



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 525

на Столичния общински съвет

от 07.07.2022 година

За процедура по доброволно прилагане на подробен устройствен план по реда на §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията чрез прехвърляне право на собственост на реална част от поземлен имот, частна общинска собственост и придобиване на поземлен имот, собственост на заявителя, попадащ в улица.

На основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.80, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост, чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да се приложи доброволно действащият план за регулация за УПИ I-115, кв.64, м. "кв.Горна баня", находящ се в град София, Район "Овча купел", ул. „Диамант“, като Столична община прехвърли на Йордан Гайдарски реална част с площ 9,60 (девет цяло и шестдесет) кв.м. от поземлен имот с идентификатор 68134.4326.1616, АчОС № 4514/02.11.2021 г., вписан в службата по вписвания, по актуална пазарна цена към деня на извършване на сделката, но не по-ниска от пазарната оценка, определена от сертифициран оценител в размер на 1600,00 (хиляда и шестстотин) лева, без ДДС, равностойността на 818,00 (осемстотин и осемнадесет) евро, без ДДС.

2. Столична община да придобие поземлен имот с идентификатор 68134.4326.3847 с площ 34,00 (тридесет и четири) кв.м., собственост на Йордан Гайдарски на стойност 3 970,00 (три хиляди деветстотин и седемдесет) лв., без ДДС, равностойността на 2 028,00 (две хиляди и

двадесет и осем) евро, без ДДС, без доплащане от страна на Столична община на разликата в цените на имотите по т.1 и т.2.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед и сключи договор за доброволно прилагане на подробен устройствен план на основание чл.35, ал.4, т.2 от Закона за общинската собственост, §8, ал.2, т.1 от ПР на Закона за устройство на територията, чл.199 от Закона за устройство на територията, чл.80, ал.1, чл.79, ал.1 и ал.5 от Наредбата за общинската собственост, чл.199, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 07.07.2022 г., Протокол № 59, точка 50 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-4736/3/01.06.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*