



РЕШЕНИЕ № 476

на Столичния общински съвет

от 07.07.2022 година

За приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално - декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 6.11.2014 г., изм. и доп. с Решение № 1 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., изм. и доп. - Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 509 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г. (върнато за ново обсъждане и повторно прието с Решение № 675 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г.), изм. и доп. - Решение № 858 по Протокол № 67 от 20.12.2018 г., Решение № 631 по Протокол № 25 от 17.12.2020 г..

I. ПРИЧИНИТЕ, КОИТО НАЛАГАТ ПРИЕМАНЕТО (съгласно чл.28, ал.2, т.1 от Закона за нормативните актове):

1. Действащата Наредба на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община следва да бъде приведена в съответствие с няколкото изменения и допълнения на действащи нормативни актове от по-висока степен, както следва:

1.1. Законът за изменение и допълнение (ЗИД) на ЗУТ, приет на 26.03.2019г., (ДВ, бр.25/2019 г.) имаше за цел да отстрани съществуващите в закона непълноти, противоречия и неточности относно функциите и правомощията на общинските администрации и държавата по отношение на преместваемите обекти в имоти - общинска и държавна собственост или в имоти, съсобствени между държавата, от една страна, и физически и/или юридически лица, от друга. С него се предвиди правилото, че поставянето на преместваеми обекти в урегулирани поземлени имоти се разрешава само ако не надвишават установените в подробния устройствен план устройствени показатели - плътност на застрояване, коефициент на интензивност на застрояване, и не се намалява определената минимална озеленена площ (чл.56, ал.7 ЗУТ); за преместваемите увеселителни обекти, както и за обектите за административни, търговски и други обслужващи

дейности се издава разрешение за поставяне въз основа на схема и проектна документация, одобрени от главния архитект на общината, а схемата за поставяне следва да определя пространственото разположение, вида, типа, размерите и предназначението на тези обекти (чл.56, ал.2, изр. първо и второ ЗУТ); допълване на основанията за премахване на преместваеми обекти в чл.57а, ал.1, т.1, 2 и 6-7 ЗУТ; въвеждане на правилото, че при условията на влязла в сила заповед за премахване и протокол за извършени разходи по премахването се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл.418 от Гражданския процесуален кодекс (ГПК).

1.2. Със ЗИДЗУТ ДВ, бр.16 от 23.02.2021 г., са заложили значителни промени, изразяващи се в реализирането на Единен публичен регистър по устройство на територията, който следва да обедини в себе си всички регистри, водени от Министерството на регионалното развитие и благоустройството, ДНСК, областните, общинските администрации и администрациите на районите в градовете в районно деление. Дигитализацията и консолидацията на регистрите и създаването на Единен публичен регистър по устройство на територията ще допринесе за прилагането на основния принцип за еднократното събиране и създаване на данни, комбиниран със задължението за служебно предоставяне по електронен път на трети страни. Министърът на регионалното развитие и благоустройството създава, развива и поддържа Единния публичен регистър по устройство на територията на интернет страницата на Министерството на регионалното развитие и благоустройството, а условията и редът за публикуване и за поддържане в актуален вид на информацията в него се определят с наредба на Министерския съвет, която следва да се приеме в едногодишен срок от влизане в сила на закона - до 23.02.2022 г. (чл.5а вр. с §85 от Преходните и заключителни разпоредби на ЗУТ). По отношение на преместваемите обекти в Единния публичен регистър по устройство на територията следва да бъдат публикувани разрешенията за поставяне, както и заповедите за тяхното премахване (чл.56, ал.13 вр. с ал.2 и 57а, ал.3, изр. трето ЗУТ). По отношение на рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи в Единния публичен регистър по устройство на територията подлежат на публикуване разрешенията за поставяне (чл.57, ал.6 ЗУТ), както и заповедите за тяхното премахване (чл.57а, ал.3, изр. трето ЗУТ). Отделно от това законодателят предвиди изрично, че части от улици, тротоари, площади, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост, могат да се ползват за извършване на търговска и/или друга дейност на открито чрез съоръжения и елементи – открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни въз основа на разрешение от кмета на общината като общинският съвет разполага с пълна дискреция да

уреди начина, по който то ще се издава както и условията към дейността на тези съоръжения и елементи. Това се отнася и към административно-наказателната отговорност при извършване на такава дейност без разрешение или в противоречие с издаденото разрешение (чл.56а ЗУТ).

2. Налице е нуждата от завишаване на изискванията към дейността, осъществявана посредством преместваеми обекти и елементите на градското обзавеждане, както и към техните собственици. Сред основните нови положения са:

2.1. въвеждане на изрично задължение на собствениците на преместваеми обекти, поставени по реда на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община да поддържат чистотата на прилежащата на преместваемия обект територия, която от своя страна, се определя със схемата за поставяне. Нарушаването на това изискване ще води до прекратяване на действието на разрешението за поставяне, което е и основание за премахването на съответния обект или съоръжение. Прилежащата площ не може да надхвърля разстояние от 2 м. от всяка от оградящите стени на обекта, с изключение на случаите, когато към обекта се предвижда разполагане на маси и столове за консумация;

2.2. въвеждане на изрична забрана за преотдаване и/или преотстъпване под каквато и да е форма на друго физическо или юридическо лице, както и съвместно ползване по договор с трети лица, на преместваеми обекти, за които има издадено разрешение за поставяне, поставени върху общински терени. Това задължение следва да се включи изрично в конкурсната документация, която съгласно чл.32, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси се подготвя от дирекция „Обществени поръчки и концесии“ на Столична община, освен когато това не е възложено на кмета на района;

2.3. замяната на скицата с указан начин на поставяне на преместваем обект или рекламен елемент със схеми, които освен прилежащата площ определят и местоположението на обектите или елементите с геодезични координати (БГС 2005 и GPS) с точните размери, вида, типа и предназначението им, както и отстоянията към ограничителите в публичните градски пространства. Тези проекти се одобряват със заповед на главния архитект на Столична община в съответствие с чл.56, ал.2 ЗУТ;

2.4. отпада деленето на схемите на общи и подробни, като изменението предвижда издаването само на един вид схеми с обем и съдържание на подробните такива, което се явява мярка за намаляване на административната тежест за този вид разрешителен режим.

2.5. въвеждане на изискването разрешенията за поставяне, заповедите за премахване, както и удостоверенията за въвеждане в експлоатация на

преместваеми обекти и на рекламни елементи да подлежат на публикуване в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл.5а ЗУТ;

2.6. регламентиране на изцяло нов ред за издаване на разрешение и извършване на дейност чрез съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни върху части от улици, озеленени площи за широко обществено ползване за извършване на търговска и/или друга дейност на открито. Уредени са предпоставките за издаване, отнемане на разрешението, както и административнонаказателната отговорност;

2.7. въвеждане на изрично задължение на лицата по чл.223, ал.2 ЗУТ - служителите за контрол по строителството в администрацията на всяка община (район), да извършват веднъж на три месеца проверка на всички преместваеми обекти като при установяване на нарушение те следва да съставят констативен акт по чл.57а, ал.2 от с.з. като съответните експлоатационни дружества са длъжни незабавно да прекратят доставките до определения за премахване обект, а кметът на СО със заповед забранява ползването на обекта и разпорежда неговото освобождаване;

2.8. регламентиране на специален облекчен ред за отстраняване на съоръжения и елементи по чл.56а ЗУТ за извършване на търговска и/или друга дейност на открито върху части от улици, тротоари, площи, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост, който ред значително се различава от реда, предвиден в чл.57а, ал.1 ЗУТ относно преместваеми обекти, рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи;

2.9. въвеждане на нови административнонаказателни състави на административни нарушения за извършване на търговска и/или друга дейност на открито върху части от улици, тротоари, площи, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост чрез съоръжения и елементи по чл.56а от ЗУТ; за ползване на преместваем обект или рекламен елемент, без да е въведен в експлоатация, както и за експлоатационно дружество, което доставя електрическа или топлинна енергия, вода или газ на преместваем обект или рекламен елемент, който не е въведен в експлоатация.

II. ЦЕЛИТЕ, КОИТО СЕ ПОСТАВЯТ (съгласно чл.28, ал.2, т.2 от Закона за нормативните актове):

Приемането на предложението проект на Наредба е продиктувано освен от съобразяване с разпоредбите на нормативен акт от по-високо ниво, какъвто се явява Законът за устройство на територията, така и от нуждата от преодоляване на несъвършенствата в действащата вторична по своя характер нормативна регулация на местно ниво, подобряване на юридическата техника и структура на нормативния акт, имащ за свой предмет на правно регулиране обществените отношения, свързани с условията и реда за поставяне, регистриране и премахване на

преместваеми обекти, на рекламни, информационни и монументално-декоративни елементи и за осъществяване на рекламна дейност на територията на Столичната община.

III. ФИНАНСОВИ И ДРУГИ СРЕДСТВА, НЕОБХОДИМИ ЗА ПРИЛАГАНЕТО НА НОВАТА УРЕДБА (съгласно чл.28, ал.2, т.3 от Закона за нормативните актове):

Следва да се отбележи, че не са необходими допълнителни финансови средства, както и други ресурси, извън наличните към настоящия момент за прилагането на Наредбата. Основният замисъл на предложениия проект на Наредба за изменение и допълнение е хармонизация на действащата вторична правна регулация на местно ниво с изискванията на нормативната уредба от по-високо ниво, както и нуждата от завишаване на изискванията към дейността, осъществявана посредством преместваеми обекти и елементите на градското обзавеждане, както и към техните собственици.

IV. ОЧАКВАНИ РЕЗУЛТАТИ ОТ ПРИЛАГАНЕТО, ВКЛЮЧИТЕЛНО ФИНАНСОВИТЕ, АКО ИМА ТАКИВА (съгласно чл.28, ал.2, т.4 от Закона за нормативните актове):

Очакваните резултати от приемането на предложениия проект на Наредба за изменение и допълнение, наред с вече изложените са: непротиворечива правна уредба на местно ниво с националната нормативна регулация в областта на преместваемите обекти и елементите на градското обзавеждане; завишени изисквания към дейността, осъществявана посредством преместваеми и други подобни елементи и съоръжения; улеснен ред за тяхното принудително премахване при наличие на законови и нормативни изисквания.

V. АНАЛИЗ НА СЪОТВЕТСТВИЕТО С ДЕЙСТВАЩОТО ЗАКОНОДАТЕЛСТВО И С ПРАВОТО НА ЕВРОПЕЙСКИЯ СЪЮЗ (съгласно чл.28, ал.2, т.5 от Закона за нормативните актове):

Предлаганите промени в НПОРИМДЕРДТСО, както и в другите относими наредби по отношение на преместваемите обекти, са в съответствие с разпоредбите на приложимото българско право, както и с първичните и производни източници по чл.288 от Договора за функциониране на Европейския съюз (ДФЕС), също и с неписаните вътрешни и външни източници на правото на Европейския съюз. С Наредбата за изменение и допълнение не се ограничават специфичните права, респ. задължения, които са предоставени на гражданите на Европейския съюз, регламентирани в чл.11 от Договора за Европейския съюз (ДЕС) и чл. 20-24 ДФЕС, нито пък се нарушава установения вътрешен пазар, работещ за устойчиво развитие на Европа, основаващ се на балансиран икономически растеж, ценова стабилност, силно конкурентна социална пазарна икономика, и високо равнище на защита и подобряване качеството на околната среда (чл.3, пар.2 ДЕС вр. чл.26, пар.2

ДФЕС). При изработването на настоящия проект на нормативен акт са взети предвид основополагащите принципи на правото на Европейския съюз.

При изработването на проекта на нормативен акт са взети предвид разпоредбите на чл.17, ал.1 и чл.21, ал.1, т.13 ЗМСМА, съгласно които местното самоуправление се изразява в правото и реалната възможност на гражданите и избраните от тях органи да решават самостоятелно всички въпроси от местно значение, които законът е предоставил в тяхна компетентност в сферата на: **общинското имущество**, общинските предприятия, общинските финанси, данъци и такси, общинската администрация; **устройството и развитието на територията на общината и на населените места в нея**; образованието; здравеопазването; културата; **благоустрояването и комуналните дейности**; социалните услуги; опазването на околната среда и рационалното използване на природните ресурси; поддържането и опазването на културни, исторически и архитектурни паметници; развитието на спорта, отдиха и туризма; защитата при бедствия (чл.17, ал.1), а **общинският съвет определя изисквания за дейността на физическите и юридическите лица на територията на общината, които произтичат от екологичните, историческите, социалните и другите особености на населените места, както и от състоянието на инженерната и социалната инфраструктура (чл.21, ал.1, т.13).**

Проектът на нормативен акт е съобразен и с относимата съдебна практика по приложението на действащата НПОРИМДЕРДТСО. В този смисъл, в Решение № 9 от 07.01.2010 г. по адм. д. № 2397/2009 г., на АССГ, потвърдено с Решение № 13574 от 12.11.2010 г. по адм.д. № 3632/ 2010 г., на ВАС, III отд., се отбелязва следното:

“Общинският съвет е компетентен да приеме норми за поведение, задължителни за физическите и юридическите лица на територията на съответната община, по въпроси, които не са от изключителната компетентност на други органи - чл.21, ал.1, т.23 ЗМСМА, в сферите, очертани в разпоредбата на чл.17, ал.1 ЗМСМА, които законът е предоставил в тяхна компетентност. Правомощието общинският съвет по чл.21, ал.1, т.13 ЗМСМА да определя изисквания за дейността на физическите и юридическите лица на територията на общината, които произтичат от екологичните, историческите, социалните и другите особености на населените места, както и от състоянието на инженерната и социалната инфраструктура, кореспондира с определените сфери на местно самоуправление по т. т. 1, 2, 5, 6, 7, 8 и 9 на чл.17, ал.1 от същия закон. (...) Конституционният съд в свое Решение № 6/29.09.2009 г. по конституционно дело № 7 от 2009 г., подчертава, че параметрите на местното самоуправление задължително се основават на законова уредба, която следва да е в съответствие с

международните договори и конкретно с чл.3 от Европейската харта за местно самоуправление, според който същността на местното самоуправление е правото и реалната възможност местните общности да регулират и управляват в рамките на закона, на тяхна отговорност и в интерес на населението на общината, съществена част от обществените дела, а обхватът на правомощията на общините трябва да бъде максимално широк, начините за тяхното упражняване, изградени на основата на широка автономия, съчетана с наличието на средства за осъществяване.“

Съдебната практика приема, че разпоредбата на чл.8 ЗНА ясно посочва, че „наличието на уредба на законово ниво не е пречка за създаването на норми на подзаконово ниво в същата област на обществените отношения“ (Решение № 8600 от 15.07.2021 г. на ВАС по адм. д. № 7729/2020 г., III отд.).

Съгласно Решение № 11453 от 06.10.2009 г. на ВАС по адм. д. № 2912/2009 г., II отд. „разпоредбата на чл.21, ал.1, т.13 ЗМСМА дава правото на общинския съвет да определя изисквания към дейността на физически и юридически лица на територията на общината, а ал.2 на същия закон разпорежда, че в изпълнение на правомощията си по ал.1, общинският съвет приема правилници, наредби, инструкции и пр., т.е. законът делегира правомощия на общинските съвети, чрез издаването на наредби, да определят изискванията, необходими за започване и за осъществяване на дадена стопанска дейност, сделка или действие“.

В Решение № 13532 от 08.11.2017 г. на ВАС по адм. д. № 3864/2017 г., II отд., относно приложението на НПОРИМДЕРДТСО се посочва, че чл.56 и чл.57 ЗУТ изрично визират правомощие на всеки общински съвет да установи критериите и изискванията към рекламната дейност, според спецификите на общината и региона. В допълнение, в Решение № 6387 от 27.05.2021 г на ВАС. по адм. д. № 3511/2021 г., II отд. съдът е имал повод да отбележи, че „...доколкото чл. 56, ал. 2 от ЗУТ е предоставил изцяло в правомощията на общинските съвети определянето на условията за издаване на разрешението за поставяне на обектите, за одобряването и за изискванията към схемите и проектната документация, както и в НПОРИМДЕРДТСО са регламентирани съответните изисквания за одобряване на схемите и скиците, в това число и ограниченията за поставяне на преместваеми обекти...“.

По отношение на въведения нов режим спрямо съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни, за извършване на търговска и/или друга дейност на открито, сме внимателно анализирали и взели предвид всички констатации в Решение № 3645 от 01.06.2018 г. на АССГ по адм. д. № 5967/2017 г., потвърдено с Решение № 6031 от 26.05.2020 г. на ВАС по адм. д. № 10368/2018 г., II отд. Предвиденият нов ред за премахване на

този вид съоръжения не противоречи на предвидения в по-висока степен нормативен акт, какъвто се явява ЗУТ. Както бе вече посочено, допълнението на ЗУТ от м. февруари 2021 г. предоставя изрична законова делегация на общинските съвети да приемат ред за принудителното премахване на посочените съоръжения и елементи (чл. 56а, ал. 4 ЗУТ). Съобразени са и мотивите на **Решение № 7726 от 20.12.2021 г. на АССГ по адм. д. № 5836/2021 г., XXI тричленен състав.**

Подробните мотиви за необходимостта от приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община са описани в Доклада на вносителите.

На основание чл.75, ал.1, вр. с чл.76, ал.3 от Административно-процесуалния кодекс, чл.8, ал.1 от Закона за нормативните актове, чл.56, ал.2 и чл.56а, ал.2 от Закона за устройство на територията, във вр. с чл.21, ал.1, т.13 и т.23, предл. първо вр. с ал.2 от ЗМСМА

С Т О Л И Ч Н И Я Т О Б Щ И Н С К И С Ъ В Е Т

Р Е Ш И :

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община (приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 06.11.2014 г. изм. и доп. с Решение № 1 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., изм. и доп. - Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 509 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г. (върнато за ново обсъждане и повторно прието с Решение № 675 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г.), изм. и доп. - Решение № 858 по Протокол № 67 от 20.12.2018 г., Решение № 631 по Протокол № 25 от 17.12.2020 г.), както следва:

§ 1. В чл.1 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова ал.2:

„(2) Тази наредба урежда условията и реда за издаване на разрешения по чл.56а, ал.1 от Закона за устройство на територията за извършване на търговска и/или друга дейност на открито чрез съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни, както и реда за тяхното принудително премахване.“

2. Досегашните ал.2 и 3 стават съответно ал.3 и 4.

§ 2. В чл.3, ал.1 след думата „поставяне“ думите „върху имоти - собственост на държавата или общината, и въз основа на скица с указан

начин на поставяне върху имоти - собственост на други лица“ се заменят с „и проектна документация, одобрени от главния архитект на СО.“.

§ 3. В чл.10, ал.3 думата „обща“ пред израза „схеми за тях“, се заличава.

§ 4. В чл.14, т.8 думите „е газ“ се заменят със „с тази“.

§ 5. В чл.15 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова ал.2:

„(2) Собствениците на преместваеми обекти, поставени по реда на настоящата наредба, са длъжни да поддържат чистотата на прилежащата на преместваемия обект територия.“

2. Създава се нова ал.6:

„(6) Не се допуска преотдаване и/или преотстъпване под каквато и да е форма на друго физическо или юридическо лице, както и съвместно ползване по договор с трети лица, на преместваеми обекти, за които има издадено разрешение за поставяне, поставени върху общински имоти, с изключение на рекламните елементи. Забраната се включва в конкурсната документация по чл.32, ал.1 от Наредбата за условията и реда за провеждане на търгове и конкурси, както и в договора за наем.“

3. Създава се нова ал.7:

„(7) При нарушаване на изискването на предходната алинея, издаденото разрешение губи правното си действие, договорът за наем се прекратява предсрочно, а преместваемият обект се премахва по реда на настоящата наредба.“

4. Досегашните ал.2, 3 и 4 стават съответно ал.3, 4 и 5.

§ 6. В чл.16 се правят следните изменения и допълнения:

1. т.4 се изменя по следния начин:

„т.4. да не се поставят върху фасади на сгради.“

2. Създава се нова т.4а със следното съдържание:

„4а. По изключение могат да се поставят:

а) върху фасади на сгради, представляващи калканни стени по смисъла на т.56 от §5 от ДР на ЗУТ. В тези случаи рекламните елементи не могат да заемат повече от 75% от площта на фасадата;

б) върху фасади без отвори, които не представляват калкани по смисъла на т.56 от §5 от ДР на ЗУТ на едропанелните секционни жилищни сгради или на самостоятелни стени без отвори на едропанелните секционни жилищни сгради, които не попадат в една равнина с фасадите с отвори и разликата в разположението на равнините е повече от 3 метра;

в) върху фасади на големи свободно стоящи магазини и търговски центрове, когато представляват кампанийна реклама на стоки, продавани в обекта. В тези случаи местата за разполагане на такава реклама се определят с разрешението за поставяне или инвестиционния проект на сградата и не могат да заемат повече от 20% от площта на фасадата във II-ра зона и 30% в останалите зони.“

3. т.12 придобива следната редакция:

„12. да не се поставят върху терени от зелената система на Столична община, освен в случаите по чл.23в., както и в зона „Тзв“.“

§ 7. В чл.16а, ал.3 думата „обща“ се заличава.

§ 8. Чл.17а, ал.2, т.4 добива следната редакция:

„4. подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти и самостоятелни такива за извършване на търговия на открито по смисъла на Наредбата на Столичен общински съвет за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община, с изключение на съоръженията по чл.28, ал.2, т.1, щендери и стелажи по т.3 за излагане на цветя и/или плодове и зеленчуци по одобрен общински типов проект или приет стандарт по Наредбата за градската среда на Столична община и съоръженията по чл.28б, ал.3 от същата наредба.“

§ 9. В заглавието на раздел III от глава Втора думите „скици с указан начин на поставяне“ и запетаята пред тях се заличават.

§ 10. В чл.18 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал.1 думите „които определят пространственото разположение, вид, тип, размер и функция предназначение на обектите и/или елементите“ и запетаята пред тях се заличават.

2. Ал.2 се изменя така:

„(2) Със схемите за поставяне се определя:

1. местоположението на обектите или елементите с геодезически координати (БГС 2005 и GPS), точните размери, вида, типа и предназначението им и отстоянията им към ограничители в публичните градски пространства;

2. прилежащата площ на преместваемия обект.“

3. Създава се нова ал.3 със следното съдържание:

„(3) Прилежащата площ на преместваемия обект не може да надхвърля разстояние от 2 м от всяка от ограждащите стени на обекта, с изключение на случаите, когато към обекта се предвижда разполагане на маси за консумация.“

4. Създава се нова ал.4 със следното съдържание:

„(4) Схемите за поставяне могат да бъдат за единичен обект или елемент, за група обекти или елементи или за обекти или елементи в обособена част от територията на Столична община.“

5. Досегашната ал.4 става ал.6 със следното съдържание:

„(6) Проектът на схема за поставяне и текстовите материали към него се подписват от лице с проектантска правоспособност.“

6. Досегашната ал.3 става съответно ал.5 и придобива следната редакция:

„(5) Към схемите за поставяне се съставя таблица с данни за всеки обект или елемент, определени в Приложение № 3.“

§ 11. Създава се нов чл.18а със следното съдържание:

„Чл.18а.(1) Когато схемата за поставяне се одобрява като неразделна част от подробен устройствен план за паркове и градини по чл.62, ал.9, със схемата за електрификация по чл.108, ал.2 от Закона за устройство на територията се предвиждат места за захранване с електричество на преместваеми обекти и на съоръжения и елементи по чл.56а от Закона за устройство на територията.

(2) Местата за захранване по ал.1 се изграждат и поддържат от Столична община в съответствие с чл.64, ал.3 от Закона за устройство на територията или от трети лица въз основа на договор по Наредбата за изграждане на елементите на техническата инфраструктура и зелената система и гаранциите при строителството им на територията на Столична община.“

§ 12. В чл.19 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.1 се изменя така:

„(1) Схемите за поставяне се одобряват със заповед от главния архитект на Столична община по реда на тази наредба след разглеждането им от Общинския експертен съвет по устройство на територията.“

2. Ал.2 се изменя така:

„(2) Схемите за поставяне върху общински имоти преди одобряването им по ал.1 се съгласуват с кмета на съответния район, а тези в I-ва и II-ра зона, се разглеждат и приемат и от Столичния общински съвет.“

3. В ал.4 думата „общи“ се заличава, а думата „схеми“ става съответно „схемите“.

4. В ал.5 думата „обща“ се заличава.

5. В ал.8 думата „обща“ се заличава.

6. Ал.9 и 10 се отменят.

7. Ал.11 се изменя така:

„(11) Схемите за поставяне в територии, предвидени за изграждане на специални обекти, свързани с отбраната и сигурността на страната, се одобряват от главния архитект на Столична община по искане на заинтересованото лице след указание от Държавната комисия по сигурността на информацията за необходимостта от прилагане на мерки за защита на класифицираната информация от нерегламентиран достъп.“

§ 13. В чл.19а се правят следните изменения:

1. Ал.1 се изменя по следния начин:

„(1) Схемите за поставяне върху имоти - публична общинска или държавна собственост, се съобщават по реда, предвиден за разгласяването и съобщаването на проектите по чл.19, ал.5.“

2. Ал.2 се изменя така:

„(2) Схемите за поставяне по чл.19, ал.6 и ал.9 се съобщават по реда на чл.61 от АПК.“

3. Ал.3 се отменя.

§ 14. Създава се нов чл.21а със следното съдържание:

“Чл.21а. (1) Поставянето на къщички за кучета и котки може да се извършва от общината, организациите за защита на животните или други лица, които са подписали декларация за спазване изискванията на чл.49 и 50 от Закона за защита на животните.

(2) Къщичките за подслон на безстопанствени кучета и котки , за които е изпълнена разпоредбата на чл.47, ал.3 от Закона за защита на животните, се вписват от кмета на съответния район в регистър служебно или по заявление от организациите за защита на животните или други лица, които са подписали декларация за спазване изискванията на чл.49 и 50 от Закона за защита на животните, след извършване на проверка дали видът и местоположението им отговаря на изискванията на чл.48 от Закона за защита на животните и настоящата наредба.

(3) Къщичките трябва да се разполагат при спазване освен на разпоредбите на чл.48 от Закона за защита на животните и на следните ограничения:

а) да не са разположени непосредствено до входове на жилищни сгради - да се осигури разстояние поне от 5 м;

б) да не се разполагат по тротоари и в пешеходни зони;

в) да не се разполагат по начин, който би увредил декоративна растителност и цветни насаждения;

г) да не се разполагат на места със силно излагане на слънце.

(4) Къщичките трябва да отговарят на следните условия:

а) размерите им трябва да са съобразени с ергономичните изисквания за вида и големината на животните;

б) да са естетични, от подходящи трайни материали и да се поддържат в добър и хигиеничен вид;

в) да позволяват поставяне на съдове за вода и храна, както и лесно почистване и дезинфекция.”

§ 15. В чл.23 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.1 се изменя по следния начин:

„(1) Схемата за поставяне на преместваем обект или на рекламен елемент в имоти - частна собственост на физически или юридически лица, определя пространственото му разположение в поземления имот и неговия вид, тип, размер и предназначение.“

2. В ал.2 след израза „снимков материал“ се добавя текстът „на околното пространство и визуализация на проектирания обект“.

3. В ал.3 думата „скица“ се заменя със „схемата“.

4. В ал.4 се създава ново изречение второ: „При липса на устройствени показатели преместваемите обекти се съобразяват с допустимото предназначение и показатели, одобрени в урбанизирана територия, а при липса на такива - с показателите на съседната на имота устройствена зона.“

5. В ал.5 изразът „скица с указан начин на поставяне“ се заменя със „схема за поставяне“.

6. Ал.6 се изменя по следния начин:

„(6) Проектът на схема за поставяне се подписва от лице с проектантска правоспособност и от заявителя.“

7. Ал.7 се отменя.

8. Ал.8 се изменя така:

„(8) Схемата за поставяне по ал.1 се съобщава на заинтересованите лица по реда на чл.61 от АПК.“

§ 16. Чл.23а се изменя по следния начин:

„Чл.23а. Схемите за поставяне се изработват върху скица по чл.16, ал.3 от Закона за кадастъра и имотния регистър с данни за надземната и подземна инфраструктура и актуална геодезическа снимка, включваща при необходимост заснемане и експертна оценка на наличната дървесна растителност или декларация за липса на растителност, заверени от компетентния орган по озеленяване.“

§ 17. В чл.23б думите „или със скица с указан начин на поставяне“ се заличават.

§ 18. В чл.23в се правят следните изменения:

1. Ал.1 придобива следната редакция:

„(1) Със схема могат да се определят зони за провеждане на събития, свързани с културни и спортни прояви и с официални празници, в които могат да се поставят акционни обекти и/или елементи, свързани със събитието за срока на провеждането му, който не може да бъде по-дълъг от 1 месец. В терените на зелената система схемата се одобрява след провеждане на обществено обсъждане по чл.12 от ЗУЗСО.“

2. В изр. второ на ал.2 думата „индивидуална“ се заличава.

§ 19. В чл.24 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.3-5 се отменят.

2. Ал.6 се изменя така:

„(6) Преместваем обект или рекламен елемент, който не е поставен по реда на ал.1 и 2 или не отговаря на други изисквания, определени с нормативен акт, подлежи на премахване на основание чл.57а от ЗУТ.“

3. Създават се нови ал.7-10 със следното съдържание:

„(7) Разрешенията за поставяне се публикуват в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл.5а от Закона за устройство на територията.

(8) При забавяне на поставянето върху терени - общинска собственост, за срок по-дълъг от 6 месеца след издаването на разрешението за поставяне, разрешението губи правното си действие. При изтичане на шестмесечния срок лицата по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията съставят констативен протокол за установяване на неспазването на срока за поставянето.

(9) В случай че поставянето не е извършено по причини, независещи от титуляра на разрешението, срокът по предходната алинея не тече за времето, през което същите са съществували. Титулярът на разрешението е задължен да уведоми незабавно общинската/районна администрация за тях.

(10) Не се разрешава преместваеми обекти и рекламни елементи да се ползват не по предназначението им.“

§ 20. Създава се чл.26б:

„Чл.26б. (1) В случаите, в които функционирането на преместваемия обект или рекламен елемент изисква изграждане на връзки с мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура за доставка на електрическа или топлинна енергия, вода или газ и/или отвеждане на отпадни води, за временните връзки се издава разрешение за строеж по чл. 147 от Закона за устройство на територията съгласно дадените указания за начин на присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура и на основание на приложени чертежи, схеми, изчисления, становища и указания за изпълнението им, които се съгласуват от компетентния орган и експлоатационните дружества. Влязлото в сила разрешение за строеж се вписва в разрешението за поставяне на преместваемия обект или рекламен елемент.

(2) Когато преместваемият обект или рекламният елемент се разполагат в поземлен имот, в който има обект, който е присъединен към съответните мрежи на техническата инфраструктура, вместо указания за начин на присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура се представят заверени копия на сключеният договор за присъединяване за обекта, одобрените (съгласувани) проекти и документа за въвеждане в експлоатация на съответните мрежи и съоръжения в обекта и поземления имот, както и документ, доказващ наличието на свободна мощност/капацитет. В този случай разрешение за строеж не се издава, а одобрените проекти за необходимите допълнителни площадкови мрежи в рамките на имота, ако за свързването на инсталациите на новия обект се налага изграждането на такива, се вписват в разрешението за поставяне.“

§ 21. Чл.28, ал.1, т.2 се изменя така:

„2. проектна документация, включително проучване за начина на присъединяване към мрежите на техническата инфраструктура и/или сертификати за безопасност на конструкцията;“.

§ 22. Чл.28, ал.2 се изменя по следния начин:

„Чл.28.(2) Проектната документация по ал.1, т.2 съдържа:

1. архитектурно-художествена част;
2. дизайнерска част;
3. инженерно-техническа част.“

§ 23. Създава се чл.28а:

„Чл.28а. Доставка на електрическа или топлинна енергия, вода или газ към преместваемия обект или рекламния елемент се извършва след представяне на удостоверение за въвеждане в експлоатация.“

§ 24. В чл.30 се правят следните допълнения:

1. В ал.1 се създава т.1 със следното съдържание:

„1. За големи свободно стоящи магазини и търговски центрове могат да се изработват цялостни проекти за рекламнo-информационно оформление в обхват сградата и УПИ, за които се издава разрешение за поставяне. В проекта се включват фирмени надписи, информационни елементи, елементи на градския дизайн и местата за разполагане на кампанийна реклама на продукти, продавани в обекта при спазване на изискванията по чл.16, т.4а, б.,в“. В тези случаи разрешението за поставяне се издава безсрочно.“

2. Ал.3 придобива следната редакция:

„(3) Разрешенията за поставяне на съоръжения по чл.184, ал.1 или 2 от Закона за устройство на територията и на монументално-декоративните елементи по чл.67 се издават без определен срок.“

3. Ал.5 се изменя по следния начин:

„(5) Лицето по чл.24, ал.2 може да поиска ново разрешение за поставяне на същото място, за същия обект в случаите, в които то отговаря на нормативните изисквания за това, в 6-месечен срок преди изтичане на срока на първоначалното разрешение за поставяне. Към заявлението се прилага декларация по образец съгласно Приложение № 4а, че не са настъпили промени в основанията за издаване на разрешението, документи, доказващи експлоатационната годност на обекта, като конструктивно становище, подписано и подпечатано от инженер-конструктор с пълна проектантска правоспособност, при необходимост придружено от протоколи за изпитания за експлоатационната годност на материала, което удостоверява носимоспособността и състоянието на конструкцията спрямо проектните ѝ характеристики за съответния обект. Към заявлението се прилагат протоколи за изпитания на инсталациите, които доказват правилното им и безопасно функциониране спрямо нормите и проектните характеристики, ако такива са одобрени за съответния обект. В тези случаи не се представя нова документация по чл.28.“

4. Създават се нови ал.9-11:

„(9) Преместваемият обект или рекламен елемент не се премахва, ако новото разрешение за поставяне е издадено до датата на изтичане на срока на първоначалното разрешение. Разрешението за поставяне се издава със срок на действие по ал.1, който започва да тече от датата, следваща датата на изтичане на старото разрешение.“

(10) С издаването на ново разрешение за поставяне по реда на ал.9 удостоверението за въвеждане в експлоатация на преместваемия обект или

рекламния елемент се удължава за същия срок, което се отбелязва в разрешението за поставяне.

(11) Органът, компетентен да издаде разрешението за поставяне, може да назначава комисия от лица по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията за установяване на обстоятелствата по ал.5.“

§ 25. Заглавието на Раздел Va на глава Втора придобива следната редакция:

„Технически изисквания към разполагането на подвижни съоръжения пред стационарни търговски обекти върху терени общинска собственост за извършване на търговия на открито“

§ 26. Чл.36а, ал.4 се изменя така:

„(4) С цел осигуряване на безпрепятствено пешеходно движение по смисъла на разпоредбите на чл.59, ал.5-7 от Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017 г. за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии при разполагане на съоръжения по ал.1 се оставя свободна ширина за преминаване по тротоара - за тротоари по чл.59, ал.6 от Наредба № РД-02-20-2 от 20.12.2017 г. – 2,50 м, за тротоари по ал. 7 – 3 м, а за останалите случаи - не по-малко от 2 м до най-близкия ограничител на пространството.“

§ 27. В чл.36а, ал.11 числото „0,50“ се заменя с „0,25“.

§ 28. Създава се Раздел Vб на глава Втора:

„РАЗДЕЛ VБ.

Поставяне на съоръжения и елементи по чл.56а от Закона за устройство на територията за извършване на търговска и/или друга дейност на открито“

Чл.36г.(1) Части от улици, тротоари, площади, озеленени площи за широко обществено ползване и други имоти и обекти - публична общинска собственост, могат да се ползват за извършване на търговска и/или друга дейност на открито чрез съоръжения и елементи - открити щандове, апарати, грилове, хладилни витрини, щендери, колички и други подобни, въз основа на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху имоти общинска собственост, издадено от кмета на СО (по образец съгласно Приложение № 11). След изтичане на времето по чл.22а от НРУИТДТСО тези съоръжения и елементи задължително се отстраняват от имотите - общинска собственост, от лицата, на които е издадено разрешението.

(2) Разрешението за ползване по ал.1 се издава на основание чл.56а, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.72 от Закона за местните данъци и такси.

(3) Разрешението се издава въз основа на заявление (по образец съгласно Приложение № 10), подадено от заинтересовано лице, до кмета на СО, което съдържа:

1. три имена на лицето/фирма, ЕИК (БУЛСТАТ);
2. лицето, което ще извършва дейност чрез съответните съоръжения или елементи;
3. точен адрес за поставяне на съоръжението или елемента;
4. вид и площ на съоръжението и елемента;
5. срок за ползване на място;
6. вида на дейността, която ще се извършва.

(4) Към заявлението по ал.3 се прилагат:

1. техническата и производствена документация на съоръжението или елемента като например документи за произход и качество на оборудването, съоръжението или елемента;
2. доказателства за съответствие на съоръжението или елемента с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите;
3. снимков материал, визуализация на съоръжението, респ. елемента.

(5) В случай, че за едно и също място има повече от един кандидат, при избора се прилагат следните критерии:

1. лице в неравностойно положение - безработно лице с трайни увреждания, или търговец, представляван от такова лице, което се доказва с предвидените в нормативните актове документи;
2. търговец, добросъвестно ползвал мястото в предходни периоди;
3. производител на български стоки;
4. търговец с адрес на управление на територията на Столична община;
5. други специфични обстоятелства, определени от общинската администрация.

(6) В случай, че кандидатът е земеделски производител или занаятчия, към заявлението се прилагат документи за регистрация пред компетентните органи:

1. анкетна карта за регистрация на земеделски производител, заверена за съответната година, съответно документ за регистрация в съответния регистър на занаятчиите;
2. регистрационна карта на земеделски производител, заверена за съответната година;
3. други документи, на които лицето се позовава.

(7) В случаите по предходната алинея заявлението се подава до 15-то число на предходния месец, а в останалите случаи - до 10-то число на предходния месец.

(8) Съоръженията и елементите следва да отговарят на т.1 от Приложение № 1.

(9) Площта на съоръженията и елементите по ал.1 не може да надхвърля 3 кв. м, изчислена като проекция на най-големия правоъгълен контур, обхващащ най-външните точки на обемната фигура на съоръжението върху общинския терен.

(10) Търговецът е длъжен при проверка да предостави на контролните органи разрешението по ал.1.

Чл.36д.(1) За разполагане на съоръжения и елементи по чл.36г се изготвя схема, указваща заеманата площ, пространствено разположение, отстоянията от сгради и от регулационни и имотни граници и други специфични изисквания. За I, II и VI зона схемите се одобряват от главния архитект на Столична община, а извън тях - от главния архитект на съответния район, на чиято територия се намира обектът. Схемите се публикуват на интернет страницата на Направление "Архитектура и градоустройство" на Столична община <https://www.sofia-agk.com/>.

(2) Главният архитект на съответния район изпраща за публикуване на интернет страницата на Направление „Архитектура и градоустройство“ на Столична община <https://www.sofia-agk.com/> одобрените схеми в 7-дневен срок.

(3) Главният архитект на Столична община изпраща за сведение одобрените от него схеми на кмета на съответния район, на чиято територия се извършва дейността.

Чл.36е. (1) Разрешението по чл.36г съдържа:

1. три имена на лицето/фирма, ЕИК (БУЛСТАТ);
2. лицето, което ще извършва дейност чрез съответните съоръжения или елементи;
3. точен адрес за поставяне на съоръжението или елемента;
4. вид и площ на съоръжението или елемента;
5. срок за ползване на място;
6. вида на дейността, която ще се извършва;
7. работно време.

(2) Разрешението се издава за срок, определен от кмета на СО, но за не повече от 6 месеца.

(3) Търговската дейност се извършва от лицето в неравностойно положение, когато при избора на кандидат се използва критерият по чл.36г, ал.5, т.1.

(4) Издадените разрешения и данните в тях се вписват в регистрите по чл.28е от НРУИТДСО.

(5) Дирекция „Икономика и търговска дейност“ извършва проверка на разрешенията и съответствието им с изискванията на настоящата наредба, отнасящи се до извършването на търговска дейност и ги заверява. Заверените разрешения се изпращат в районите до 1-во число на текущия месец.

(6) Описи на заверените разрешения се съхраняват в Столична община - Дирекция „Икономика и търговска дейност“.

Чл.36ж. При провеждане на обществени, спортни и други мероприятия с общоградски характер чрез съоръжения и елементи по чл.36г, кметът на СО издава разрешение по чл.36е.

Чл.36з. За ползване на място за извършване на търговска и/или друга дейност чрез съоръжения и елементи по чл.36г се заплаща съответната такса по Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община.

Чл.36и.(1) За извършване на дейността чрез съоръженията и елементите по чл.36г, ал.1 могат да се ползват преносими източници на енергия - газови бутилки, слънчеви панели или батерии.

(2) Забранява се свързването на съоръженията и елементите по чл.36г, ал.1 с мрежите на обществената техническа инфраструктура, освен в случаите по ал.3.

(3) Съоръженията и елементите по чл.36г, ал.1 могат да бъдат снабдявани с електрическа енергия само от изградени от общината места за захранване по чл.18а, ал.1.

Чл.36й.(1) Кметът на СО може да прекрати разрешението по чл.36г, ал.1:

1. когато мястото не се използва в съответствие с издаденото разрешение;

2. когато мястото не се използва от лицето, на което е предоставено;

3. когато обществени нужди налагат това;

4. по искане на лицето, на което е издадено.

(2) Искането по т.4 на предходната алинея се подава до кмета на СО не по-късно от седем дни преди датата на прекратяването.

(3) Прекратяването се вписва в съответния регистър по чл.28е от НРУИТДСО и за това обстоятелство се уведомява Дирекция "Икономика и търговска дейност".

§ 29. В чл.40 се правят следните изменения:

1. В ал.1 думите „по реда на чл.19 за общите схеми“ се заличават.

2. Ал.2 и 3 се отменят.

§ 30. В чл.49, ал.4 се създава изречение второ: „В тези случаи се допуска само по един фирмен надпис за обект, с изключение на обекти с лице на две улици.“

§ 31. В чл.68, ал.1, т.3 думите „на търговски марки, на които търговецът е представител“ се заличават.

§ 32. В ал.4 на чл.72 изразът „табелата по чл.157, ал.2 от Закона за устройство на територията“ се заменя с „табелата по чл.157, ал.7 от Закона за устройство на територията“.

§ 33. В чл.79 се правят следните изменения:

1. Ал.1 се изменя по следния начин:

„(1) Титулярят на разрешението за поставяне е длъжен в 7-дневен срок от фактическото поставяне на обекта или елемента да уведоми писмено дирекция „Общински строителен контрол“.“

2. Ал.2 се изменя така:

(2) Датата на фактическото поставяне на обекта или елемента се вписва в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл.5а от Закона за устройство на територията към издаденото разрешение за поставяне.

3. Ал.3 се изменя по следния начин:

„(3) Всяко разрешение или удостоверение по тази наредба на главния архитект на общината се изпраща в тридневен срок в съответната районна общинска администрация. В същия срок копие от всяко разрешение или удостоверение по тази наредба, издадено от главния архитект на район, се изпраща на главния архитект на Столична община.“

§ 34. В чл.80 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.1 се изменя така:

„(1) Собствениците на преместваеми обекти и на рекламни елементи са длъжни в седемдневен срок от поставянето им да поискат издаване на удостоверение за въвеждането им в експлоатация от органа, издал разрешението за поставянето им. Удостоверението за въвеждане в експлоатация се издава в седемдневен срок от постъпване на заявлението след проверка на окомплектоваността на документите и извършване на проверка на място.“

2. Създава се нова ал.3:

„(3) Удостоверенията за въвеждане в експлоатация се публикуват в Единния публичен регистър по чл.5а от Закона за устройство на територията.“

§ 35. В чл.81 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал.1 се изменя по следния начин:

„(1) Лицата по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията извършват поне веднъж на 3 месеца проверка на всички преместваеми обекти, поставени върху имоти - публична общинска собственост и върху имоти - частна общинска собственост. Проверка на преместваеми обекти, поставени върху имоти - частна собственост, се правят поне веднъж годишно по график, утвърден от кмета на съответния район. Констатациите от всяка проверка се вписват от проверяваното лице в дневник на съответния обект, който се води по образец, утвърден от кмета на Столична община. При установяване на нарушение се съставя констативен акт по чл.57а, ал.2 от ЗУТ.“

2. Ал.2 се изменя и допълва така:

„(2) В седемдневен срок от връчването на констативния акт по ал.1, кметът на общината издава заповед за премахване на преместваемия обект, на рекламния, информационния или монументално-декоративен елемент, в която указва срок за доброволно изпълнение и разпорежда на дружествата, доставчици на електрическа и топлинна енергия, вода и газ, незабавно да прекратят доставките до определения за премахване обект. Заповедта се връчва на собственика на обекта, който може да я обжалва по реда на

чл.215, ал.1 от Закона за устройство на територията. Заповедта се публикува в Единния публичен регистър по устройство на територията по чл.5а от Закона за устройство на територията.“

3. Ал.8 се изменя така:

„(8) Когато собственикът на преместваемия обект, на рекламния, информационния или монументално-декоративния елемент, поставен върху имот общинска собственост, е неизвестен, адресът му е неизвестен или не е установен на посочения от него адрес, констативният акт и заповедта за премахване се поставят на видно място върху обекта и на определените за това места в сградата на общината, района или кметството, което се удостоверява с протокол, подписан от двама свидетели.“

4. Ал.10 се изменя по следния начин:

„(10) Когато при извършването на проверките по ал.1, лицата по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията констатира, че обектът се ползва без да е въведен в експлоатация, или се ползва не по предназначение или в нарушение на условията за въвеждане в експлоатация, те съставят констативен акт, въз основа на който кметът на СО със заповед забранява ползването на обекта и разпорежда неговото освобождаване, както и прекъсване на захранването му с електрическа и топлинна енергия, вода и газ. Разпореждането е задължително за дружествата, доставчици на електрическа и топлинна енергия, вода и газ и се изпълнява незабавно.

5. Създават се нови ал.11 и ал.12:

(11) След отстраняване на причините, които са предизвикали забраната, и след заплащане на дължимите глоби, обектът се въвежда в експлоатация или се разрешава ползването му.

(12) Въз основа на влязла в сила заповед по ал.2 и протокол за извършени разходи по премахването се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл.418 от Гражданския процесуален кодекс.“

§ 36. В чл.82 се правят следните изменения и допълнения:

1. Създава се нова ал.3:

„(3) Собственикът на обекта, съответно собственикът на имота, в който е поставен същият, са длъжни да осигурят достъп до него за извършване на принудителното премахване. При отказ, удостоверен от лицата по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията, достъпът се осигурява принудително, съвместно с органите на Министерство на вътрешните работи.“

2. Ал.3 става ал.4.

3. Ал.4 става ал.5 и думите „със съдействието на“ се заменят със „съвместно с“.

4. Ал.5 става ал.6 и придобива следната редакция:

„(6) Изнесеното движимо имущество се предава на собствениците му под опис, а в случай че същите не желаят да го приемат, не присъстват на изземването или ако не може да се установи неговият собственик служителите по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията съставят протокол за вида, състоянието и количеството му при изнасянето и същото се оставя на отговорно пазене при изпълнителя.“.

5. Създават се нови ал.7, ал.8 и ал.9:

„(7) Собственикът се уведомява писмено за иззетите движими вещи по ал.6 и се поканва да ги получи от мястото за съхранение в срок от 2 месеца. Когато при изнасяне на движимото имущество собственикът не присъства или е неизвестен, констативният протокол по ал.6 се подписва от двама свидетели и заедно с уведомлението се поставя на определените за това места в сградата на съответната администрация и се публикува на интернет страницата ѝ за срок от 14 дни, което се удостоверява с протокол от лицата по чл.223, ал.2 от Закона за устройство на територията.

(8) След изтичане на срока по ал.7 изпълнителят може да поиска от районния съд по мястото на пазене/по местонахождението на премахнатия обект да му разреши да продаде вещите и получената сума да внесе в банка на името на собственика, ако той е известен или по сметка на общината, ако той е неизвестен. Изпълнителят е длъжен веднага да уведоми собственика за продажбата и банката, в която е внесена сумата от нея.

(9) Когато вещите по ал.6 подлежат на бърза развала изпълнителят не носи отговорност за погиването и/или унищожаването им.“

6. Ал.6 и ал.7 стават ал.10 и ал.11.

7. Ал.8 става ал.12 и се добавя изречение второ:

„Когато при премахване на обекта собственикът не присъства или е неизвестен, се прилага реда за уведомяване по ал.7, изречение второ.“.

8. Ал.9 става ал.13 и се добавя изречение второ:

„След изтичане на срока се прилага реда за продажба по ал.8.

9. Ал.10 и ал.11 стават ал.14 и ал.15.

§ 37. Създава се нов чл.82а:

„Чл.82а. (1) При констатиране на нарушение на чл. 36г съоръжението или елементът се премахва незабавно за сметка на нарушителя, за което се съставя констативен протокол. Към протокола се прилага снимков материал за състоянието на съоръжението или елемента преди започване на принудителното премахване.

(2) Принудителното премахване се извършва от изпълнителя по чл.82, ал.1 задължително със съдействието на служители на Общинска полиция и СДВР.

(3) В случаите, когато съоръжението и елементът не са освободени доброволно от намиращото се в тях имущество, се пристъпва към принудителното му освобождаване със съдействието на служители на Общинска полиция и СДВР.

(4) Движимото имущество се предава на собственика му, а в случай, че същият не желае да го приеме, не присъства на изземването, или не може да бъде установен, в констативния протокол по ал.1 се описва видът, състоянието и количеството му. Имуществото се оставя на отговорно пазене при изпълнителя. Когато движимото имущество подлежи на бърза развала изпълнителят не носи отговорност за погиването и/или унищожаването му.

(5) Премахнатото съоръжение или елемент, както и движимото имущество се съхраняват от изпълнителя на определено за това място за срок от два месеца, за което собственикът се уведомява по реда на чл.82, ал.7. След изтичане на срока за съхранение се прилага реда за продажба по чл.82, ал.8.

(6) Когато при премахването на съоръжението или елемента нарушителят не присъства или е неизвестен, констативният протокол по ал.1 се подписва от двама свидетели и се поставя на определените за това места в сградата на съответната администрация и се публикува на интернет страницата ѝ.

(7) За извършените разходи по премахването и съхранението се съставя протокол от изпълнителя, въз основа на който се издава заповед за незабавно изпълнение по реда на чл.418 от Гражданския процесуален кодекс. Когато собственикът на обекта или на елемента, поставен върху общински терен е неизвестен, разходите по премахването и съхранението са за сметка на общинския бюджет.

(8) След принудителното премахване на съоръжението и елемента, изпълнителят следи за почистването на терена.

§ 38. В чл.83 след думите „актовете по тази глава“ се добавя запетая, след която се записва текстът: „с изключение на образците по чл.82а, които се утвърждават от кмета на СО.“

§ 39. В чл.85 в ал.3 след думите „след връчване на акта по ал.1 кметът на общината“ се добавя „или негов заместник“.

§ 40. Създава се нов чл.94б:

„Чл.94б. Който извършва дейност по чл.36г без разрешение или в нарушение на издаденото разрешение, се наказва с глоба в размер от 500 до 2 000 лв. за физически лица, а за еднолични търговци и юридически лица - имуществена санкция в размер от 1 000 до 5 000 лв.“

§ 41. Създава се нов чл.94в:

„Чл.94в. Който ползва преместваем обект или рекламен елемент не по предназначението му, без да е въведен в експлоатация или в нарушение на условията за въвеждане в експлоатация, се наказва с глоба в размер от 2 000 до 5 000 лв. за физически лица, а за еднолични търговци и юридически лица - имуществена санкция в размер от 10 000 до 50 000 лв.“

§ 42. Създава се нов чл.94г:

„Чл.94г. Експлоатационно дружество, което доставя електрическа или топлинна енергия, вода или газ на преместваем обект или рекламен елемент, който не е въведен в експлоатация, се наказва с имуществена санкция в размер от 50 000 лв.“

§ 43. В §1 от Допълнителните разпоредби се създава нова т.18, със следното съдържание:

„18. „Търговец“ е лице по смисъла на §13, т.2 от Закона за защита на потребителите.“

§ 44. Приложение № 1 към чл.4 придобива следната редакция:

„Приложение № 1 към чл. 4

ТЕХНИЧЕСКИ ПРАВИЛА ЗА ПОСТАВЯНЕ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ И РЕКЛАМНИ ЕЛЕМЕНТИ

1. Правила за поставяне на преместваеми обекти върху тротоари, площади, алеи и пешеходни зони:

1.1. Преместваеми обекти върху тротоари, площади, алеи и пешеходни зони могат да се поставят само при ширина на пространството ≥ 4.50 м., като:

1.1.1. при наличие на велоалея или паркоместа, ширината на пространството се измерва без ширината на велоалеята или паркоместата.

1.1.2. при наличие на улични стълбове, антипаркинг съоръжения и други препятствия в края на тротоара, ширината се измерва без ширината от външния ръб на бордюра до вътрешния ръб на съответните съоръжения.

1.1.3. при наличие на растителност /дървета, храсти, цветни лехи, кашпи и др./ ширината на пространството да се измерва без ширината, заемана от леглата на съответната растителност.

1.1.4. при наличие на други препятствия върху пространството, в т.ч. рекламни съоръжения, информационни табели, пейки и други елементи на градското обзавеждане, възпрепятстващи движението на пешеходците, ширината се измерва без ширината, заемана от съответните препятствия.

1.1.5. Върху тротоарите се осигурява свободна ширина за пешеходно преминаване:

1.1.5.1. минимум 2.50 м. при улици с преобладаващо ниско и средноетажно застрояване;

1.1.5.2. минимум 3.0 м. при улици с преобладаващо високоетажно застрояване.

1.1.6. Това ограничение не се прилага при разполагане на елементите на спирките на МГТ в обхвата на спирката. В случаите, когато тротоарът в обхвата на спирката е с ширина, по-малка от 4.50 м, павилионът не може да има ширина, по-голяма от тази на спирконавеса.

1.2. Преместваемите обекти се поставят при спазване на следните разстояния:

- ≥ 30 м преди кръстовище на улица от първостепенната улична мрежа;
- ≥ 10 м преди кръстовище на улица от второстепенната улична мрежа;
- ≥ 10 м след кръстовище;
- ≥ 15 м до рекламен елемент или афишна колона;
- ≥ 30 м между два самостоятелни преместваеми обекта;
- ≥ 3 м до външния ръб на бордюра.

2. Правила за разполагане на рекламни елементи върху тротоари и в поземлени имоти:

2.1. Самостоятелните рекламни елементи се класифицират според рекламната си площ (едностранна) като:

2.1.1. Рекламни елементи с рекламна площ от 24 м² до 60 м² включително;

2.1.2. Рекламни елементи с рекламна площ от 12 м² до 24 м² включително;

2.1.3. Рекламни елементи с рекламна площ от 2 м² до 12 м² включително;

2.1.4. Рекламни елементи с рекламна площ до 2 м² включително.

2.2. Елементите по т.2.1.1. (от 24 до 60 кв.м.) се поставят:

- в имоти извън обхвата на тротоарите -
- на височина $\geq 4,50$ м от нивото на прилежащия терен до долния ръб на рекламното пано;
- при спазване на следните разстояния между два рекламни елемента от същия вид при градски магистрали и булеварди:
 - I-ви клас - $\geq 390,00$ м.;
 - II-ри клас - $\geq 260,00$ м.;
 - III-ти клас - $\geq 195,00$ м.

2.3. Елементите по т.2.1.2. (от 12 до 24 кв.м.) се поставят:

- в имоти извън обхвата на тротоарите
- на височина $\geq 4,50$ м от нивото на прилежащия терен до долния ръб на рекламното пано;
- при спазване на следните разстояния между два рекламни елемента от същия вид при градски магистрали и булеварди:
 - I-ви клас - $\geq 300,00$ м.;
 - II-ри клас - $\geq 200,00$ м.;
 - III-ти клас - $\geq 150,00$ м.

2.4. Елементите по т.2.1.3. (от 2 до 12 кв.м.) се поставят:

- в имоти извън обхвата на тротоарите;
- по тротоари и терени на крайуличното озеленяване на разстояние $\geq 1,00$ м от бордюрната линия, мерено по проекцията на рекламното пано;
- на височина $\geq 2,50$ м от нивото на прилежащия терен до долния ръб на рекламното пано;
- при спазване на следните разстояния между два рекламни елемента от същия вид при булеварди:
 - I-ви клас - $\geq 100,00$ м.;
 - II-ри клас - $\geq 80,00$ м.;
 - III-ти клас - $\geq 60,00$ м.

2.5. Елементите по т.2.1.4. (до 2 кв.м.) се поставят:

- само във II-ра зона в публични градски пространства по одобрена схема;
- на разстояние не по-малко от 25 м един от друг
- на разстояние $\geq 1,00$ м от бордюрната линия, мерено по проекцията на рекламното пано;
- при спазване на нормите за осигуряване на добра видимост към пешеходни пътеки, спирки и други места с пресичане на пешеходци
- при спазване на следните разстояния между два рекламни елемента от същия вид при булеварди:
 - I-ви клас - $\geq 100,00$ м.;
 - II-ри клас - $\geq 80,00$ м.;
 - III-ти клас - $\geq 60,00$ м.

2.6. При определяне на разстоянието между два елемента от различен вид, се изисква спазване на нормата за разстояния между елементи от по-малкия вид.

Разстоянията по класове улици между елементи от различен вид се определят, както следва:

- За улици I клас:

- между елементи 2.1.1 и 2.1.2. - 300 м;
- между елементи 2.1.1. и 2.1.3. - 100 м;
- между елементи 2.1.2 и 2.1.3. - 100 м;

За улици II клас:

- между елементи 2.1.1 и 2.1.2. - 200 м;
- между елементи 2.1.1. и 2.1.3. - 80 м;
- между елементи 2.1.2 и 2.1.3. - 80 м;

За улици III клас:

- между елементи 2.1.1 и 2.1.2. - 150 м;
- между елементи 2.1.1. и 2.1.3. - 60 м;
- между елементи 2.1.2 и 2.1.3. - 60 м;

2.7. Определянето на разстоянието между рекламните елементи става по съответното пътно платно на улицата, до която са разположени, по посока на движението.

2.8. При разполагане на рекламни елементи в имоти, попадащи едновременно в пространствената рамка на две улици от първостепенната улична мрежа (ъгливи имоти) или в прилежащите им тротоари елемент се счита за разположен по правилото на „другата улица“ в случай, че е на разстояние повече от 30 метра от имотната граница към основната улица.

2.9. При определяне на разстоянието до регулационните линии или имотни граници на елементите по т.2.1.1 и 2.1.2 и 2.1.3., разположени в поземлени имоти, се прилагат нормативите за разполагане на застрояване със съответната височина в поземления имот (по отношение на класа улица, разстояния до регулационни и имотни граници, до съществуващо или предвидено по подробен устройствен план застрояване в съседни имоти).

2.10. Разстоянието при разполагане на елементите по т.2.1.1, 2.1.2 и 2.1.3 се измерва от проекцията на рекламния елемент върху терена.

2.11. при разполагане на рекламни елементи в обхвата на улици с разрешена скорост повече от 50 км/ч, елементите се поставят на необходимото разстояние от пътното платно и при необходимост се обезопасяват с ограничителни системи, съгласувано с органите по пътна безопасност;

2.12. В обхвата на кръстовищата рекламните елементи се разполагат така, че да се гарантира осигуряването на пътна безопасност и видимост съгласно нормите на Наредба № РД-02-20-2 за планиране и проектиране на комуникационно-транспортната система на урбанизираните територии. Схемата за разполагане се съгласува задължително с органите по пътна безопасност. При изработване на цялостни схеми за разполагане на рекламни елементи на публични пространства се допуска в зоните на кръстовищата минималните разстояния между елементите по т.2.1.3., мерени през кръстовището, да се намаляват с до 25% с цел по-добро естетическо оформление и след разглеждане на конкретната ситуация от специализирания състав на ОЕСУТ.

2.13. При разполагане на рекламни елементи по тротоари задължително се осигурява минималната свободна ширина за пешеходно преминаване по 1.1.5.

2.14. Рекламни елементи върху калкани на сгради и стени без отвори се поставят на разстояние:

- $\geq 4,50$ м от нивото на терена;
- $\leq 0,15$ м. от повърхността на калкана (за елемента);
- $\leq 1,50$ м от повърхността на калкана (за стойките за осветлението му).“

§ 45. В Приложение № 3 към чл.18, ал.3 в графа 3 от таблицата думата „функция“ се заменя с думата „предназначение“.

§ 46. В Приложение № 4 към чл.28, ал.3 в т.1.3.2., 1.3.3. и 1.3.4 се добавя „включително за временни връзки“.

§ 47. Създава се Приложение № 4а към чл.30, ал.5 със следното съдържание:

„ПРИЛОЖЕНИЕ № 4а към чл.30, ал.5

ДЕКЛАРАЦИЯ

Днес,.....,подписаният/а.....
..... (посочват се трите имена, домашният адрес, телефон на физическото лице - възложител, или наименованието на фирмата, данни за седалището и адреса на управление, БУЛСТАТ, дан. №..., трите имена и ЕГН на представляващия юридическото лице или едноличния търговец, ако заявлението се подава от възложител - юридическо лице или едноличен търговец) с издадено Разрешение за поставяне на преместваем обект/рекламен елемент №/.....г. ,

ДЕКЛАРАРИРАМ, ЧЕ:

не са отпаднали основанията, послужили за издаване на Разрешение за поставяне на преместваем обект/рекламен елемент №/..... г. съгласно Наредбата на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните елементи, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община. Отговарям на специалните изисквания на закона и в уверение на това, както и на основание чл.30, ал.5 от Наредбата на Столичния общински съвет за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община прилагам следните документи:

(отбележете с X в необходимото квадратче)

документи, доказващи например безопасността на конструкцията и правилното функциониране на инсталациите и съоръженията в обекта и временните връзки с мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура, и снимков материал към момента на подаване на заявлението:

.....
.....
.....

снимков материал към момента на подаване на настоящата Декларация.

Известна ми е наказателната отговорност по чл.313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни.“

гр.

ДЕКЛАРАТОР:.....“

§ 48. В Приложение №5 към чл.46 в т.5.1. думата „пълна“ се заличава.

§ 49. Приложение №7 към чл.79, ал.2 се отменя.

§ 50. Приложение №8 към чл.80, ал.2 се изменя и допълва по следния начин:

„Приложение № 8 към чл.80, ал.2

НЕОБХОДИМИ ДОКУМЕНТИ ЗА ИЗДАВАНЕ НА УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ВЪВЕЖДАНЕ В ЕКСПЛОАТАЦИЯ НА ПРЕМЕСТВАЕМИ ОБЕКТИ И НА РЕКЛАМНИ И ИНФОРМАЦИОННИ ЕЛЕМЕНТИ

1. За преместваеми обекти

1.1. Искане по образец до органа, издал разрешението за поставяне;

1.2. При поставяне на готов промишлен продукт - сертификат за безопасността на конструкцията и становище от инженер-конструктор за правилно изпълнение на фундаментите и монтажа;

1.3. При поставяне на преместваем обект по индивидуален проект - декларация от техническо лице - изпълнител на обекта - за съответствието с одобрения проект и становище от инженер-конструктор за правилно изпълнение на фундаментите и монтажа;

1.4. Документ за собственост, договор със собственика на имота, съгласие от съсобствениците или декларация, че няма промяна в тези обстоятелства от датата на издаване на разрешението за поставяне;

1.5. Снимков материал;

1.6. Договори за присъединяване с доставчиците на вода и електрическа енергия, топлоенергия, газ, канализация, ако обектът е свързан със съответните мрежи;

1.7. (нова - Решение № 509 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г., отм. Решение № ... по Протокол ... отг.)

1.8. Протокол от лицензирана лаборатория за измервания на електрическите инсталации, съоръжения и временни връзки, протоколи за изпълнение на външните връзки, ако са предвидени с проекта.

1.9. Контролно геодезическо заснемане на преместваемия обект.

2. За рекламни и информационни елементи

2.1. Искане по образец до органа, издал разрешението за поставяне;

2.2. При поставяне на рекламен или инфомационен елемент по типов проект, който е готов промишлен продукт - сертификат за безопасността на конструкцията и становище от инженер-конструктор за правилно изпълнение на фундаментите и монтажа;

2.3. при поставяне на рекламен или инфомационен елемент по индивидуален проект или който не е готов промишлен продукт - декларация от техническо лице - изпълнител на обекта - за съответствието с одобрения проект - и становище от инженер-конструктор за правилно изпълнение на фундаментите и монтажа;

2.4. Документ за собственост, договор със собственика на имота, съгласие от съсобствениците или декларация, че няма промяна в тези обстоятелства от датата на издаване на разрешението за поставяне;

2.5. Снимков материал;

2.6. Договори за присъединяване с доставчиците на вода и електрическа енергия, ако обектът е запазен с временни връзки.

2.7. (нова - Решение № 509 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г. отм. - Решение № ... по Протокол ... от г.)

2.8. Протокол от лицензирана лаборатория за измервания на електрическите инсталации, съоръжения и временни връзки, протоколи за изпълнение на външните връзки, ако са предвидени с проекта.

2.9. Контролно геодезическо заснемане на рекламния или инфомационен елемент.

3. За увеселителни преместваеми обекти

3.1. Инструкции за техническо обслужване и експлоатация за инженер - механиците;

3.1.1. периодична проверка на податливите към разглобяване, корозия, скъсване или др. елементи;

3.1.2. периодична техническа поддръжка - смазване, почистване и подмяна на бързо износващите се компоненти.

3.2. Инструкции за техническо обслужване и експлоатация за обслужващ персонал.

3.2.1. Инструкции, касаещи пътниците/посетителите:

3.2.1.1. максимален брой пътници в съоръжението и максимален брой за сегмент (гондола, кабина);

3.2.1.2. ограничения за възрастта, здравословно състояние, ръста или поведението на посетителите;

3.2.1.3. ограничения за пренасян багаж (опасни предмети, дрехи с опасност от повличане);

3.2.1.4. условия за качване, слизане и чакане на реда при съоръжението;

3.2.1.5. обезопасяване на пътниците чрез системи за удържане и заключване;

3.2.1.6. ограничения за разположението на публиката.

Забележка:

Тези инструкции се поставят на видно място, достъпно за посетителите.

3.2.2. Инструкции, касаещи работата на съоръжението:

3.2.2.1. максимална работна скорост, вкл. ако е предвидено в отделните части на цикъла на возене или в отделните оси;

3.2.2.2. продължителност на работния цикъл;

3.2.2.3. ограничения в работата на съоръжението при силен вятър, сняг, сеизмична дейност;

3.2.2.4. видими признаци за дефекти, аварии и неизправности.

3.2.3. Инструкции към оператора:

3.2.3.1. инструкции за включване, ръководене и спиране на машините;

3.2.3.2. инструкции за насочване на посетителите, и проверка на тяхното обезопасяване при движение;

3.2.3.3. непрекъснато наблюдение поведението на посетителите и работата на съоръжението;

3.2.3.4. препоръки при възникнали проблеми - неизправности на съоръжението, опасно поведение на пътниците или трети лица, пожар, злополуки и т. н.

3.2.4. Оценка на риска, изготвена в съответствие с Наредба № 5 на Министерство на труда и социалната политика от 11.05.1999 г. за реда, начина и периодичността на извършване на оценка на риска, която се отнася за посетители и външни лица.

3.2.5. Дневник за техническо обслужване (води се от квалифициран специалист - инженер-механик):

3.2.5.1. идентификационна информация за съоръжението - данни на производителя, вносителя, сериен или фабричен номер или производствени маркировки на съоръжението;

3.2.5.2. доклад за монтажа на съоръжението, подписан от лицето-възложител и лицето - изпълнител;

3.2.5.3. информация за техническата поддръжка на съоръжението - начални и периодични изпитвания, периодична поддръжка и извънредни ремонти, документирани на опасни събития или неизправности.

3.2.5.4. дневник за техническа безопасност на труда, с данни за проведени начални, периодични и ежедневни инструктажи, съгласно изискванията на Наредба № РД-07-2 от 16.12.2009 г. за условията и реда за провеждането на периодично обучение и инструктаж на работниците и служителите по правилата за осигуряване на здравословни и безопасни условия на труд.

3.2.5.5. книга за рекламации и забележки от гражданите (потребителите) или горещ телефон за сигнали и констатирани от тях

технически пропуски или опасност от инциденти, с оглед незабавното им отстраняване.

3.2.5.6. протокол от изпитване, удостоверяващ качествата на увеселителното съоръжение съгласно изискванията на българските и/или европейски стандарти.

Забележка:

Наличието на описаните документи по т.2 се удостоверява с доклад от консултант по смисъла на Закона за устройство на територията. В зависимост от спецификата на увеселителния обект, обемът на необходимите документи може да бъде занижаван по преценка на консултанта, което се отразява в доклада.“

§ 51. Създава се Приложение № 10 към чл.36, ал.2 със следното съдържание:

„Приложение № 10

ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА ИЗДАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЯСТО ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВСКА И/ИЛИ ДРУГА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО ВЪРХУ ТЕРЕН ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ СЪОРЪЖЕНИЯ И ЕЛЕМЕНТИ ПО ЧЛ.36Г

Образец по чл.36г, ал.2

Вх. №/Г.

ЗАЯВЛЕНИЕ

за издаване на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терен общинска собственост чрез съоръжения и елементи по чл.36г от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община

ДО
КМЕТА НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА

З А Я В Л Е Н И Е

от.....

.....
(три имена на лицето/наименование на фирма, ЕИК (БУЛСТАТ))

УВАЖАЕМИ/А Г-Н (Г-ЖО) КМЕТ,

Моля на основание чл.56а, ал.1-2 от ЗУТ и чл.36г, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община да ми бъде издадено разрешение за ползване на място за извършване на търговска и/или друга дейност на открито върху терен – публична общинска собственост, за срок

от до 20 г. (до 6 месеца)

1. Точен адрес

2. Вид и площ на съоръжението/елемента, снимков материал, визуализация на съоръжението/елемента

3. Вид на дейността, която ще се извършва

4. Трите имена на лицето, което извършва търговската дейност от името на търговеца/производителя

5. Работно време

Изпълнил съм специалните изисквания на закона и в уверение на това прилагам следните необходими документи:

1. техническа и производствена документация за съоръжението или елемента (документи за произход и качество на оборудването на съоръжението или елемента и други подобни)

2. доказателства за съответствие на съоръженията и елементите с изискванията на Закона за техническите изисквания към продуктите;

3. снимков материал, визуализация на съоръжението;

4. доказателства или сертификат, издадени от компетентен орган или оторизирано за това лице, за наличието и безопасността на оборудването за автономно храняване, както и декларация за периодичния му контрол.

5. други документи, както следва:.....

6. пълномощно (в случай, че заявлението се подава от пълномощник).

САМО ЗА ЗЕМЕДЕЛСКИ ПРОИЗВОДИТЕЛ/ЗАНАЯТЧИЯ
(ненужното се зачертава):

1. анкетна карта за регистрация на земеделски производител, заверена за 20.....г.;

2. регистрационна карта на земеделски производител, заверена за 20.....г.;

3. документ за регистрация (за занаятчия).

С УВАЖЕНИЕ,

Подпис:

/три имена на лицето/печат/“

§ 52. Създава се Приложение № 11 към чл.36г, ал.1:

„Приложение № 11.

РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЯСТО ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА
ТЪРГОВСКА И/ИЛИ ДРУГА ДЕЙНОСТ НА ОТКРИТО ВЪРХУ ТЕРЕН
ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЧРЕЗ СЪОРЪЖЕНИЯ И ЕЛЕМЕНТИ ПО
ЧЛ.36г

Образец по чл.36е

РАЗРЕШЕНИЕ

за ползване на място за извършване на търговска и/или друга
дейност на открито върху терен общинска собственост чрез съоръжения и
елементи по чл. 36г от Наредбата за преместваемите обекти, за
рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и
за рекламната дейност на територията на Столична община
№/.....

Със срок от до 20 г.

.....
(точен адрес)

.....
(вид и площ на съоръжението/елемента)

.....
(вид на дейността, която ще се извършва)

.....
(търговец/производител - три имена/ЕИК/БУЛСТАТ)

.....
(трите имена на лицето, което представлява търговеца)

.....
(трите имена на лицето, което извършва търговската дейност от
името на търговеца)

.....
(работно време)

Таксата за ползване на място в размер на : лв.
(..... лв.) на месец, се заплаща в касата на Район "....."
или по сметка:

.....
(в платежното нареждане се записва като основание: изх. № на
разрешението и периода, за който се отнася плащането).

За първия месец таксата се заплаща при издаване на разрешението, а за всеки следващ месец - авансово от 20-то до 30-то число на предходния месец.

Настоящото разрешение се прекратява:

1. когато мястото не се използва в съответствие с издаденото разрешение;
2. когато мястото не се използва от лицето, на което е предоставено;
3. когато обществени нужди налагат това.

Настоящото разрешение може да бъде прекратено предсрочно по искане на лицето, на което е издадено, отправено не по - късно от 7 (седем) дни преди датата на прекратяване.

Разрешението се издава на основание чл.56а, ал.1 от Закона за устройство на територията и чл.72 от Закона за местните данъци и такси, въз основа на заявление № от г.

Настоящото разрешение за поставяне подлежи на обжалване по реда на чл.215, ал.1 от ЗУТ.

КМЕТ НА СТОЛИЧНА ОБЩИНА“.....“

/подпис, печат/“

ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 53. В Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община (Приета с Решение № 4 по Протокол № 36 от 13.01.2005 г., изм. и доп. с Решение № 676 по Протокол № 24 от 13.11.2008 г., Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., доп. с Наредба № 1 за обществения ред на територията на Столична община - приета с Решение № 152 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г., изм. и доп. с Решение № 501 по Протокол № 45 от 29.07.2009 г., Решение № 450 по Протокол № 94 от 14.07.2011г., изм. и доп. - Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 6.11.2014 г. (в сила от 1.03.2015 г.), изм. и доп. - Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., изм. - Решение № 2451 от 12.04.2018 г. по адм. дело № 13292 от 2017 г. на АССГ, X тричленен състав, изм. и доп. - Решение № 509 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г. (върнато за ново обсъждане и повторно прието с Решение № 675 по Протокол № 61 от 27.09.2018 г.), изм. - Решение № 5283 от 22.08.2017 г. по адм. дело № 6909 от 2016 г. на АССГ, III тричленен състав, потвърдено с Решение № 6038 от 22.04.2019 г. на ВАС по адм. д. № 14058/2017 г., Трето отделение, изм. - Решение № 128 по Протокол № 11 от 16.04.2020 г., изм. - Решение № 3645 от 1.06.2018 г. на АССГ по адм. д. № 5967/2017 г., X тричленен състав, потвърдено с Решение № 6031 от

26.05.2020 г. на ВАС по адм.д. № 10368/2018 г., второ отделение) се правят следните изменения и допълнения:

1. В чл.2, т.2 се заличават думите „за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост и“.

2. В чл.5, ал.1 след думите „документи от съответния орган“ се поставя запетая, след която се записва „включително документ за въвеждане в експлоатация на сградата или преместваемия обект.“

3. В чл.22, ал.1 и 2 се отменят.

4. В чл.22, ал.3 се изменя така:

„(3) Разрешителният режим и техническите правила за разполагане на съоръженията за извършване на търговия на открито върху терени общинска собственост се определят в Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.“

5. Ал.4 на чл.22 се отменя.

6. Чл.22а се изменя по следния начин:

„Чл.22а. Лицата, на които е издадено разрешение по Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, извършват търговия на открито в часовете от 08.00 ч. до 21.00 ч. и задължително отстраняват съоръженията от терените - общинска собственост в останалото време.“

7. Чл.23 се изменя така:

„Чл.23. Търговия на открито се извършва въз основа на разрешение за ползване на място, издадено по реда на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.“

8. Чл.24 се отменя.

9. Чл.25 се отменя.

10. В чл.26, т.1 се заличават думите „по чл.23“.

11. Чл.27 се изменя така:

„Чл.27. При провеждане на обществени, спортни и други мероприятия с общоградски характер, кметът на Столична община издава разрешение за ползване на място за извършване на търговска и/или друга дейност на открито по реда на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.“

12. В чл.28д, ал.2 след думите „проверка на разрешенията“ се добавя „по чл.28а“.

13. В чл.28е думите „по чл.23 и чл.28а“ се заличават и на тяхно място се добавя „по чл.28а и разрешенията по чл.36г, ал.1 от НПОРИМДЕРДТСО“.

14. В чл.29, ал.1 думите „за ползване на място за извършване на търговия на открито, както и за“ се заличават и на тяхно място се записва изразът „За разполагане“.

15. В частта „Образци към наредбата“ се отменят досега действащите образци на „РАЗРЕШЕНИЕ ЗА ПОЛЗВАНЕ НА МЯСТО ЗА ИЗВЪРШВАНЕ НА ТЪРГОВИЯ НА ОТКРИТО ВЪРХУ ТЕРЕНИ ОБЩИСКА СОБСТВЕНОСТ по чл.23“ и „ЗАЯВЛЕНИЕ за издаване на разрешение за ползване на място за извършване на търговия на открито върху терен общинска собственост“.

§ 54. В Наредбата за определяне и администриране на местни такси и цени на услуги, предоставяни от Столична община (приета с Решение № 894 по Протокол № 93 от 23.11.2006 г. на Столичния общински съвет, в сила от 1.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 1025 по Протокол № 95 от 18.12.2006 г., изм. с Решение № 32 по Протокол № 96 от 11.01.2007 г., изм. и доп. с Решение № 249 по Протокол № 105 от 12.04.2007 г., доп. с Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационни и декоративно-монументални елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета с Решение № 24 по Протокол № 4 от 20.12.2007 г., изм. и доп. с Решение № 64 по Протокол № 6 от 5.02.2008 г. (частично отменено с Решение № 993 от 5.12.2008 г. на АдмС - София-град по адм.д. № 1214/2008 г., в сила от 28.01.2009 г.), доп. с Решение № 82 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. (отменено с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г.), изм. и доп. с Решение № 242 по Протокол № 12 от 15.05.2008 г., поправена с Решение № 307 по Протокол № 14 от 12.06.2008 г., изм. и доп. с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г., изм. с Решение № 514 по Протокол № 18 от 11.09.2008 г., изм. и доп. с Решение № 630 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., чието прилагане е спряно с Решение № 153 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г., доп. с Решение № 632 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г., изм. и доп. с Решение № 831 по Протокол № 28 от 18.12.2008 г., изм. с Решение № 31 по Протокол № 30 от 29.01.2009 г., изм. и доп. с Решение № 215 по Протокол № 38 от 16.04.2009 г., доп. с Решение № 735 по Протокол № 53 от 3.12.2009 г., изм. и доп. с Решение № 25 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., изм. и доп. с Решение № 26 по Протокол № 56 от 28.01.2010 г., Решение № 558 по Протокол № 75 от 21.10.2010 г., изм. с Решение № 701 по Протокол № 79 от 16.12.2010 г., изм. и доп. - Решение № 712 по Протокол № 80 от 20.12.2010 г., Решение № 450 по Протокол № 94 от 14.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 507 по Протокол № 95 от 28.07.2011 г., изм. и доп. с Решение № 313 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г., Решение № 508 по Протокол № 27 от 11.10.2012 г., Решение № 537 по Протокол № 28 от 25.10.2012 г., изм. с Решение № 4946 от 4.09.2012 г. на АдмС - София-град по адм. д. № 6140/2011 г., потвърдено с Решение № 2252 от 15.02.2013 г.

на ВАС по адм. д. № 14322/2012 г., изм. и доп. с Решение № 370 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г., изм. с Решение № 369 по Протокол № 43 от 18.07.2013 г. - в сила от 1.08.2013 г., изм. с Решение № 481 по Протокол № 46 от 12.09.2013 г., изм. и доп. с Решение № 701 по Протокол № 54 от 19.12.2013 г. - в сила от 1.01.2014 г., доп. с Решение № 454 по Протокол № 66 от 24.07.2014 г., изм. и доп. с Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община - приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 6.11.2014 г., в сила от 1.03.2015 г., изм. и доп. с Решение № 3 по Протокол № 75 от 22.01.2015 г., доп. с Решение № 51 по Протокол № 76 от 12.02.2015 г., изм. и доп. - Решение № 202 по Протокол № 80 от 23.04.2015 г., изм. - Решение № 8641 от 14.07.2015 г. на ВАС по адм. д. № 4208/2015 г., VII о., изм. и доп. - Решение № 494 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., Решение № 495 по Протокол № 86 от 23.07.2015 г., изм. - Решение № 11570 от 3.11.2015 г. на ВАС, VII-мо отд., по адм. дело № 6350/2015 г., с което се оставя в сила Решение № 1592/13.03.2015 г. на АССГ по адм. дело № 9671/2012 г., изм. и доп. - Решение № 250 по Протокол № 11 от 31.03.2016 г., изм. - Решение № 5081 от 15.07.2016 г. на Административен съд София-град по адм.д. № 8729/2015 г., VII тричленен състав, в сила от 16.08.2016 г., изм. - Решение № 673 по Протокол № 23 от 29.09.2016 г., доп. - Решение № 287 по Протокол № 34 от 8.06.2017 г., изм. и доп. - Решение № 443 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г., доп. - Решение № 444 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г., изм. и доп. - Решение № 560 по Протокол № 38 от 14.09.2017 г., изм. - Решение № 639 по Протокол № 40 от 28.09.2017 г., изм. - Решение № 794 по Протокол № 45 от 21.12.2017 г., в сила от 28.12.2017 г., изм. и доп. - Решение № 8 по Протокол № 46 от 25.01.2018 г., изм. - Решение № 118 по Протокол № 49 от 15.03.2018 г., изм. - Решение № 2964 от 3.05.2019 г. на АдмС - София по адм. д. № 12378/2018 г., VI тричленен състав, потвърдено с Решение № 15347 от 13.11.2019 г. на ВАС по адм. д. № 7231/2019 г., I о., изм. - Решение № 1255 от 26.02.2019 г. по адм. дело № 5337/2018 г., VI тричленен състав по описа на Административен съд - София-град, потвърдено, с изключение на частта за разноските, с Решение № 16807 от 10.12.2019 г. на ВАС по адм. дело № 4067/2019 г., Второ отделение, изм. и доп. - Решение № 128 по Протокол № 11 от 16.04.2020 г., изм. - Решение № 5322 от 9.08.2019 г. на АССГ по адм. д. № 3164/2019 г., потвърдено с Решение № 4920 от 27.04.2020 г. на ВАС по адм. д. № 13304/2019 г., осмо отделение, изм. и доп. - Решение № 632 по Протокол № 25 от 17.12.2020 г., в сила от 1.01.2021 г., изм. и доп. - Решение № 49 по Протокол № 27 от 28.01.2021 г. изм. - Решение № 7314 от 16.12.2020 г. на АССГ по адм. д. № 11812/2019 г., VII тричленен състав, оставено в сила с Решение № 11582 от 15.11.2021 г. на ВАС по адм. д. № 3443/2021 г., първо отделение, изм. и доп. -

Решение № 160 по Протокол № 50 от 24.03.2022 г.) се правят следните допълнения:

1. В чл.30 се създава нова т.1г със следното съдържание:

„1г. за извършване на друга дейност на открито извън т.1 чрез разполагане на съоръжения и елементи по чл.36г, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община.“

2. В чл.31 след думите „т.1в“ се поставя запетая и се добавят думите „т.1г“, след които се поставя запетая.

3. В чл.32, ал.1 след думите „т.1в“ се поставя запетая и се добавят думите „т.1г“, след които се поставя запетая.

4. В чл.32, ал.2 след думите „т.1в“ се поставя запетая и се добавят думите „т.1г“, след които се поставя запетая.

5. В чл.32, ал.2, т.1 след думите „Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столична община“ се добавя „или съгласно Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община - за елементи и съоръжения от чл.36г, ал.1 от същата;“

6. В частта „ПРИЛОЖЕНИЯ КЪМ ГЛАВА ВТОРА“ в Приложение № 1 „Такси за ползване на пазари, тържища, панаири, тротоари, площи, улични платна и терени с друго предназначение“ се създава нова т.1г със следното съдържание:

„1г. за извършване на друга дейност на открито извън т.1 чрез разполагане на съоръжения и елементи по чл.36г, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община - таксата по т.1.“

§ 55. В Наредбата за организация на движението на територията на Столична община (приета с Решение № 332 по Протокол № 48 от 19.05.2005 г., изм. с Решение № 3 по Протокол № 67 от 12.01.2006 г., доп. с Решение № 515 по Протокол № 83 от 13.07.2006 г., изм. и доп. с Решение № 709 по Протокол № 88 от 28.09.2006 г., изм. и доп. с Решение № 250 по Протокол № 105 от 12.04.2007 г., Решение № 364 по Протокол № 107 от 26.04.2007 г., Решение № 502 по Протокол № 110 от 31.05.2007 г., доп. с Решение № 645 по Протокол № 113 от 12.07.2007 г., изм. - Решение № 76 от 12.06.2007 г. на СГС по адм. д. № 4013/2005 г., адм. отд. III-ж състав, влязло в сила на 15.08.2007 г., изм. и доп. с Решение № 82 по Протокол № 7 от 28.02.2008 г. (отменено с Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г.), Решение № 301 по Протокол № 14 от 12.06.2008 г., Решение № 378 по Протокол № 16 от 10.07.2008 г., Решение № 460 по Протокол № 17 от 24.07.2008 г., Решение № 630 по Протокол № 23 от 23.10.2008 г.,

чието прилагане е спряно с Решение № 153 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г., доп. с Наредба № 1 за обществения ред на територията на Столична община - приета с Решение № 152 по Протокол № 35 от 12.03.2009 г., изм. и доп. - Решение № 494 по Протокол № 45 от 29.07.2009 г., Решение № 419 по Протокол № 70 от 22.07.2010 г., Решение № 108 по Протокол № 84 от 24.02.2011 г., Решение № 148 по Протокол № 12 от 22.03.2012 г., Решение № 320 по Протокол № 19 от 28.06.2012 г., Решение № 457 по Протокол № 22 от 13.09.2012 г., Решение № 480 по Протокол № 24 от 20.09.2012 г., Решение № 634 по Протокол № 32 от 20.12.2012 г., Решение № 521 по Протокол № 48 от 26.09.2013 г., изм. - Решение № 4224 от 24.06.2014 г. на Адм. съд София-град, изм. - Наредба за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, приета с Решение № 717 по Протокол № 71 от 6.11.2014 г., изм. - Решение № 7976 от 18.12.2014 г. на АдмС - София по адм. д. № 6596/2014 г., изм. - Решение № 9045 от 24.07.2015 г. на ВАС по адм. дело № 11689/2014 г., изм. - Решение № 12473 от 23.11.2015 г. на ВАС по адм. дело № 4919/2015 г., изм. и доп. - Решение № 440 по Протокол № 37 от 20.07.2017 г., в сила от 1.10.2017 г., изм. и доп. - Решение № 8 по Протокол № 46 от 25.01.2018 г., изм. - Решение № 4924 от 19.07.2018 г. на АССГ, ХХ троен състав по адм. дело № 8523 от 2017 г., Решение № 511 по Протокол № 58 от 26.07.2018 г., изм. - Решение № 2559 от 12.04.2019 г. на АССГ по адм. д. № 10531/2018 г., XVIII тричленен състав, частично потвърдено с Решение № 6174 от 27.05.2020 г. на ВАС по адм. дело № 12737/2019 г., седмо отделение, изм. и доп. - Решение № 522 по Протокол № 23 от 12.11.2020 г. и Решение № 523 по Протокол № 23 от 12.11.2020 г., в сила от 19.11.2020 г., изм. - Решение № 3513 от 2.07.2020 г. на АССГ по адм. д. № 1194/2020 г., IV тричленен състав, оставено в сила с Решение № 4730 от 14.04.2021г. на ВАС по адм. д. № 13025/2020 г., седмо отделение, изм. и доп. - Решение № 704 по Протокол № 42 от 28.10.2021 г., в сила от 1.12.2021 г., изм. и доп. - Решение № 808 по Протокол № 44 от 16.12.2021 г., изм. и доп. - Решение № 73 по Протокол № 47 от 10.02.2022 г., в сила от 1.06.2022 г., изм. - Решение № 1867 от 28.02.2022 г. на ВАС по адм. дело № 10567/2021, което отменя Решение № 5604 от 19.10.2020 г. на АдмС - София по адм. д. № 9207/2019 г., поправено с Решение № 2626 от 20.04.2021 г. на АдмС - София по адм. дело № 9207/2019 г.) се прави следното изменение:

1. В Чл.23, т.8 се изменя така:

а) т.8 се изменя така:

“8. разполагането на преместваеми съоръжения, в т.ч. съоръжения и елементи по чл.36г, ал.1 от Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, маси и столове пред търговски обекти, върху тротоарите и в пешеходни подлези, в

нарушение на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община и Наредбата за реда и условията за извършване на търговска дейност на територията на Столичната община.”

§ 56. Започналите производства за поставяне и премахване на преместваеми обекти и рекламни елементи се довършват по реда и условията на Наредбата за преместваемите обекти, за рекламните, информационните и монументално-декоративните елементи и за рекламната дейност на територията на Столична община, действаща към момента на започване на съответното производство. За дата на започване на съответното производство се счита: за дата на поставяне - датата на подаване на заявлението за издаване на разрешение за поставяне, за премахване - датата на съставяне на констативния акт.

§ 57. Кметът на Столична община утвърждава образец на дневник на обекта по чл.81, ал.1 в шестмесечен срок от приемането на настоящата наредба.

§ 58. (1) Настоящата Наредба е приета с Решение № 476 по Протокол № 59 от 07.07.2022 г. на Столичен общински съвет и влиза в сила в шестмесечен срок, считано от деня на разгласяването ѝ чрез обявяване на сайта на Столичния общински съвет: (<https://council.sofia.bg>) на основание на чл.37, ал.3 от Закона за нормативните актове, чл.78, ал.3 от Административнопроцесуалния кодекс, чл.22, ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация и чл.113, ал.1, във връзка с чл.12, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на Столичния общински съвет.

(2) Разпоредбите на § § 6, 24, 44 и 50 влизат в сила от деня на разгласяването на настоящата Наредба чрез обявяване на сайта на Столичния общински съвет: (<https://council.sofia.bg>).

Настоящото решение е прието на заседание на Столичния общински съвет, проведено на 07.07.2022 г., Протокол № 59, точка 1 от дневния ред, по доклад № СОА21-ВК08-3347/36/07.02.2022 г. и писмо № СОА21-ВК08-3347/48/28.06.2022 г. и е подпечатано с официалния печат на Столичния общински съвет.

**Председател на Столичния
общински съвет:**

(п)

Георги Георгиев

