



СТОЛИЧНА ОБЩИНА

# СТОЛИЧЕН ОБЩИНСКИ СЪВЕТ

1000 София, ул. Московска № 33, Тел. 02/93 77 591, <https://council.sofia.bg>

## РЕШЕНИЕ № 520

на Столичния общински съвет

от 07.07.2022 година

За провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем на недвижим имот /терен/ - частна общинска собственост на територията на Столична община - Район „Надежда“.

На основание чл.14 ал.1, 2 и 3 от Закона за общинската собственост, чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.19 ал.1, ал.2 и ал.3 от Наредбата за общинската собственост и в съответствие с разпоредбите на чл.1, т.1, чл.30, ал.3 и чл.31 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси на СОС

## СТОЛИЧНИЯТ ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РЕШИ:

1. Дава съгласие за провеждане на публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок - до вземане на решение от компетентните органи за реализиране на предвиденото по ПУП мероприятие, но не повече от 5 /пет/ години, на имот частна общинска собственост, находящ се на територията на Район „Надежда“, както следва:

- Недвижим имот /терен/ - частна общинска собственост, с административен адрес: гр.София, Район „Надежда“, ж.к. „Надежда“ - 3 част, между ул. „Георги Войтех“ и ул. „Леви Искър“ представляващ:

1.1. Незастроен поземлен имот /терен/ с идентификатор: 68134.1385.2461, представляващ УПИ VII-1123, 2115, кв.79 по действащия план за регулация на м.“Надежда 3“, АОС № 3674/20.01.2022 г., с площ 518 кв.м.

- начална конкурсна месечна наемна цена - 492,00 /четиристотин деветдесет и два/ лева без ДДС;

- със специфично конкурсно условие - за временен открит паркинг.

2. Експертната оценка за определяне на пазарната стойност на началната конкурсна месечна наемна цена е определена от лицензиран

независим оценител рег. № 100101316 от 14.12.2009 година за оценка на недвижими имоти, и рамков договор със Столична община № СОА19-ДГ56-508/09.05.2019 година.

3. Възлага на кмета на Столична община да издаде заповед за откриване на процедура за публично оповестен конкурс за отдаване под наем на имоти частна общинска собственост по реда на Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси.

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 07.07.2022 г., Протокол № 59, точка 45 от дневния ред, по доклад № СОА22-ВК08-7231/1/27.06.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния  
общински съвет:**

**(п)**

---

*Георги Георгиев*