първа и т.н. и някаква дума трябва да добавим, една редакция да направим.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Господин Георгиев, кажете каква редакция точно да направим?

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** В сегашната 1, която ще стане 2, там където е средствата да бъдат разходвани, да напишем „средствата по точка 1 да бъдат разходвани“.

След това в сегашната точка 2, която ще стане точка 3, срокът за възстановяване на заема по т. 1 да бъде по точка 2 сигурно.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** В точка 1 са сумите, така че аз не виждам проблем да си остане точка 1.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Да, може би.

Вижте сумите, едното е общата сума е 188 415 лв., а другото е разбивка на сумата, в т.ч. разходи за персонал 134 хил. лв. и други разходи 53 хил. лв..

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Ние, срок за възстановяване на заема имаме предвид целия заем.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Него ли имаме предвид?

**СТЕФАН МАРКОВ:** Извинявайте, че се намесвам, сумите са различни.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Има две бюджетни пера. В решението има бюджетно перо 134 хил. лв., бюджетно перо 53 хил. лв., общата сума е 188 415 лв.

Благодаря, господин Марков. Аз съм със същото тълкуване.

Господин Петков?

**АЛЕКСАНДЪР ПЕТКОВ:** Здравейте. Точно това и аз щях да кажа, че това са разбивките на 188 хиляди лева представляват тези две пера.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Колеги, идеята е следната. Вижте проекта на решение, отворете в последна страница на доклада на районния кмет, на първа страница ви е приложен проект за решение. В началото „Столичен общински съвет реши“ да стане „добавяме точка 1 преди текста „Предоставя от бюджета на общината“, защото ние решаваме няколко неща. На първо място, да

предоставим от бюджета на общината, на второ място казваме как да бъдат разходвани средствата, на трето място какъв е срокът за възстановяване на заема, тоест за връщането му, и четвърто, а сегашна трета – възлага на кмета на общината да предприеме необходимите действия за изпълнение на настоящото решение. Така че, по-скоро господин Любомир Георгиев, аз ви предлагам следното: точка 1 съобразно предложеното от зам.-кмета Барбалов да бъде добавена в началото, преди текста „предоставя“. След което съответните следващи точки 1, 2 и 3 стават 2, 3 и 4. До тук са технически корекции.

Сега преминаваме към вашите предложения. След като и господин Марков и зам.-кмета изясниха, че са различни суми, мен ме притеснява ако посочим нещо различно, да не се окаже, че определяме срок за връщане само на една част от сумата. Трябва да е ясно, че срокът за възстановяване е на целия заем. Затова предлагам да си остане в точка 2 – срок за възстановяване на заема по т. 1 да си остане така.

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Целият?

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Да. Ние им даваме 188 415 лева заем в две пера. И като кажем срок за възстановяване на заема по т. 1, точка 1 вече ви е предоставя от бюджета на общината временен безлихвен заем в размер на 188 хиляди лева. Тогава няма да има и такъв проблем.

Дали ме разбирате и съгласен ли сте с мен?

**ЛЮБОМИР ГЕОРГИЕВ:** Съгласен съм с Вас, така ми изглежда и на мен. В момента не е написано достатъчно коректно, ако се следи тази наша логика.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Да, прав сте, не е написано достатъчно коректно и не са го отразили в проекта на становище да се измени, но сте прав. Грешката е вярна, с две думи, след въведената от нас номерация.

Струва ми се, че изяснихме въпроса.

Преминаваме към гласуване.

Въз основа на състоялите се разисквания по доклада, се взе следното решение:

ПК по финанси и бюджет като водеща подкрепя доклада с приложения проект за решение, като предлага следните изменения:

В проекта за решение текстът: „Предоставя от бюджета на Столична община.....“ да стане точка 1.

Съществуващите точки 1, 2 и 3 да станат съответно т. 2, т. 3 и т. 4

№	Поименно гласуване:	
1.	Георги Георгиев – председател	За
2.	Стефан Марков – зам.-председател	За
3.	Иван Таков – зам.-председател	За
4.	Зафир Зарков	За
5.	Екатерина Йорданова	За
6.	Радослав Абрашев	За
7.	Борислав Иванов	За
8.	Владислав Панев	За
9.	Любомир Георгиев	За
10.	Петко Димитров	За

11.	Михаил Ставрев	За
	<b>Общо гласували:</b>	
	<b>в т.ч.:</b>	11
	<b>За</b>	11
	<b>Против</b>	-
	<b>Въздържали се</b>	-

Преминваме към разглеждане на точка 27 и точка 28 от дневния ред, които са за сведение.

**По точка 27 от дневния ред:** Информация вх. № СОА20-ВК66-8037/01.10.20 г. от Й. Фандъкова – кмет на СО, относно изпълнение на Решение № 136 по Протокол № 11 от 16.04.20 г. на СОС

Комисията приема за сведение представената информация от кмета на СО

**По точка 28 от дневния ред:** Информация за постъпила поща:

Отчети вх. № СОА19-МЦ29-329/7/13.10.20 г.; СОА20-МЦ29-464/13.10.20 г.; СОА20-МЦ29-465/13.10.20 г. от В. Савов – ликвидатор;

Оздравителни планове вх. № СФИ20-ВК66-452/05.10.20 г.; № СОА20-ТД26-9517/06.10.20 г.; № СОА20-МЦ29-444/29.09.20 г.; № СОА20-ТД26-9582/07.10.20 г.; № СОА20-МЦ29-442/29.09.20 г.; № СОА20-МЦ29-443/29.09.20 г.;

Комисията приема за сведение внесените оздравителни планове и отчети от общински търговски дружества.

**ПРЕДС. ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ:** Имате ли в точка „Разни“ предложения, нещо, което искате да обсъдим? Не виждам.

В такъв случай да ви поздравя за изключително деловото заседание, с едно-две лирически отклонения, за час и половина разгледахме 26 точки, като смея да твърдя, че в голямата си част са важни, по които очевидно сме се подготвили и благодаря за разбирането и конструктивния дух. Мисля, че това е начинът, по който трябва да работи комисията.

Пожелавам ви приятен ден и спорна седмица.

Поради изчерпване на дневния ред на заседанието, председателят на Постоянната комисия по финанси и бюджет закри заседанието в 14.30 часа.

**Протоколът е изготвен на 09.11.2020 г.**

**Изготвил:** Емилия Даскалова

*/Главен експерт/*

**Председател на постоянната  
комисия по ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

*/п/*

**ГЕОРГИ ГЕОРГИЕВ**

*[дата на подписване]*

**Зам.-председател на постоянната  
комисия по ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

*/п/*

**СТЕФАН МАРКОВ**

*[дата на подписване]*



**Зам.-председател на постоянната  
комисия по ФИНАНСИ И БЮДЖЕТ**

**/п/**

**ИВАН ТАКОВ**

*[дата на подписване]*